

2023051003950

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8
Underskrifter	9

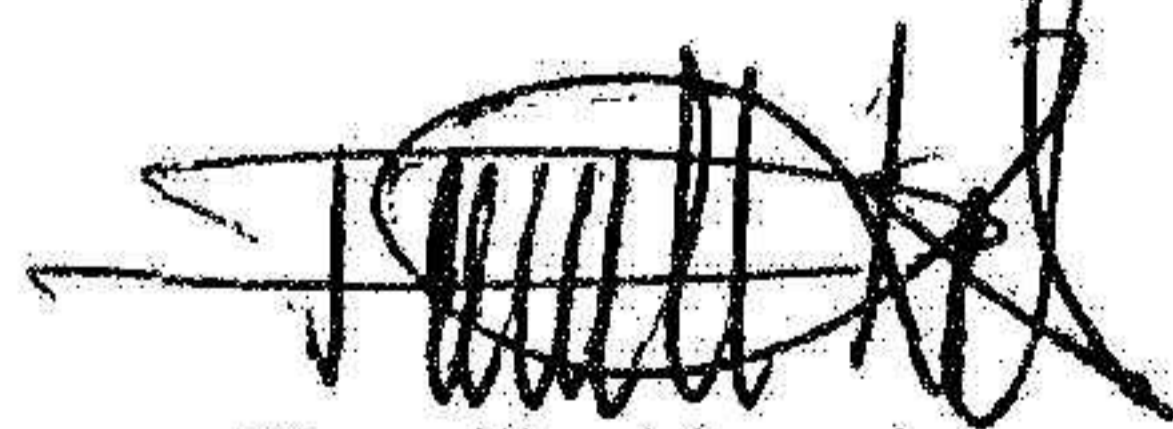
FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 3/5 2023

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Malmö 2023-05-03



Pernilla Karyd



VILLA THORA

ÅRSREDOVISNING FÖR

VILLA THORA AB

559085-4757

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och den verkställande direktören för Villa Thora AB, 559085-4757 avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

2023051003951

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva tjänster kring stödboende/skyddsboende på uppdrag av sociala myndigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Permanda Förvaltning AB med organisationsnummer 559077-6406.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Villa Thora har under året inte haft igång verksamheten som tidigare då man har försökt hitta en annan inriktning på verksamheten eller möjligtvis avveckla.

Under året har även Villa Thora fått en ny ägare då det tidigare moderbolaget Villa Magnhild med organisationsnummer 559077-6406 överlätit aktierna till Permanda Förvaltning AB med organisationsnummer 556886-3384.

Fastigheten som Villa Thora bedrivit sin verksamhet i och som hyrdes av tidigare moderbolaget Villa Magnhild AB såldes under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	2 429	1 091	2 317
Rörelseresultat	-854	693	-520	20
Resultat efter finansiella poster	-858	693	-520	18
Balansomslutning	1 818	1 649	951	1 479
Soliditet	74,37%	82,05%	90,45%	93,30%

Nettoomsättningen har minskat med 100 % jämfört med föregående år. Minskningen beror på att Villa Thora under året inte haft igång verksamheten som tidigare då man har försökt hitta en annan inriktning på verksamheten eller möjligtvis avveckla.



Rapport över förändring i eget kapital

2023051003952

	<u>Bundet</u> eget kapital	<u>Fritt</u> eget kapital		
	<i>Aktie</i> <i>kapital</i>	<i>Balanserat</i> <i>resultat</i>	<i>Årets</i> <i>resultat</i>	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	809 948	492 656	1 352 604
Resultatdisposition enligt årsstämans beslut		492 656	-492 656	0
Årets resultat			-388	-388
Belopp vid årets utgång	50 000	1 302 604	-388	1 352 216

Förslag till vinstdisposition

Balanserat resultat	1 302 604
Årets resultat	-388
	<u><u>1 302 216</u></u>

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	950 000
i ny räkning balanseras	352 216
	<u><u>1 302 216</u></u>

Förslag till beslut om vinstdelning.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling som kommer att påverka bolaget negativt.

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

[Signature]

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	2 429 176
		0	2 429 176
Rörelsens kostnader			
Rörelsekostnader		-1 927	-178 351
Övriga externa kostnader		-173 181	-741 289
Personalkostnader	3	-678 942	-816 820
		-854 050	-1 736 460
Rörelseresultat		-854 050	692 716
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 585	-60
		-3 585	-60
Resultat efter finansiella poster		-857 635	692 656
Bokslutsdispositioner		857 247	-200 000
Resultat före skatt		-388	492 656
ÅRETS RESULTAT		-388	492 656

18

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

857 247

0

Skattefordringar

364 518

364 518

Övriga fordringar

9 084

17 360

1 230 849

381 878

Kassa och bank

587 011

1 266 719

Summa omsättningstillgångar

1 817 860

1 648 597

SUMMA TILLGÅNGAR

1 817 860

1 648 597



BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Bundet eget kapital

Aktiekapital 500 aktier

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 302 604

809 948

Årets resultat

-388

492 656

1 302 216

1 302 604

Summa eget kapital

1 352 216

1 352 604

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 620

26 158

Skulder till koncernföretag

405 759

200 000

Övriga skulder

19 282

30 295

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 983

39 540

465 644

295 993

Summa skulder

465 644

295 993

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 817 860

1 648 597

202305100395



2023051003939
NOTER

Not 1 ALLMÄN INFORMATION

Villa Thora AB med organisationsnummer 559085-4757 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Malmö. Adressen till huvudkontoret är Fridhemsvägen 2. Företagets verksamhet omfattar tjänster kring stödboende/skyddsboende. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Permanda Förvaltning AB med organisationsnummer 556886-3384.

Not 2 REDOVISNINGSPRINCIPER OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag (K2)*.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2022-12-31	2021-12-31
Kvinnor	2	2
Män	0	0
Summa	2	2

Handwritten mark

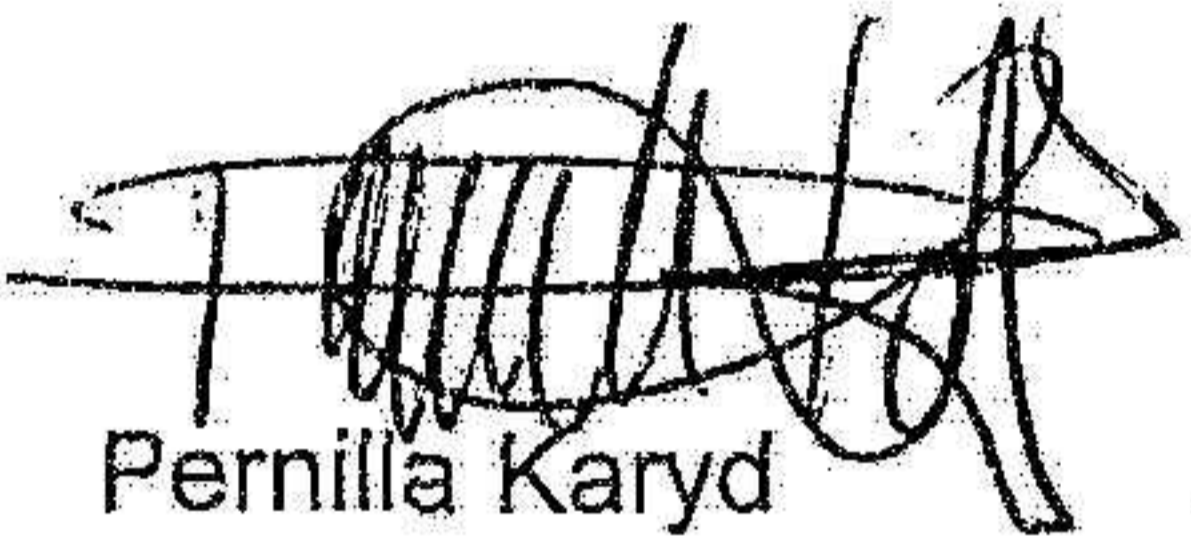
Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

2025051003957

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

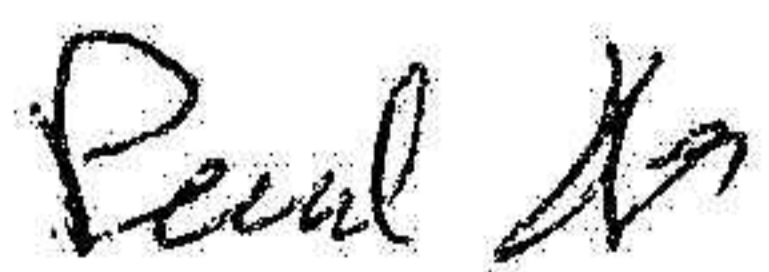
Underskrifter

Malmö 2023-05-03



Pernilla Karyd
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3/5 2023
Deloitte AB



Paul Hansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Villa Thora AB
organisationsnummer 559085-4757

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Thora AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Thora ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Villa Thora AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Villa Thora AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Villa Thora AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 315 2023

Deloitte AB



Paul Hansson
Auktoriserad revisor