

# Årsredovisning

för

## W.M Properties AB

559101-2868

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mattis Holm, Styrelseledamot  
2025-07-25

Styrelsen för W.M Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget är ett ägarbolag samt bedriver uthyrning av personal.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Styrelsen har konstaterat att det egna kapitalet understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Denna årsredovisning skall betraktas som en kontrollbalansräkning då det inte finns några övervärden i tillgångarna. Kontrollbalansräkningen behandlas på ordinarie bolagsstämma.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 098	2 203	1 733	427
Resultat efter finansiella poster	-835	165	-116	238
Soliditet (%)	neg	26	30	52

En större kund dit företaget hade personal inhyrd ansökte under året om konkurs.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	265 570	151 149	<b>466 719</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		151 149	-151 149	<b>0</b>
Utdelning		-150 000		<b>-150 000</b>
Årets resultat			-919 847	<b>-919 847</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>266 719</b>	<b>-919 847</b>	<b>-603 128</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Balanserat resultat	266 719
Årets resultat	-919 847
<b>Totalt</b>	<b>-653 128</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-653 128
	<b>-653 128</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		1 097 804	2 202 515
Övriga rörelseintäkter		62 064	270 683
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 159 868</b>	<b>2 473 198</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-126 960	-86 388
Övriga externa kostnader		-534 212	-801 212
Personalkostnader	2	-46 547	-1 364 470
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 400	-32 414
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-734 119</b>	<b>-2 284 484</b>

### Rörelseresultat

**425 749**                      **188 714**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		320	2 036
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 241 195	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 115	-25 450
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 260 990</b>	<b>-23 414</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-835 241**                      **165 300**

### Resultat före skatt

**-835 241**                      **165 300**

### Skatter

Skatt på årets resultat		-84 606	-14 150
-------------------------	--	---------	---------

### Årets resultat

**-919 847**                      **151 150**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	57 200	83 600
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>57 200</b>	<b>83 600</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	40 000	40 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	1 025 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>	<b>1 065 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>97 200</b>	<b>1 148 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		117 175	184 219
Övriga fordringar		32 151	369 168
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		163 800	40 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 897	37 573
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>354 024</b>	<b>630 960</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		99 832	1 807
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>99 832</b>	<b>1 807</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>453 856</b>	<b>632 767</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>551 056</b>	<b>1 781 367</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		266 719	265 570
Årets resultat		-919 847	151 149
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-653 128</b>	<b>416 719</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-603 128</b>	<b>466 719</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		237 078	185 024
Övriga skulder		218 412	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>455 491</b>	<b>185 024</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		196 260	139 011
Skulder till koncernföretag		110 861	515 861
Skatteskulder		37 492	0
Övriga skulder		354 081	377 578
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	97 173
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>698 694</b>	<b>1 129 623</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>551 056</b>	<b>1 781 366</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	392 392	512 680
Försäljningar/utrangeringar	0	-120 288
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>392 392</b>	<b>392 392</b>
Ingående avskrivningar	-308 792	-306 450
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	30 072
Årets avskrivningar	-26 400	-32 414
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-335 192</b>	<b>-308 792</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>57 200</b>	<b>83 600</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 025 000	1 025 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 025 000</b>	<b>1 025 000</b>
Årets nedskrivningar	-1 025 000	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 025 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 025 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	57 200	83 600
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>357 200</b>	<b>383 600</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Mattis Holm

2025-07-23