

# Årsredovisning

för

## Riverside Hotel i Ängelholm AB

556886-5793

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Wytsander Tommy, Styrelseledamot  
2024-06-10

Styrelsen och verkställande direktören för Riverside Hotel i Ängelholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotellverksamhet

Företaget har sitt säte i Skåne län, Ängelholm kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets aktier har under räkenskapsåret sålts och ägs nu till 100% av Pier 38 AB org.nr. 559409-9508.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	6 254	6 968	5 829	5 238
Resultat efter finansiella poster	85	-63	-60	-158
Soliditet (%)	71	3	3	9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	41 583	-62 532	<b>29 051</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-62 532	62 532	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		586 199		<b>586 199</b>
Årets resultat			84 780	<b>84 780</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>565 250</b>	<b>84 780</b>	<b>700 030</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 651 199kr (65 000kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	565 250
årets vinst	84 780
	<b>650 030</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	650 030
	<b>650 030</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 254 342	6 967 646
Övriga rörelseintäkter		119 385	379 234
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 373 727</b>	<b>7 346 880</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 394 008	-1 327 491
Övriga externa kostnader		-3 573 638	-3 652 581
Personalkostnader	2	-1 190 782	-2 275 113
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 804	-120 509
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 262 232</b>	<b>-7 375 694</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>111 495</b>	<b>-28 814</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		237	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 952	-33 718
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 715</b>	<b>-33 718</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>84 780</b>	<b>-62 532</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>84 780</b>	<b>-62 532</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>84 780</b>	<b>-62 532</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	90 024	134 524
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>90 024</b>	<b>134 524</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>90 024</b>	<b>134 524</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		80 397	347 627
Fordringar hos koncernföretag		0	339 811
Övriga fordringar		141 866	47 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		178 582	257 670
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>400 845</b>	<b>992 245</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		493 759	2 663
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>493 759</b>	<b>2 663</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>894 604</b>	<b>994 908</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>984 628</b>	<b>1 129 432</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		565 250	41 583
Årets resultat		84 780	-62 532
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>650 030</b>	<b>-20 949</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>700 030</b>	<b>29 051</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	52 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>52 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Checkräkningskredit	5	0	98 557
Övriga skulder till kreditinstitut		0	30 000
Förskott från kunder		12 856	0
Leverantörsskulder		117 012	532 527
Skatteskulder		1 920	32 660
Övriga skulder		45 936	170 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 874	183 452
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>284 598</b>	<b>1 047 881</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>984 628</b>	<b>1 129 432</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	400 000	0
	<b>400 000</b>	<b>0</b>

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	672 254	732 154
Försäljningar/utrangeringar	0	-59 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>672 254</b>	<b>672 254</b>
Ingående avskrivningar	-537 730	-511 394
Försäljningar/utrangeringar	0	29 474
Årets avskrivningar	-44 500	-55 810
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-582 230</b>	<b>-537 730</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>90 024</b>	<b>134 524</b>

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	52 500
	<b>0</b>	<b>52 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	30 000
	<b>0</b>	<b>30 000</b>

### Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	98 557

Ängelholm 2024-06-10

*Wytsander Tommy*  
Wytsander Tommy  
Verkställande direktör

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-10

*Christina Johansson*  
Christina Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Riverside Hotel i Ängelholm AB  
Org.nr 556886-5793

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Riverside Hotel i Ängelholm AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Riverside Hotel i Ängelholm ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Riverside Hotel i Ängelholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-03-28 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Riverside Hotel i Ängelholm AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Riverside Hotel i Ängelholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2024-06-10

*Christina Johansson*

---

Christina Johansson  
Auktoriserad revisor

Riverside Hotel i Ängelholm AB, Org.nr 556886-5793