

Årsredovisning för
J.K.G. Gällstad Fastighets AB

559519-0348

Räkenskapsåret

2025-02-10 - 2025-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Gustafsson
Styrelsesuppleant

2026-01-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J.K.G. Gällstad Fastighets AB, 559519-0348, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-10 - 2025-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom dagligvaruhandel samt förvaltning av fastigheter och finansiella instrument.

Bolaget är ett dotterbolag till J.K.G. Gällstad AB, 556929-2914.

Bolaget har sitt säte i Ulricehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Gällstad Frölunda 1:29.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2025
Resultat efter finansiella poster	-30 274
Soliditet %	1,9

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-5 274
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 274

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-5 274
Summa	-5 274
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 274
Summa	-5 274

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-10 - 2025-09-30</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-11 333
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-617</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-11 950</u>
Rörelseresultat		-11 950
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 333
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-24 657</u>
Summa finansiella poster		<u>-18 324</u>
Resultat efter finansiella poster		-30 274
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		<u>25 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>25 000</u>
Resultat före skatt		<u>-5 274</u>
Årets resultat		-5 274

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	739 988
Summa materiella anläggningstillgångar		739 988
Summa anläggningstillgångar		739 988
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		25 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 333
Summa kortfristiga fordringar		31 333
Kassa och bank		
Kassa och bank		272 787
Summa kassa och bank		272 787
Summa omsättningstillgångar		304 120
SUMMA TILLGÅNGAR		1 044 108

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-5 274
Summa fritt eget kapital		-5 274
Summa eget kapital		19 726
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		999 725
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 657
Summa kortfristiga skulder		1 024 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 044 108

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-09-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	740 605
Utgående anskaffningsvärden	740 605
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-617
Utgående avskrivningar	-617
Redovisat värde	739 988

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-22

Gällstad

Johan Gustafsson

Johan Gustafsson
Styrelsesuppleant

2026-01-23

Datum