

Årsredovisning
för
Vildmarksstugor i Norrland AB
556657-2888

Räkenskapsåret

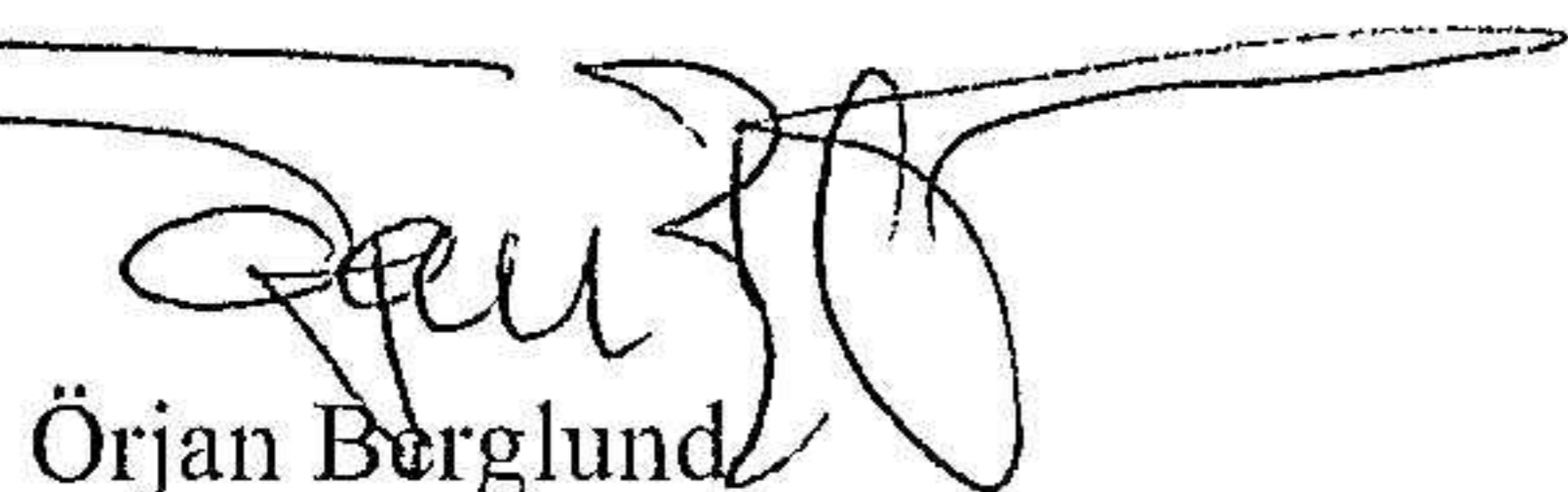
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vildmarksstugor i Norrland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jörn 2023-06-29


Örjan Berglund

Styrelsen för Vildmarksstugor i Norrland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar uthyrning av bostäder och fordon till bärplockare.

Företaget har sitt säte i Jörn.

Företagets moderföretag är Nordisk Specialtextil i Jörn AB, org nr 556633-7456, som äger samtliga aktier i företaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har varit en väsentlig nedskivning av finansiella anläggningstillgångar detta år i följd av den finansiella krisen vi befinner oss i. Vi har fortfarande tro på våra finansiella anläggningstillgångar att de kommer att återhämta sig.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 605	5 553	7 733	10 032
Resultat efter finansiella poster	-59 856	-3 592	132 187	7 307
Soliditet (%)	93,0	70,7	89,0	82,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	157 401 236	-331 205	157 170 031
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-331 205	331 205	0
Årets resultat			-55 854 921	-55 854 921
Belopp vid årets utgång	100 000	157 070 031	-55 854 921	101 315 110

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	157 070 031
årets förlust	-55 854 921
	101 215 110
disponeras så att	
i ny räkning överföres	101 215 110
	101 215 110

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 605 417	5 552 546
Övriga rörelseintäkter		39 967	1 046 405
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 645 384	6 598 951
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 734 010	-1 615 613
Övriga externa kostnader		-4 718 140	-4 340 756
Personalkostnader	2	-1 994 801	-2 566 471
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-347 765	-316 424
Övriga rörelsekostnader		-1 193	-455 508
Summa rörelsekostnader		-8 795 909	-9 294 772
Rörelseresultat		-3 150 525	-2 695 821
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 526 769	-247 391
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 422 267	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 672	13 333
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-60 894 885	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-941 934	-662 583
Summa finansiella poster		-56 705 645	-896 641
Resultat efter finansiella poster		-59 856 170	-3 592 462
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 998 536	1 827 774
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 426 000
Förändring av överavskrivningar		0	8 797
Summa bokslutsdispositioner		3 998 536	3 262 571
Resultat före skatt		-55 857 634	-329 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		2 713	-1 314
Årets resultat		-55 854 921	-331 205

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 833 552	4 884 531
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	210 983	269 600
Inventarier, verktyg och installationer	5	233 355	148 525
Summa materiella anläggningstillgångar		5 277 890	5 302 656

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	59 629 427	114 051 541
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	25 000	3 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	28 919 600	89 846 769
Andra långfristiga fordringar	10	9 646 375	9 646 375
Summa finansiella anläggningstillgångar		98 220 402	216 544 685
Summa anläggningstillgångar		103 498 292	221 847 341

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5 396 484	543 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 667	5 157
Summa kortfristiga fordringar		5 423 151	548 597

Kassa och bank

Kassa och bank		58 933	16 948
Summa kassa och bank		58 933	16 948
Summa omsättningstillgångar		5 482 084	565 545

SUMMA TILLGÅNGAR

108 980 376

222 412 886

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		157 070 031	157 401 236
Årets resultat		-55 854 921	-331 205
Summa fritt eget kapital		101 215 110	157 070 031
Summa eget kapital		101 315 110	157 170 031
Långfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 317 170	16 604 940
Skulder till koncernföretag		0	39 328 135
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 661	11 861
Övriga skulder		2 222 745	114 074
Summa långfristiga skulder		6 550 576	56 059 010
Kortfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		691 798	8 181 668
Förskott från kunder		0	15 085
Leverantörsskulder		199 164	262 615
Skatteskulder		0	169 824
Övriga skulder		11 355	349 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		212 373	205 500
Summa kortfristiga skulder		1 114 690	9 183 845
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		108 980 376	222 412 886

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	10 658 372	10 658 372
	12 158 372	12 158 372

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 680 609	7 141 359
Inköp	160 000	177 235
Försäljningar/utrangeringar		-637 985
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 840 609	6 680 609
Ingående avskrivningar	-1 796 078	-1 770 994
Försäljningar/utrangeringar		182 477
Årets avskrivningar	-210 979	-207 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 007 057	-1 796 078
Utgående redovisat värde	4 833 552	4 884 531

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 404 405	2 300 905
Inköp	35 000	103 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 439 405	2 404 405
Ingående avskrivningar	-2 134 805	-2 057 905
Årets avskrivningar	-93 617	-76 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 228 422	-2 134 805
Utgående redovisat värde	210 983	269 600

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	673 719	511 108
Inköp	128 000	162 611
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	801 719	673 719
Ingående avskrivningar	-525 194	-493 231
Årets avskrivningar	-43 170	-31 963
Utgående ackumulerade avskrivningar	-568 364	-525 194
Utgående redovisat värde	233 355	148 525

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	139 289 268	139 289 268
Tillkommande fordringar	3 998 536	1 162 273
Avgående fordringar		-26 400 000
Omklassificeringar	-96 316 074	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 971 730	114 051 541
Amorteringar, avgående fordringar	12 657 697	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	12 657 697	
Utgående redovisat värde	59 629 427	114 051 541

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Försäljningar	-2 975 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	3 000 000
Utgående redovisat värde	25 000	3 000 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	9 883
Avgående fordringar		-9 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 846 769	29 514 291
Inköp	17 719 778	70 032 646
Försäljningar	-17 752 062	-9 700 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 814 485	89 846 769
Årets nedskrivningar	-60 894 885	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-60 894 885	
Utgående redovisat värde	28 919 600	89 846 769

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 646 375	238 750
Tillkommande fordringar		9 617 625
Avgående fordringar		-210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 646 375	9 646 375
Utgående redovisat värde	9 646 375	9 646 375

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 008 968 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 317 170	16 604 940
	4 317 170	16 604 940
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	691 798	8 181 668
	691 798	8 181 668

2023070512141

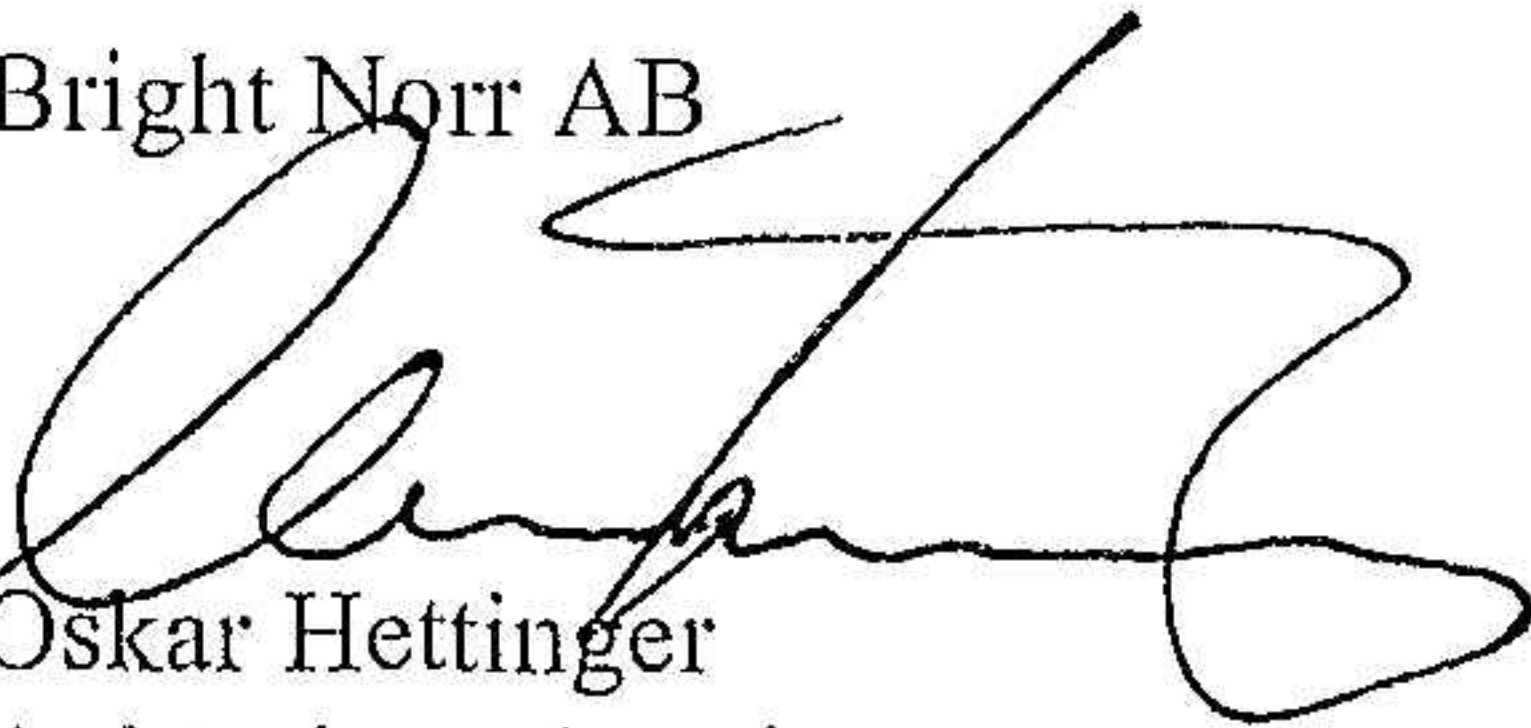
Jörn 2023-06-29



Örjan Berglund

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

Bright Norr AB



Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor



2023070512142

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vildmarksstugor i Norrland AB
Org.nr 556657-2888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vildmarksstugor i Norrland AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vildmarksstugor i Norrland ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vildmarksstugor i Norrland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vildmarksstugor i Norrland AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vildmarksstugor i Norrland AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-06-29

Bright Norr AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Oskar Hettinger', written over a horizontal line.

Oskar Hettinger
Auktoriserad revisor