

Årsredovisning för
Arvika Borr & Maskin AB

556244-7754

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pernilla Olsson
Styrelseledamot

2026-03-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arvika Borr & Maskin AB, 556244-7754, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1984 och bedriver fastighetsförvaltning. Företaget äger två fastigheter, en industrifastighet för uthyrning av lokaler samt ett hyreshus för uthyrning av bostadslägenheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	304 442	409 954	291 741	287 292
Resultat efter finansiella poster	-8 185	34 931	138 563	70 784
Soliditet %	65,9	64,2	69	66

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 435 570	27 623
Balanseras i ny räkning			27 624	-27 623
Årets resultat				-8 185
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 463 194	-8 185

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 463 194
Årets resultat	-8 185
Summa	1 455 009
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 455 009
Summa	1 455 009

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		304 442	409 954
Övriga rörelseintäkter		0	204 441
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		304 442	614 395
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-262 659	-513 824
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 525	-39 025
Summa rörelsekostnader		-288 184	-552 849
Rörelseresultat		16 258	61 546
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		154	1 916
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 597	-28 531
Summa finansiella poster		-24 443	-26 615
Resultat efter finansiella poster		-8 185	34 931
Resultat före skatt		-8 185	34 931
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 308
Årets resultat		-8 185	27 623

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 719 261	1 744 786
Summa materiella anläggningstillgångar		1 719 261	1 744 786
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		6 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 725 261	1 744 786
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 818	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 445	17 762
Summa kortfristiga fordringar		50 263	17 762
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		440	440
Summa kortfristiga placeringar		440	440
Kassa och bank			
Kassa och bank		613 642	702 474
Summa kassa och bank		613 642	702 474
Summa omsättningstillgångar		664 345	720 676
SUMMA TILLGÅNGAR		2 389 606	2 465 462

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 463 194	1 435 570
Årets resultat		-8 185	27 623
Summa fritt eget kapital		1 455 009	1 463 193
Summa eget kapital		1 575 009	1 583 193
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	557 000	612 000
Övriga skulder		125 819	125 819
Summa långfristiga skulder		682 819	737 819
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		93 000	93 000
Skatteskulder		12 109	3 857
Övriga skulder		0	18 457
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 669	29 136
Summa kortfristiga skulder		131 778	144 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 389 606	2 465 462

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 978 448	1 978 448
Utgående anskaffningsvärden	1 978 448	1 978 448
Ingående avskrivningar	-233 662	-208 137
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 525	-25 525
Utgående avskrivningar	-259 187	-233 662
Redovisat värde	1 719 261	1 744 786

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	368 000	368 000
Utgående anskaffningsvärden	368 000	368 000
Ingående avskrivningar	-368 000	-368 000
Utgående avskrivningar	-368 000	-368 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	165 100	165 100
Utgående anskaffningsvärden	165 100	165 100
Ingående avskrivningar	-165 100	-151 600
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-13 500
Utgående avskrivningar	-165 100	-165 100
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	185 000	240 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-27

Arvika

Pernilla Olsson

2026-02-27

Pernilla Olsson
Styrelseledamot

Datum