

**Årsredovisning**  
för  
**PDL Center Gävle AB**  
559255-4371

Räkenskapsåret

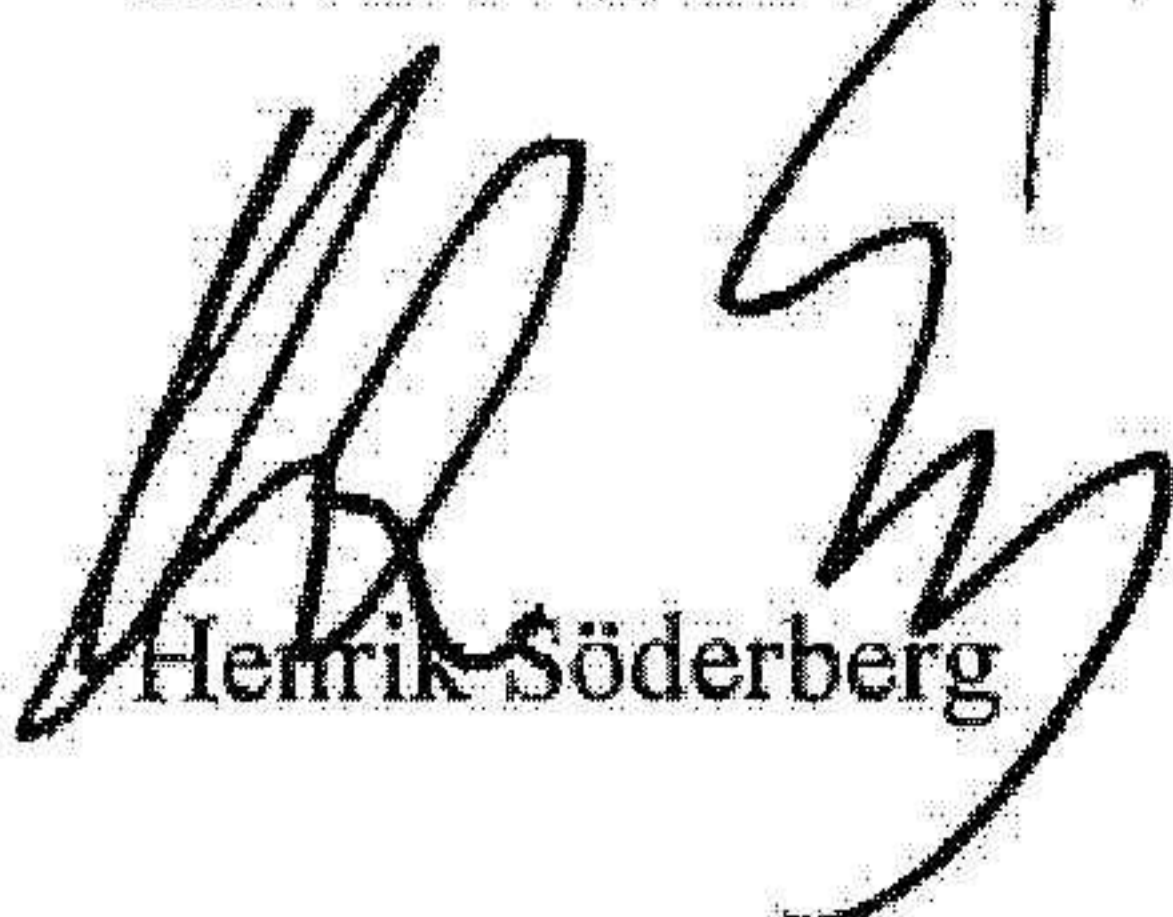
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i PDL Center Gävle AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30

  
Henrik Söderberg

Styrelsen för PDL Center Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Gävle.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

#### *Framtida utveckling*

Givet lönsamhetsproblemen i bolaget är bolagets fortsatta verksamhet under 2022 beroende av finansiering från ägargruppen. Styrelsen arbetar aktivt både med att förbättra lönsamheten genom ett omställningsprogram samt med finansieringen, och ser positivt på att dessa två aktiviteter kommer säkerställa fortsatt drift.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-54	-10
Soliditet (%)	24,3	62,9

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-9 509	15 491
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-9 509	9 509	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			9 509	9 509
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>490 491</b>	<b>9 509</b>	<b>525 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	490 491
årets vinst	9 509
	<b>500 000</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	500 000
	<b>500 000</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-05-11 -2020-12-31 (8 mån)
	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-41 506	-9 509
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-41 506</b>	<b>-9 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-41 506</b>	<b>-9 509</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 229	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-12 229</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-53 735</b>	<b>-9 509</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	63 244	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>63 244</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>9 509</b>	<b>-9 509</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>9 509</b>	<b>-9 509</b>

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2 1 278 570 0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 278 570 0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 278 570 0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

563 244 0

Övriga fordringar

322 848 0

**Summa kortfristiga fordringar**

**886 092 0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0 24 616

**Summa kassa och bank**

**0 24 616**

**Summa omsättningstillgångar**

**886 092 24 616**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 164 662 24 616**

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000 25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000 25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

490 491 0

Årets resultat

9 509 -9 509

**Summa fritt eget kapital**

**500 000 -9 509**

**Summa eget kapital**

**525 000 15 491**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 609 0

Skulder till koncernföretag

1 581 697 9 125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 356 0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 639 662 9 125**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 164 662 24 616**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Uppgifter om moderföretag

PDL Center Gävle AB är dotterföretag till PDL Group AB, 559271-5683, med säte i Stockholm.

#### Likvida medel

Från 2021 har bolaget tillgång till likviditet genom koncernkonto (cashpool) vilket redovisas som fordran respektive skuld till koncernens moderföretag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	1 278 570	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 278 570	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 278 570</b>	<b>0</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Padelhallen färdigställdes och öppnade sin verksamhet i mars 2022.

#### Framtida utveckling

Givet lönsamhetsproblemen i bolaget är bolagets fortsatta verksamhet under 2022 beroende av finansiering från ägargruppen. Styrelsen arbetar aktivt både med att förbättra lönsamheten genom ett omställningsprogram samt med finansieringen, och ser positivt på att dessa två aktiviteter kommer säkerställa fortsatt drift.

Stockholm 2022-06-30



Lars Lundqvist  
Ordförande



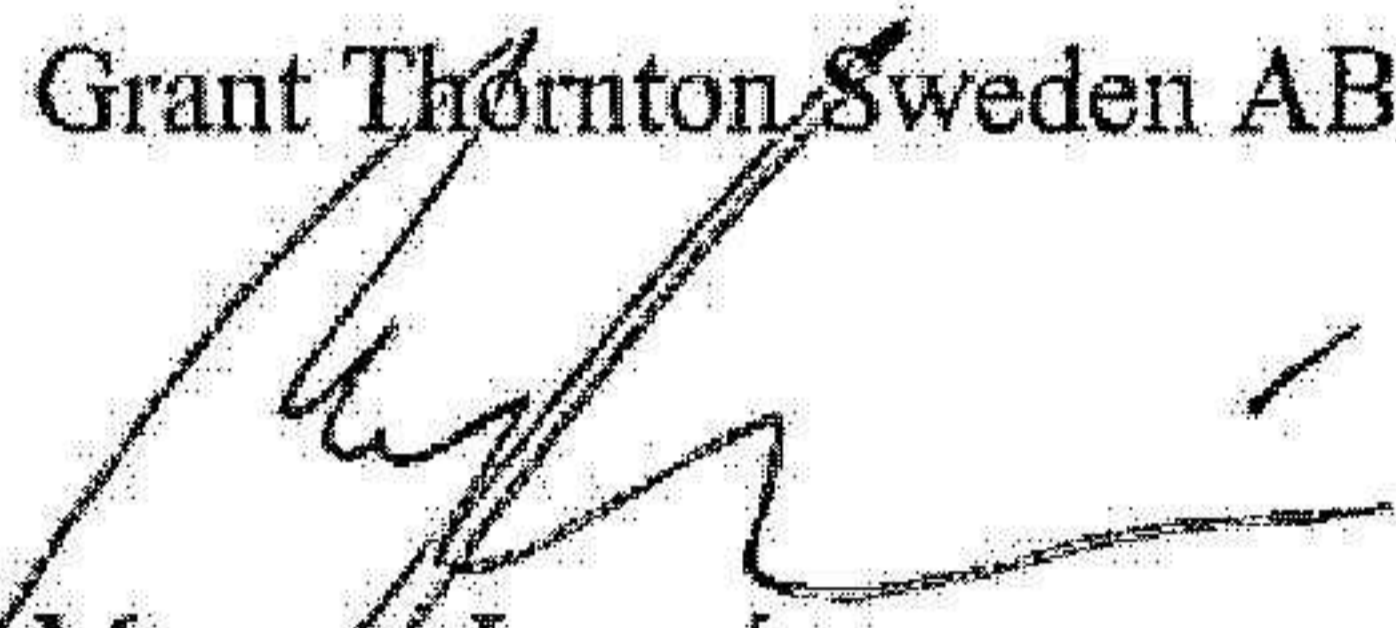
Henrik Söderberg



Per Sigvardsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30

Grant Thornton Sweden AB



Marcus Jonasson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PDL Center Gävle AB  
Org.nr. 559255-4371

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PDL Center Gävle AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PDL Center Gävle ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PDL Center Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen där styrelsen redogör för sin syn på fortsatt drift. Den fortsatta driften är beroende av finansiering från ägaren. I dagsläget finns ingen säkerställd finansiering som säkrar den fortsatta driften. Detta tyder på att det kan finnas en osäkerhetsfaktor som kan leda till tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020-05-11 -- 2020-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 mars 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser

baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PDL Center Gävle AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PDL Center Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022

Grant Thornton Sweden AB



Marcus Jonassén

Auktoriserad revisor