

ÅRSREDOVISNING

för

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

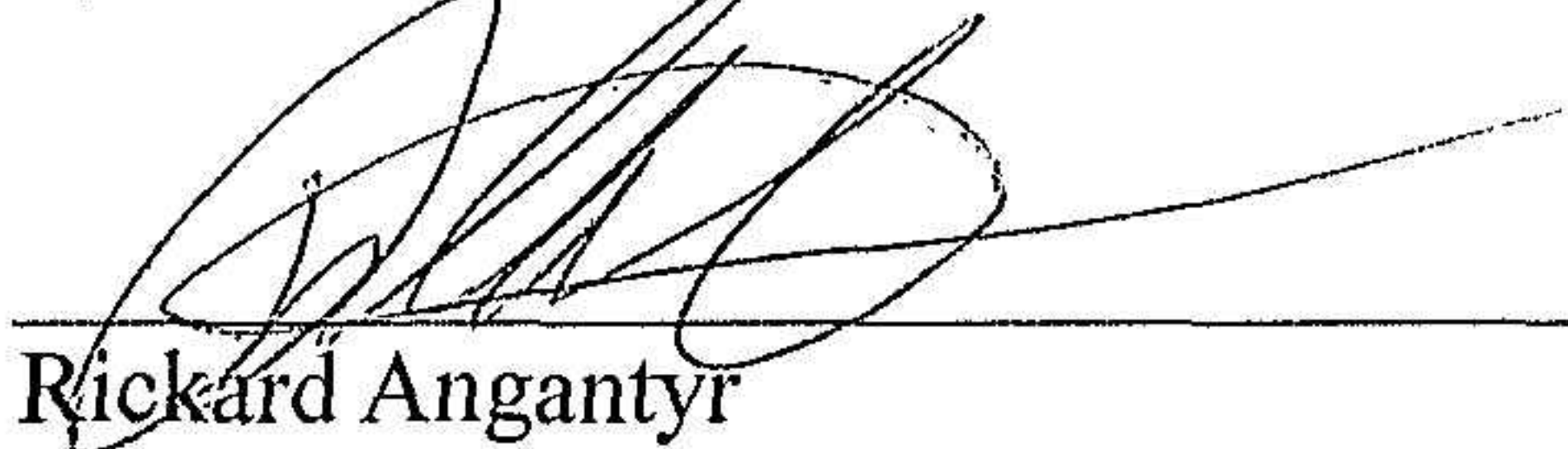
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Fastighetsteknik AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den

. 230522

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tyresö 230522



Rickard Angantyr

ÅRSREDOVISNING

för

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets ska bedriva förvaltning av fastigheter , sjötransporter event konferens och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Tyresö

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	353 911	232 227	96 951	-
Resultat efter finansiella poster	-674 414	0	-270 715	-326 909
Soliditet (%)	19,38	14,07	28,54	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	170 308	3 869	224 177
Balanseras i ny räkning		3 869	-3 869	0
Årets resultat			586	586
Belopp vid årets utgång	50 000	174 177	586	224 763

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	174 177
Årets resultat	586
	<u>174 763</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	174 763
	<u>174 763</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		353 911	786 102
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>353 911</u>	<u>786 102</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 926	-23 078
Handelsvaror		-2 986	-19 779
Övriga externa kostnader		-315 854	-145 328
Personalkostnader	2	-387 891	-505 502
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 200	-189 200
Övriga rörelsekostnader		<u>-94 026</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 023 883</u>	<u>-882 887</u>
Rörelseresultat		-669 972	-96 785
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-4 442</u>	<u>-19 346</u>
Summa finansiella poster		<u>-4 442</u>	<u>-19 346</u>
Resultat efter finansiella poster		-674 414	-116 131
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>675 000</u>	<u>120 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>675 000</u>	<u>120 000</u>
Resultat före skatt		586	3 869
Årets resultat		<u>586</u>	<u>3 869</u>

2023052317281

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

210 000

1 151 177

210 000

1 151 177

210 000

1 151 177

21 238

0

748 398

8 605

769 636

8 605

180 042

168 871

180 042

168 871

949 678

177 476

1 159 678

1 328 653

2023052317282

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

174 177

170 308

Årets resultat

586

3 869

Summa fritt eget kapital

174 763

174 177

Summa eget kapital

224 763

224 177

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

539 941

Skulder till koncernföretag

690 776

380 776

Summa långfristiga skulder

690 776

920 717

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

133 868

21 833

Skulder till koncernföretag

33 512

33 512

Övriga skulder

76 759

113 414

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

15 000

Summa kortfristiga skulder

244 139

183 759

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 159 678

1 328 653

20230523 17283

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 697 977

596 000

Försäljningar/utrangeringar

-751 977

1 101 977

Utgående anskaffningsvärden

946 000

1 697 977

Ingående avskrivningar

-546 800

-357 600

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

-89 200

-89 200

Årets avskrivningar

-100 000

-100 000

Utgående avskrivningar

-736 000

-546 800

Redovisat värde

210 000

1 151 177

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år

690 776

380 776

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Summa ställda säkerheter

0

0

Týresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

NOTER

Not 6 Eventualförpliktelser

2022-12-31

2021-12-31

0

0

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Angantyr Holding AB, Org. nr 559085-1712, säte Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

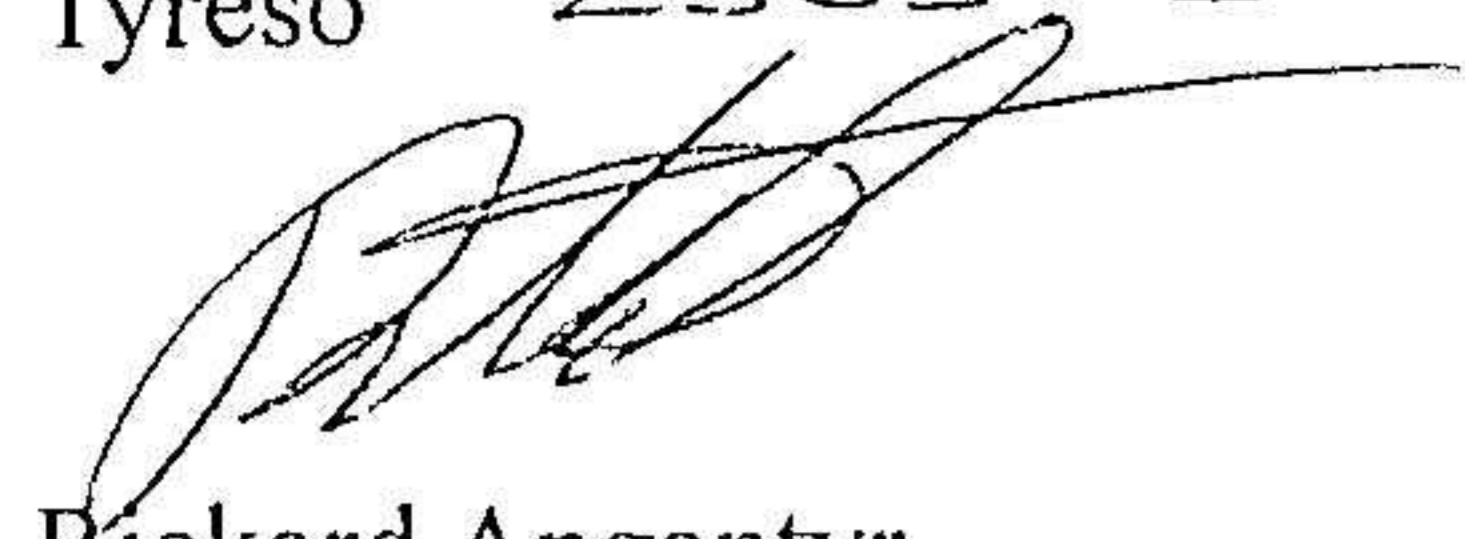
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023052317285

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

Tyresö 230522



Rickard Angantyr

2023052317286