

ÅRSREDOVISNING

för Serventus AB

Org.nr. 556839-7060

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Carin Gårdström, Styrelseledamot
2025-03-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenadverksamhet, idkar handel med byggvaror, skall förvalta och äga fastigheter samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är sedan 16-01-01 ett helägt dotterföretag till Serventus Holding AB, 556972-1722.

Företagets säte är i Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har under 2024 ökat väsentligt då arbetet med ett större solparksprojekt utförts och avslutats.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	57 649 873	33 451 636	32 529 465	47 960 023
Resultat efter finansiella poster	3 075 132	1 724 978	3 000 693	2 806 016
Soliditet (%)	35,3	25,0	48,7	28,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 762 957	779 943	3 642 900
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		779 943	-779 943	0
Årets resultat			3 109 836	3 109 836
Belopp vid årets utgång	100 000	3 142 900	3 109 836	6 352 736

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 142 899
Årets resultat	3 109 836
	<u>6 252 735</u>

Serventus AB

Org.nr. 556839-7060

Förslag till disposition:

Utdelning	6 252 000
Balanseras i ny räkning	<u>735</u>
	6 252 735

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 6 252 000,00 kr. vilket motsvarar 1 250,40 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Serventus AB

Org.nr. 556839-7060

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		57 649 873	33 451 636
Övriga rörelseintäkter		<u>259 540</u>	<u>372 126</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		57 909 413	33 823 762
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 764 648	-17 522 522
Övriga externa kostnader		-5 710 817	-4 143 081
Personalkostnader	2	-12 755 665	-10 376 702
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 808	-169 614
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-1 386</u>
Summa rörelsekostnader		-54 334 938	-32 213 305
Rörelseresultat		3 574 475	1 610 457
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	78 074
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		357 028	48 075
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-358 675	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-497 696</u>	<u>-11 628</u>
Summa finansiella poster		-499 343	114 521
Resultat efter finansiella poster		3 075 132	1 724 978
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 047 000	-300 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 950 000	-400 000
Förändring av överavskrivningar		<u>49 042</u>	<u>54 682</u>
Summa bokslutsdispositioner		952 042	-645 318
Resultat före skatt		4 027 174	1 079 660
Skatter			
Skatt på årets resultat		-917 338	-299 717
Årets resultat		<u>3 109 836</u>	<u>779 943</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	11 259 000	10 800 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>199 098</u>	<u>221 719</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		11 458 098	11 021 719
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	154 724
Andra långfristiga fordringar		<u>74 376</u>	<u>1 914 376</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		74 376	2 069 100
Summa anläggningstillgångar		11 532 474	13 090 819
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		<u>880 612</u>	<u>1 630 813</u>
Summa varulager		880 612	1 630 813
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 824 414	3 548 935
Fordringar hos koncernföretag		2 819 387	0
Övriga fordringar		31 640	5 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>870 423</u>	<u>332 228</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 545 864	3 886 163
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>54 147</u>	<u>2 351 963</u>
Summa kassa och bank		54 147	2 351 963
Summa omsättningstillgångar		6 480 623	7 868 939
SUMMA TILLGÅNGAR		18 013 097	20 959 758

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 142 899	2 762 957
Årets resultat	3 109 836	779 943
Summa fritt eget kapital	6 252 735	3 542 900
Summa eget kapital	6 352 735	3 642 900
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	1 950 000
Ackumulerade överavskrivningar	0	49 042
Summa obeskattade reserver	0	1 999 042
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 825 000	0
Leverantörsskulder	2 493 131	7 178 778
Skulder till koncernföretag	0	803 800
Skatteskulder	384 997	46 702
Övriga skulder	3 928 896	6 175 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 028 338	1 113 436
Summa kortfristiga skulder	11 660 362	15 317 816
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	18 013 097	20 959 758

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

18,00

13,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 800 000	10 800 000
	Inköp	459 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>11 259 000</u>	<u>10 800 000</u>
	Redovisat värde	11 259 000	10 800 000

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 905 515	1 857 164
	Inköp	81 187	48 351
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 986 702	1 905 515
	Ingående avskrivningar	-1 683 796	-1 514 182
	Årets avskrivningar	-103 808	-169 614
	Utgående avskrivningar	-1 787 604	-1 683 796
	Redovisat värde	199 098	221 719

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västra Frölunda

Carin Gårdström

Carin Gårdström

2025-03-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 mars 2025.

Mikael Sigvardsson

Mikael Sigvardsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Serventus AB, org.nr 556839-7060

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Serventus AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Serventus ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Serventus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Serventus AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Serventus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Ägaren har under räkenskapsåret till fullo reglerat en fordran bestående av en kapitalplacering av överskottlikviditet som av misstag blivit registrerat på ägaren istället för bolaget i strid mot 21 kap aktiebolagslagen. Hela beloppet har tillförts bolagets bankkonto under år 2024.

Göteborg
2025-03-18

Mikael Sigvardsson
Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor