

Årsredovisning

Däckgiganten fastigheter AB

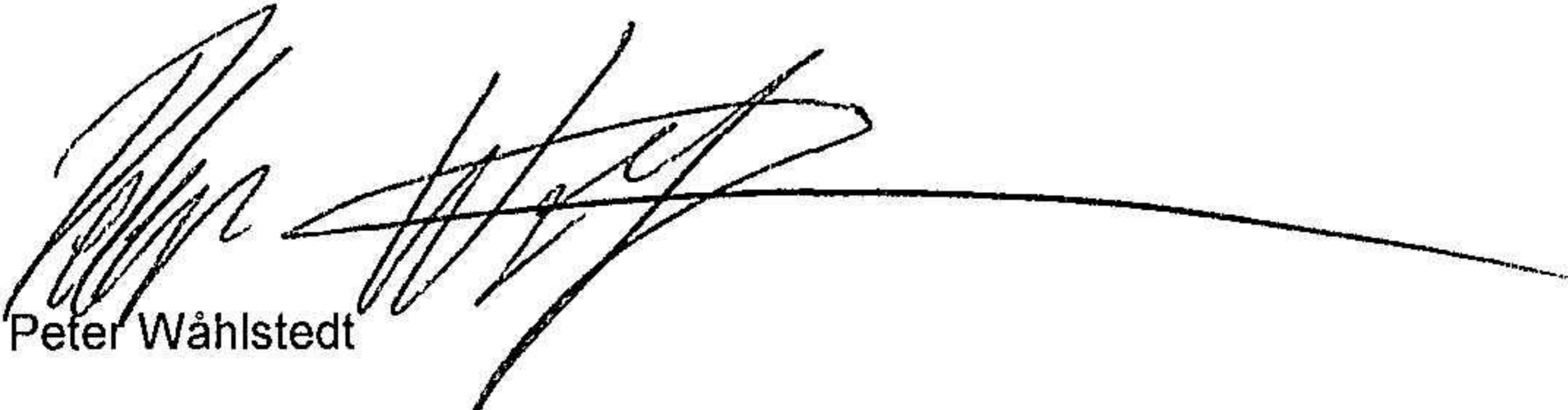
Org.nr 556785-5498

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Däckgiganten fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 augusti 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 31 augusti 2023


Peter Wählstedt

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Däckgiganten fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, försäljning av däck och fälgar samt personaluthyrning och har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 50% av aktierna i Längta hem fastigheter i Sverige AB, org nr 556958-6000 som numera är ett helägt dotterbolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23 (10 mån)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	67	47	292	463
Resultat efter finansiella poster	-220	470	891	146
Balansomslutning	2 315	2 906	2 634	2 020
Soliditet (%)	97	90	87	87

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 514 954	706 813	2 321 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		706 813	-706 813	0
Årets resultat			14 985	14 985
Belopp vid årets utgång	100 000	2 021 767	14 985	2 136 752

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 021 767
årets vinst	14 985
	2 036 752
disponeras så att i ny räkning överföres	2 036 752
	2 036 752

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-06-30	-2022-08-31
		(10 mån)	
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		67 052	47 016
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		67 052	47 016
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-56 749	-41 080
Övriga externa kostnader		-156 394	-169 621
Personalkostnader	2	-110 714	-97 055
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 000	-9 276
Summa rörelsekostnader		-327 857	-317 032
Rörelseresultat		-260 805	-270 016
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 728	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		38 739	-59 266
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 477	-217
Summa finansiella poster		40 990	740 517
Resultat efter finansiella poster		-219 815	470 501
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		235 000	237 000
Förändring av överavskrivningar		-200	2 076
Summa bokslutsdispositioner		234 800	239 076
Resultat före skatt		14 985	709 577
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 764
Årets resultat		14 985	706 813

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 356	22 356
Summa materiella anläggningstillgångar		18 356	22 356
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 226 039	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	46 000
Andra långfristiga fordringar	6	479 473	440 734
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 705 512	486 734
Summa anläggningstillgångar		1 723 868	509 090
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	5 875
Summa varulager		0	5 875
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		80 485	226 756
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 909	0
Summa kortfristiga fordringar		83 394	226 756
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		508 092	2 164 479
Summa kassa och bank		508 092	2 164 479
Summa omsättningstillgångar		591 486	2 397 110
SUMMA TILLGÅNGAR		2 315 354	2 906 200

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 021 767	1 514 953
Årets resultat		14 985	706 813
Summa fritt eget kapital		2 036 752	2 221 766
Summa eget kapital		2 136 752	2 321 766
Obeskattade reserver			
	7		
Periodiseringsfonder		141 000	376 000
Akkumulerade överavskrivningar		5 756	5 556
Summa obeskattade reserver		146 756	381 556
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 977	0
Skatteskulder		0	156 351
Övriga skulder		1 870	18 527
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	28 000
Summa kortfristiga skulder		31 846	202 878
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 315 354	2 906 200

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-06-30	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0,1	0,1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	209 308	185 308
Inköp	0	24 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	209 308	209 308
Ingående avskrivningar	-186 952	-177 676
Årets avskrivningar	-4 000	-9 276
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 952	-186 952
Utgående redovisat värde	18 356	22 356

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-08-31
Inköp	1 180 039	0
Omklassificeringar	46 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 226 039	0
Utgående redovisat värde	1 226 039	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	46 000	0
Inköp	0	46 000
Omklassificeringar	-46 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	46 000
Utgående redovisat värde	0	46 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	300 000
Tillkommande fordringar	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående nedskrivningar	-59 266	0
Återförda nedskrivningar	38 739	0
Årets nedskrivningar	0	-59 266
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-20 527	-59 266
Utgående redovisat värde	479 473	440 734

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-08-31
Ackumulerade överavskrivningar	5 756	5 556
Periodiseringsfond 2017	0	50 000
Periodiseringsfond 2018	0	25 000
Periodiseringsfond 2020	0	20 000
Periodiseringsfond 2021	141 000	281 000
	146 756	381 556
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 252	631

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-08-31
Företagsinteckningar	150 000	150 000
	150 000	150 000

Luleå den 31 augusti 2023



Peter Wählstedt
Verkställande direktör

2023091805402