

Årsredovisning

för

Häggådalens Förvaltningsaktiebolag

556339-1027

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Perbo, Styrelseledamot

2026-05-26

Styrelsen för Häggådalens Förvaltningsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och värdepapper. Fastighetsförvaltningen utförs i Lyckängens Förvaltning KB, org.nr 916895-3918, där företaget är komplementär.

Företaget har sitt säte i Mark.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6	5	3	3
Soliditet (%)	96	96	96	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	221 208	2 067	343 275
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 067	-2 067	0
Årets resultat				2 949	2 949
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	223 275	2 949	346 224

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	223 275
årets vinst	2 949
	226 224
disponeras så att i ny räkning överföres	226 224
	226 224

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 380	-10 786
Summa rörelsekostnader		-10 380	-10 786
Rörelseresultat		-10 380	-10 786
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 120	15 500
Räntekostnader		-24	-40
Summa finansiella poster		16 096	15 460
Resultat efter finansiella poster		5 716	4 674
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 700	-1 600
Summa bokslutsdispositioner		-1 700	-1 600
Resultat före skatt		4 016	3 074
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 067	-1 007
Årets resultat		2 949	2 067

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		237 417	237 417
Summa kortfristiga placeringar		237 417	237 417
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 188	125 175
Summa kassa och bank		130 188	125 175
Summa omsättningstillgångar		367 605	362 592
SUMMA TILLGÅNGAR		367 605	362 592

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		223 275	221 208
Årets resultat		2 949	2 067
Summa fritt eget kapital		226 224	223 275
Summa eget kapital		346 224	343 275
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		9 300	7 600
Summa obeskattade reserver		9 300	7 600
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 074	1 713
Övriga skulder		7	4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		12 081	11 717
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		367 605	362 592

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	7 563 720	6 400 157
	7 563 720	6 400 157

Årsredovisningen beslutades 2026-05-22

Kinnahult

Lars Perbo
Lars Perbo

2026-05-26