

Quick Stop i Kvibille AB
Org nr 556898-5062

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

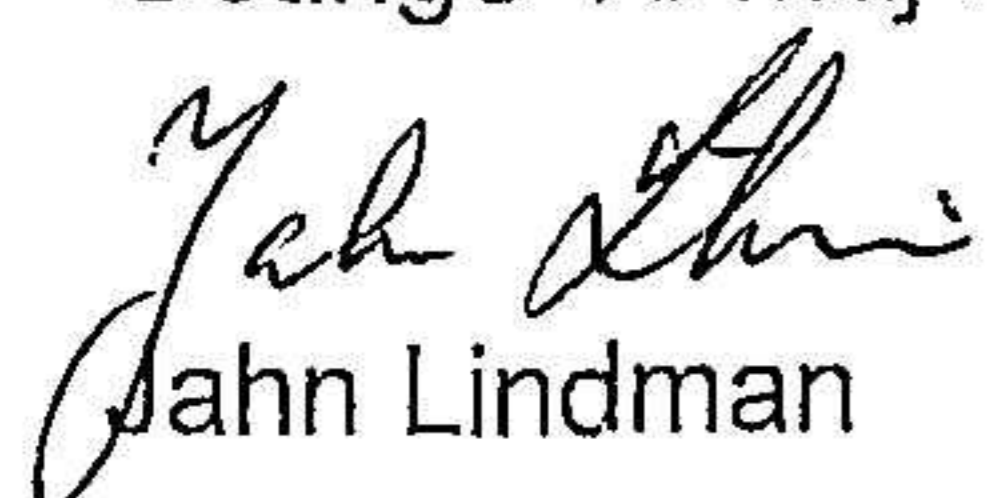
Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Alla belopp redovisas i svenska kronor

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 18 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Getinge 18 maj 2024


Jahn Lindman

Quick Stop i Kvibille AB
Org nr 556898-5062

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Alla belopp redovisas i svenska kronor

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och exploatering av fastigheter. Företaget innehar fastigheten Biskorpstorp 1:51 i Halmstad.

Bolaget har sitt säte i Halmstad.
Bolaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (i tkr)	261	222	206	209
Resultat efter finansiella poster (i tkr)	72	0	37	85
Soliditet i procent	18	15	15	14

Förändring i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2022-12-31	100 000	265 447	-32	365 415
Disposition enligt årsstämma		-32	32	0
Årets resultat			56 611	56 611
Eget kapital 2023-12-31	100 000	265 415	56 611	422 026
Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier				

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 66 000 kr (66 000 kr)

Resultatdisposition och styrelsens yttrande över den föreslagna vinst- utdelningen

Till årsstämmans förfogande står
följande vinstmedel:

Balanserade resultat	265 415
Årets vinst	56 611
Totalt	322 026

Styrelsen föreslår att
vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	322 026
Totalt	322 026

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid
räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och
balansräkningar med noter.

Resultaträkning		2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Belopp i kr	Not 1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>261 081</u>	<u>221 816</u>
Summa intäkter		261 081	221 816
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 448	-141 474
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 2,3	<u>-46 801</u>	<u>-47 496</u>
Summa rörelsens kostnader		-139 249	-188 970
Rörelseresultat		121 832	32 846
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		364	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-50 656</u>	<u>-32 882</u>
Summa finansiella poster		-50 292	-32 878
Resultat efter finansiella poster		71 540	-32
Resultat före skatt		71 540	-32
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 929	0
Årets resultat		56 611	-32

Balansräkning		2023-12-31	2022-12-31
	Not 1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	Not 2	2 293 152	2 334 528
Inventarier, verktyg och installationer	Not 3	<u>10 020</u>	<u>15 445</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 303 172	2 349 973
Summa anläggningstillgångar		2 303 172	2 349 973
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 000	3 750
Övriga fordringar		16 822	18 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>12 709</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		21 822	35 142
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		42 980	21 839
<i>Summa kassa och bank</i>		42 980	21 839
Summa omsättningstillgångar		64 802	56 981
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 367 974</u>	<u>2 406 954</u>

Balansräkning	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	265 415	265 447
Årets resultat	56 611	-32
Summa fritt eget kapital	<u>322 026</u>	<u>265 415</u>
Summa eget kapital	422 026	365 415
Långfristiga skulder	Not 4	
Övriga skulder till kreditinstitut	704 400	774 000
Övriga skulder	<u>1 134 000</u>	<u>1 134 000</u>
Summa långfristiga skulder	1 838 400	1 908 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	69 600	69 600
Leverantörsskulder	387	4 604
Övriga skulder	22 561	44 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Summa kortfristiga skulder	107 548	133 539
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2 367 974</u>	<u>2 406 954</u>

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till balansräkningen

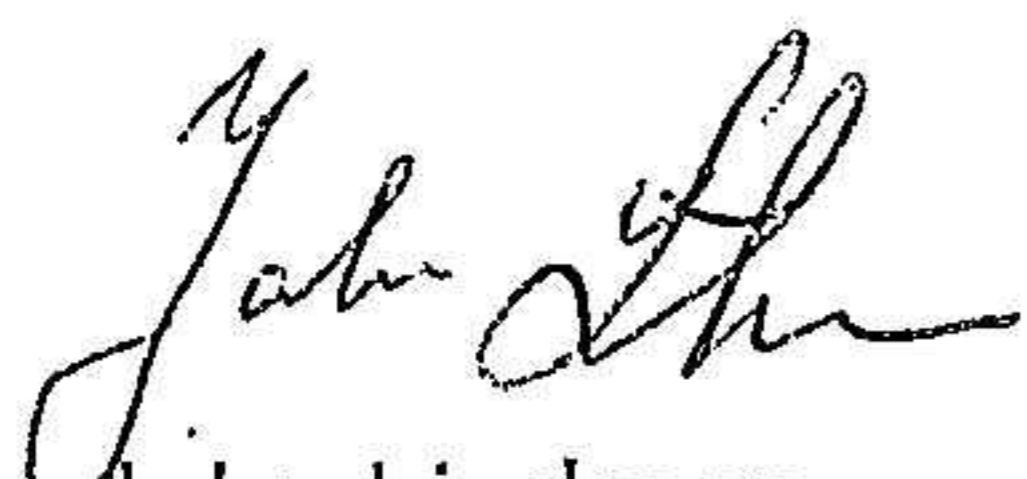
Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 760 787	2 760 787
Utgående anskaffningsvärde	2 760 787	2 760 787
Ingående avskrivningar	-426 259	-384 883
Årets avskrivningar	-41 376	-41 376
Utgående avskrivningar	-467 635	-426 259
Redovisat värde	2 293 152	2 334 528

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	37 350	20 650
Inköp	0	16 700
Utgående anskaffningsvärde	37 350	37 350
Ingående avskrivningar	-21 905	-15 785
Årets avskrivningar	-5 425	-6 120
Utgående avskrivningar	-27 330	-21 905
Redovisat värde	10 020	15 445

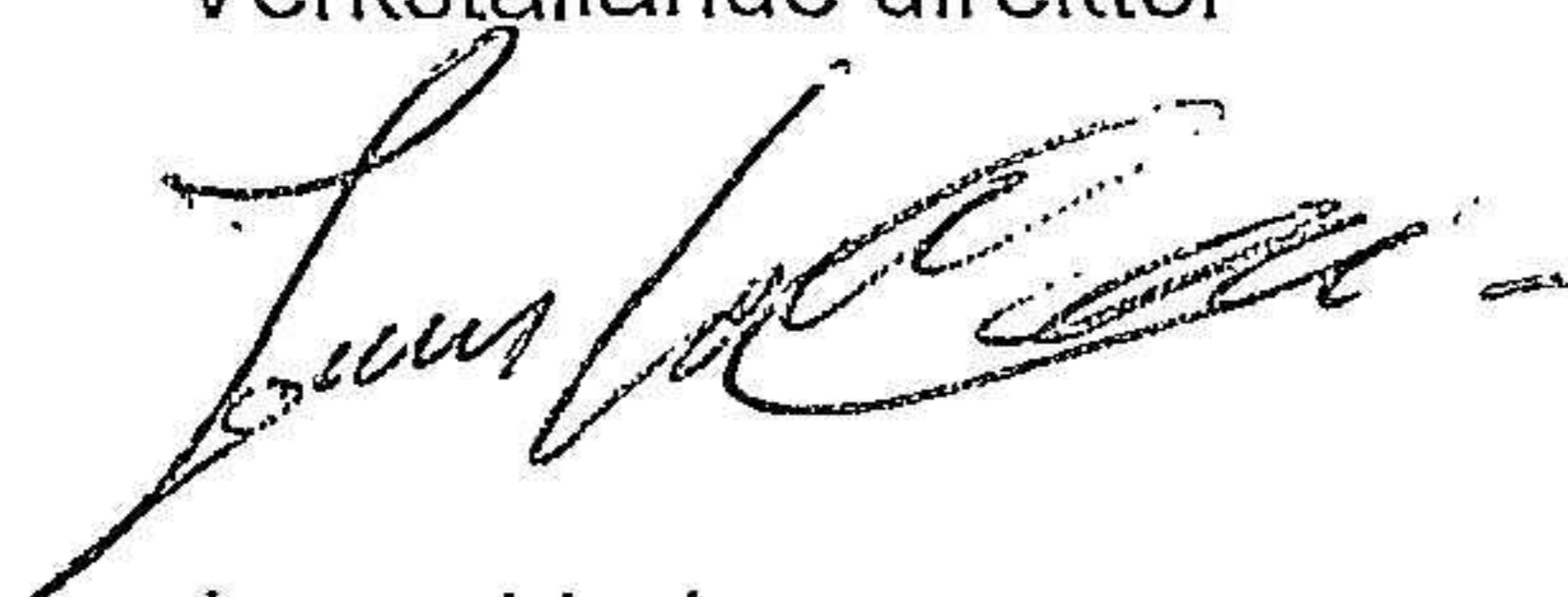
Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 560 000	1 629 600

Not 5 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000


Getinge den 18 maj 2024



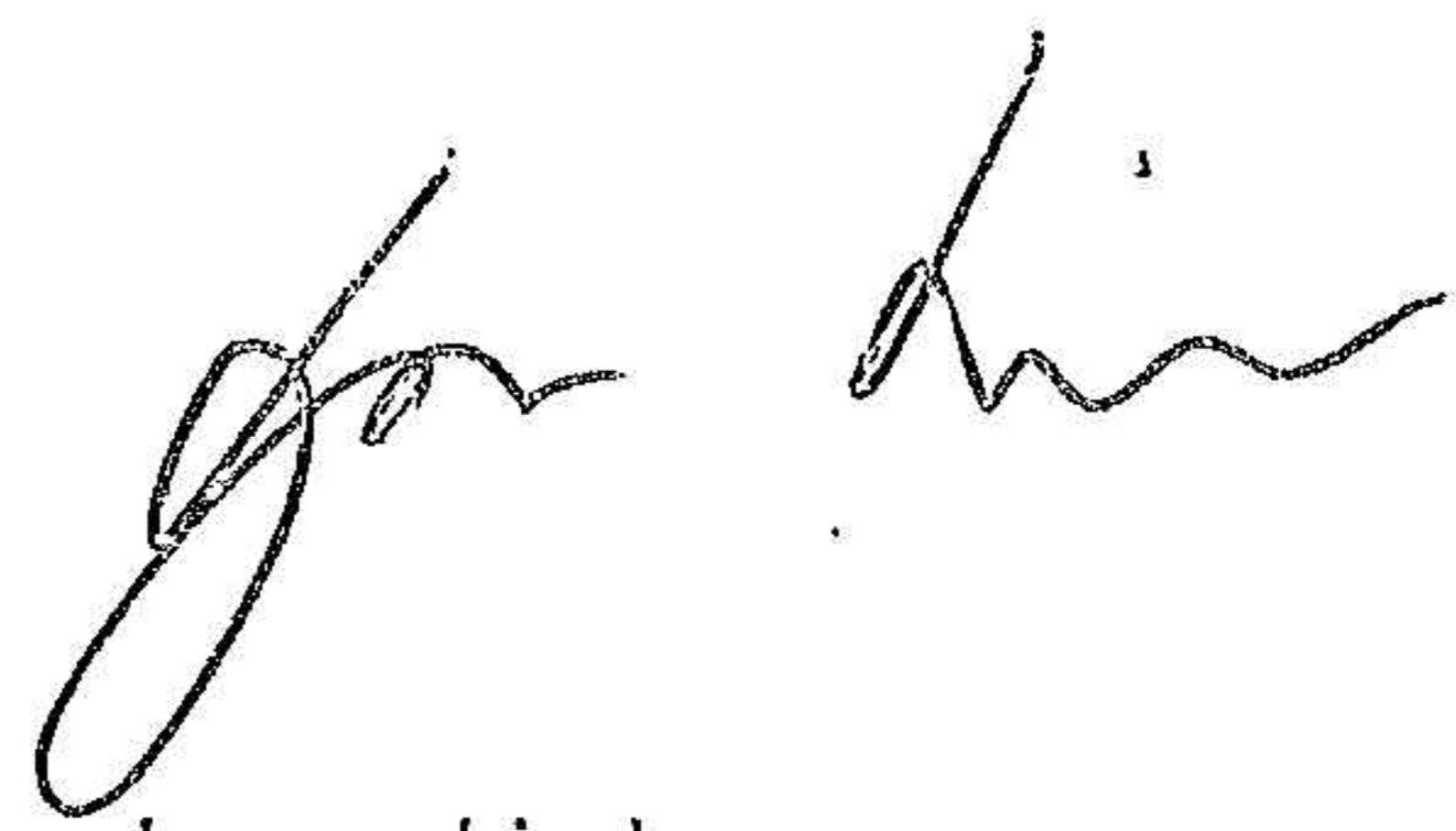
Jahn Lindman
Verkställande direktör



Jonas Lindman



Susanne Ström



Jesper Lindman



Torbjörn Ström