

Årsredovisning för  
**Colburn Stengård Fastigheter AB**  
559267-7495

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

## Fastställelseintyg

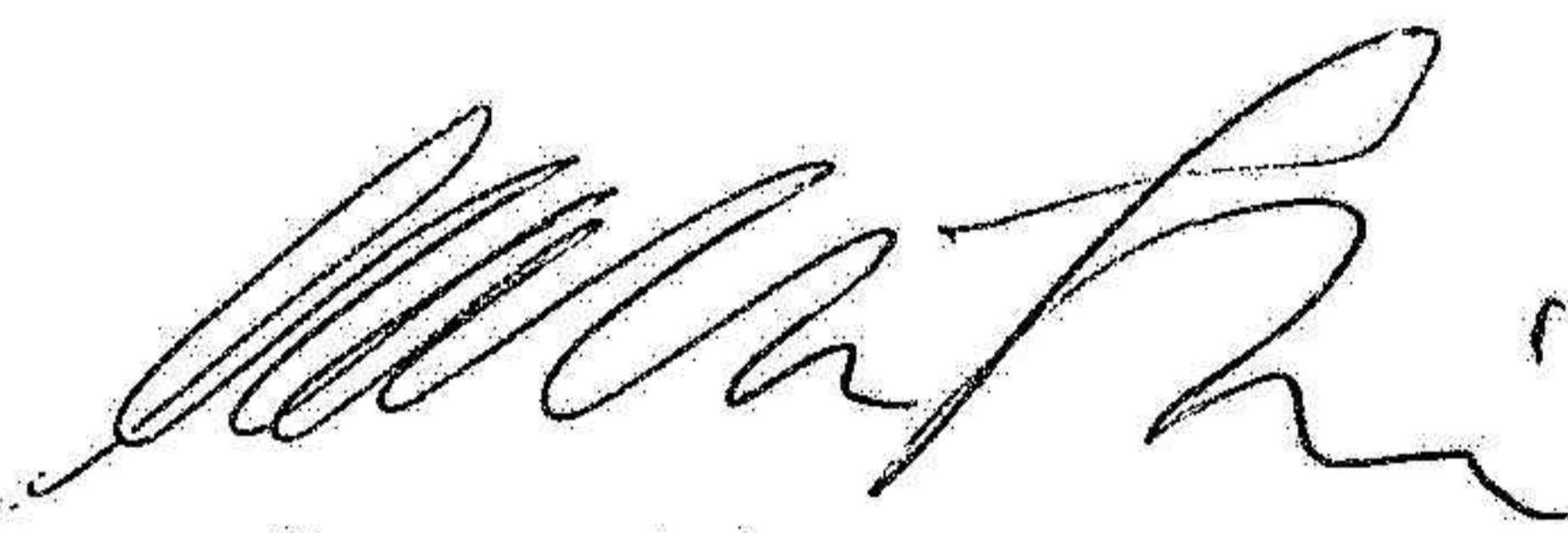
Undertecknade styrelseledamöter intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställs på årsstämma 2023-06-19

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerhejde 2023-06-19



Gabriel Colburn



Malin Stengård

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3&4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrift	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Colburn Stengård Fastigheter AB, 559267-7495 får härmed avge årsredovisning för 2022-01-01 - 2022-12-31

### Allmänt om verksamheten

*Föremålet för bolagets verksamhet ska vara uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.*

*Under räkenskapsåret har inte verksamheten kommit igång men planen kvarstår och planeras ta fart när rätt objekt hittas.*

### Ekonomisk översikt

	2021-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning	0	0
Rörelsemarginal, %	<i>Saknar omsättning</i> -	-
Kassalikviditet, %	<i>Saknar kortfristiga skulder</i> 100%	100%
Soliditet, %	60%	60%

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

Belopp i kr	2022-12-31
Aktiekapital	25000
Balanserat resultat	-10050
Redovisat resultat	<u>0</u>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Disponeras för balanseras i ny räkning	<u>0</u>
	0

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning		0
Övriga rörelseintäkter		0
		<hr/> 0
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader		0
Personalkostnader	1	0
		0
Rörelseresultat		<hr/> 0
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
		<hr/> 0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0
Årets skatt		0
<b>Årets resultat</b>		<hr/> 0

MS  
3  
Col

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		<u>0</u> 0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		<u>0</u> 0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>	2	
Övriga upplupna fordringar		0
Övriga fordringar		<u>0</u> 0
<b>Kassa och bank</b>		25000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		25000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25000</b>

MS  
4  
Gal

2023071910943

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>	3	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (250 aktier)		25000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst eller förlust		-10050
Årets resultat		0
<b>Summa eget kapital</b>		<u>14950</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		0
Lån från aktieägare		10050
		<u>10050</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		0
Skulder till kreditinstitut		0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0
Övriga kortfristiga skulder		0
		<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>14950</u>
<hr/>		
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>		
<hr/>		
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Företagsinteckningar		0
<b>Summa</b>		<u>0</u>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		
Ansvarsförbindelser		Inga
<b>Summa</b>		<u>Inga</u>

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag, BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

### Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Varulager

Varulagret, i det fall det finns något, är värderat enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2000:3 är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt först in- först ut-principen, respektive verkligt värde. Därvid har inkuransrisk beaktats.

### Fordringar

Fordringar i det fall det finns några, är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, om avskrivningar genomförts, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar

<i>Anläggningstillgångar</i>	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade, vilka ingår i obeskattade reserver.



## Noter

### Not 1 Anställda och personalkostnader

<i>Medelantalet anställda</i>	2022-01-01 - 2022-12-31
Män	0
Kvinnor	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>

<i>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</i>	2022-01-01 - 2022-12-31
Styrelse och VD	0
Övriga anställda	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Sociala kostnader	0
Varav pensionskostnader	0

### Not 2 Kortfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31
Kortfristiga fordringar	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

### Not 3 Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25000	
Dispositioner enl årsstämmobeslut		
Ackumulerat resultat		-10050
Årets resultat		0
<b>Vid årets slut</b>		<b>14950</b>

Colburn Stengård Fastigheter AB  
559267-7495

2023071910946

## Underskrifter

Västerhejde  
2023-06-19



Gabriel Colburn  
Styrelseledamot



Malin Stengård  
Styrelseledamot