

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklare Sara Lundkvist AB

Org.nr. 559194-1868

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Mäklare Sara Lundkvist AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 20/6 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Landskrona 2024-06-20

.....
Sara Lundkvist

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklare Sara Lundkvist AB

Org.nr. 559194-1868

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäkleri och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Landskrona

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt från brutet räkenskapsår till kalenderår, detta medför att detta år blir förkortat.

Flerårsöversikt

	2023	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	351 001	244 872	2 244 098	1 602 689
Soliditet (%)	83,80	81,84	76,33	73,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 209 489	536	2 260 025
Utdelning		-373 000		-373 000
Balanseras i ny räkning		536	-536	
Årets resultat			213 907	213 907
Belopp vid årets utgång	50 000	1 837 025	213 907	2 100 932

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 837 025
Årets resultat	213 907
	<hr/>
	2 050 932

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 050 932
	<hr/>
	2 050 932

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2023-12-31	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 570	-42 480
Personalkostnader	2	-437 759	-903 449
Summa rörelsekostnader		-440 329	-945 929
Rörelseresultat		-440 329	-945 929
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		769 368	1 612 128
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	12 911
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		25 423	-431 858
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 461	-2 380
Summa finansiella poster		791 330	1 190 801
Resultat efter finansiella poster		351 001	244 872
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-84 000	-126 000
Summa bokslutsdispositioner		-84 000	-126 000
Resultat före skatt		267 001	118 872
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 094	-118 336
Årets resultat		213 907	536

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 75 128

305 475

Andra långfristiga fordringar

4 2 819 695

2 474 272

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 894 823

2 779 747

Summa anläggningstillgångar

2 894 823

2 779 747

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

259 687

203 245

Summa kortfristiga fordringar

259 687

203 245

Kassa och bank

Kassa och bank

672 259

1 048 188

Summa kassa och bank

672 259

1 048 188

Summa omsättningstillgångar

931 946

1 251 433

SUMMA TILLGÅNGAR

3 826 769

4 031 180

Mäklare Sara Lundkvist AB

Org.nr. 559194-1868

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 837 025

2 209 489

Årets resultat

213 907

536

Summa fritt eget kapital

2 050 932

2 210 025

Summa eget kapital

2 100 932

2 260 025

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 393 000

1 309 000

Summa obeskattade reserver

1 393 000

1 309 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

112 826

Övriga skulder

332 837

349 329

Summa kortfristiga skulder

332 837

462 155

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 826 769

4 031 180

2024062513117

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022/2023
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	305 475	641 405
Andel av årets resultat	769 368	1 612 128
Uttag	-999 715	-1 948 058
Utgående anskaffningsvärden	<u>75 128</u>	<u>305 475</u>
Redovisat värde	75 128	305 475

NOTER

2024062513119

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 950 000	1 350 000
Tillkommande fordringar	320 000	0
Årets inköp	0	1 600 000
Utgående anskaffningsvärden	3 270 000	2 950 000
Ingående nedskrivningar	-475 728	-43 870
Återförda nedskrivningar	25 423	0
Årets nedskrivningar	0	-431 858
Utgående nedskrivningar	-450 305	-475 728
Redovisat värde	2 819 695	2 474 272

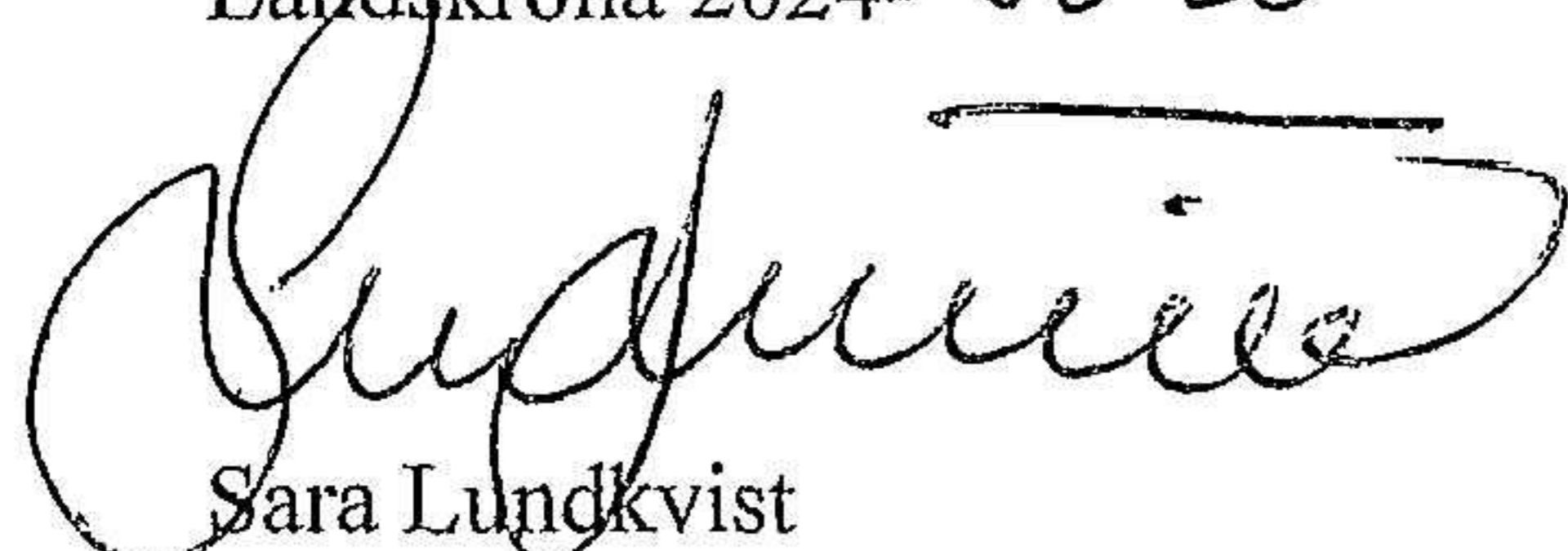
Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Landskrona 2024- 06-20



Sara Lundkvist