

ÅRSREDOVISNING

för

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Helene Schmitz, Styrelseledamot
2025-06-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17	23	-2	4 476
Soliditet (%)	98,66	98,75	99,70	99,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 556 188	22 124	17 628 312
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		22 124	-22 124	0
Årets resultat			13 806	13 806
Belopp vid årets utgång	50 000	17 278 312	13 806	17 342 118

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	17 278 312
Årets resultat	13 806
	<u>17 292 118</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	339 000
Balanseras i ny räkning	16 953 118
	<u>17 292 118</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 339 000,00 kr, vilket motsvarar 678,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-9 175</u>	<u>-8 988</u>
Summa rörelsekostnader	-9 175	-8 988
Rörelseresultat	-9 175	-8 988
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>26 561</u>	<u>32 125</u>
Summa finansiella poster	26 561	32 125
Resultat efter finansiella poster	17 386	23 137
Resultat före skatt	17 386	23 137
Skatter		
Skatt på årets resultat	<u>-3 580</u>	<u>-1 013</u>
Årets resultat	13 806	22 124

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>17 237 703</u>	<u>16 737 703</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 237 703	16 737 703
Summa anläggningstillgångar		17 237 703	16 737 703
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>338 494</u>	<u>1 113 233</u>
Summa kassa och bank		338 494	1 113 233
Summa omsättningstillgångar		338 494	1 113 233
SUMMA TILLGÅNGAR		17 576 197	17 850 936

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	17 278 312	17 556 188
Årets resultat	13 806	22 124
Summa fritt eget kapital	17 292 118	17 578 312
Summa eget kapital	17 342 118	17 628 312
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	207 329	199 454
Summa långfristiga skulder	207 329	199 454
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	4 593	1 013
Övriga skulder	22 157	22 157
Summa kortfristiga skulder	26 750	23 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	17 576 197	17 850 936

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 737 703	15 487 703
	Årets insättningar	<u>500 000</u>	<u>1 250 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>17 237 703</u>	<u>16 737 703</u>
	Redovisat värde	17 237 703	16 737 703

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Stockholm

Helene Schmitz
Helene Schmitz
Styrelseledamot
2025-06-02