

Årsredovisning för
Homevy AB
559317-3478
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1,2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4,5
Redovisningsprinciper	6
Upplysningar till resultaträkningen	7
Upplysningar till balansräkningen	7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad, 2024-07-28

Jacob Krischel
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättat i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnation, inköp, förädling och försäljning av fastigheter, tomter, byggnader samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets registrerades 2021. Bolaget har sitt säte i Karlstads kommun, Värmlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets verksamhet ökat i viss utsträckning vilket också lett till ett positivt resultat. För händelser efter räkenskapsårets utgång hänvisas till not 5.

Flerårsjämförelse	2023	2022	2021
Nettoomsättning (KSEK)	363	0	0
Res. Efter fin. Poster (KSEK)	4	- 1	0
Balansomslutning (KSEK)	195	314	25
Soliditet (%)	13,3	7,5	100,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		0	- 1 336	23 664
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämma			- 1 336	1 336	0
Aktieägartillskott					
Årets resultat				2 347	2 347
Belopp vid årets utgång	25 000		- 1 336	2 347	26 011

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat:

Till årsstämman förfogande står

Balanserat resultat - 1 336

Årets resultat 2 347

1 011

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres 1 011

1 011

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		363 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa intäkter		363 000	0
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		- 344 423	0
Övriga externa kostnader		- 14 213	- 1 318
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa kostnader		358 636	- 1 318
Rörelseresultat		4 364	- 1 318
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	- 18
Summa finansiella investeringar		0	- 18
Resultat efter finansiella poster		4 364	- 1 336
Resultat från periodiseringsfonder/överavskrivningar			
Avsättning/förändring periodiseringsfond	3	- 1 247	0
Summa periodiseringsfonder/överavskrivningar		- 1 247	0
Resultat efter dispositioner		3 117	- 1 336
Årets/periodens skattekostnad		770	0
Skatt på grund av ändrad beskattning		0	0
Summa skatter		770	0
Resultat efter skatter		2 347	- 1 336
PERIODENS/ÅRETS RESULTAT		2 347	- 1 336

BALANSRÄKNING	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	2	194 601	194 601
Summa materiella anläggningstillgångar		194 601	194 601
Summa anläggningstillgångar		194 601	194 601
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	25 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	25 000
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		427	94 063
Summa kassa och bank		427	94 063
Summa omsättningstillgångar		427	119 063
SUMMA TILLGÅNGAR		195 028	313 664

BALANSRÄKNING	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (250 aktier à nom 100 kr)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		- 1 336	0
Periodens/årets resultat		2 347	- 1 336
Summa fritt eget kapital		1 011	- 1 336
Summa eget kapital		26 011	23 664
Skulder			
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfond	4	1 247	0
Summa obeskattade reserver		1 247	0
<u>Långfristiga skulder</u>			
Långfristig skulder	3	0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		770	0
Övriga kortfristiga skulder		167 000	290 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		167 770	290 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		195 028	313 664

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Datorer	33,3% per år på återstående oavskrivet värde
Materiella anläggningstillgångar	20% per år på anskaffningsvärdet
Immateriella anläggningstillgångar	20% per år på anskaffningsvärdet
Byggnader	50 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar och skulder har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager mm

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Koncernförhållande

Bolaget är ej del i någon koncern.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning – Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster – Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning – Företagets samlade tillgångar.

Soliditet – Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Upplysningar till resultat- och balansräkningen

2024080208398

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Not 1 – Medelantalet anställda		
Medelantalet anställda	0	0
SUMMA	<u>0</u>	<u>0</u>

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Not 2 – Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärde	194 601	0
Inköp	0	194 601
Försäljning	0	0
Av- och nedskrivningar	0	0
Utgående värde periodiseringsfonder	<u>194 601</u>	<u>194 601</u>

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Not 3 – Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		
Ställda säkerheter (företagsinteckningar)	0	0
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

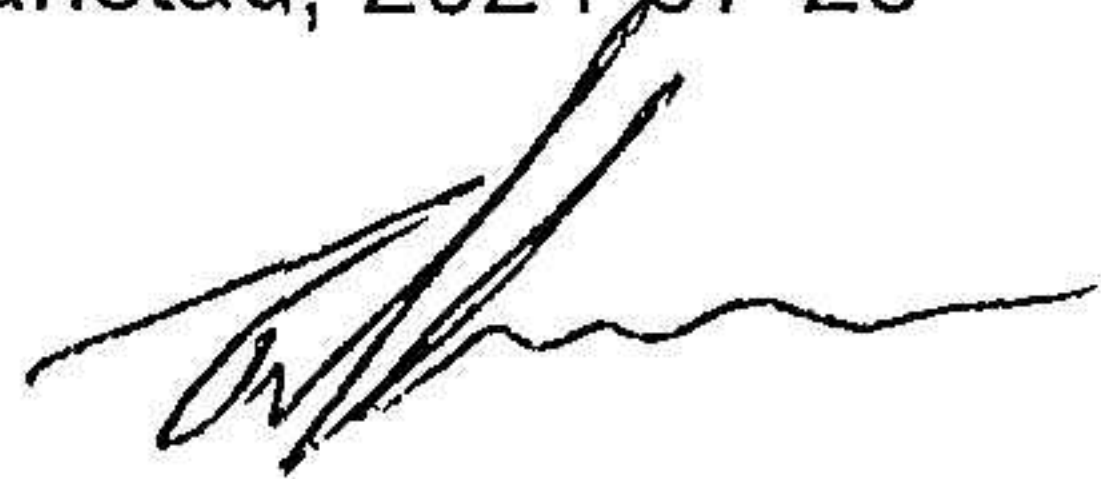
	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Not 4 – Obeskattade reserver		
Ingående avsättning periodiseringsfonder	0	0
Årets avsättning till periodiseringsfonder	1 247	0
Årets återföringar av periodiseringsfonder	0	0
Utgående värde periodiseringsfonder	<u>1 247</u>	<u>0</u>

Not 5 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Efter räkenskapsårets utgång har inga händelser av väsentlighet inträffat.

Underskrifter

Karlstad, 2024-07-28



Jacob Krischel
Styrelseledamot

2024080208399