

Årsredovisning
för
Prästkragen 12 i Vårgårda AB
559012-8046

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Dalén, Styrelseledamot
2026-02-28

Styrelsen för Prästkragen 12 i Vårgårda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Vårgårda Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	132	124	118	115
Resultat efter finansiella poster	59	39	23	59
Soliditet (%)	61,9	58,7	56,7	46,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	855 526	69 536	975 062
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 536	-69 536	0
Årets resultat			35 716	35 716
Belopp vid årets utgång	50 000	925 062	35 716	1 010 778

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	925 062
årets vinst	35 716
	960 778
disponeras så att i ny räkning överföres	960 778
	960 778

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-10-01
-2025-09-30

2023-10-01
-2024-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

132 262

124 320

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

132 262

124 320

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-10 074

-9 520

Övriga externa kostnader

-12 726

-13 002

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-25 726

-25 726

Summa rörelsekostnader

-48 526

-48 248

Rörelseresultat

83 736

76 072

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

301

674

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25 091

-38 079

Summa finansiella poster

-24 790

-37 405

Resultat efter finansiella poster

58 946

38 667

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-14 000

50 000

Summa bokslutsdispositioner

-14 000

50 000

Resultat före skatt

44 946

88 667

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 230

-19 131

Årets resultat

35 716

69 536

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 545 649	1 571 375
Summa materiella anläggningstillgångar		1 545 649	1 571 375
Summa anläggningstillgångar		1 545 649	1 571 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 160	47 921
Summa kortfristiga fordringar		16 160	47 921
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		88 896	40 486
Summa kassa och bank		88 896	40 486
Summa omsättningstillgångar		105 056	88 407
SUMMA TILLGÅNGAR		1 650 705	1 659 782

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		925 062	855 526
Årets resultat		35 716	69 536
Summa fritt eget kapital		960 778	925 062
Summa eget kapital		1 010 778	975 062
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		14 000	0
Summa obeskattade reserver		14 000	0
Långfristiga skulder	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		540 921	580 921
Summa långfristiga skulder		540 921	580 921
Kortfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Skatteskulder		19 304	42 808
Övriga skulder		6 070	1 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 632	19 916
Summa kortfristiga skulder		85 006	103 799
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 650 705	1 659 782

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader och Mark 50 år.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 807 902	1 807 902
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 807 902	1 807 902
Ingående avskrivningar	-236 527	-210 801
Årets avskrivningar	-25 726	-25 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-262 253	-236 527
Utgående redovisat värde	1 545 649	1 571 375

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	380 921	420 921
	380 921	420 921

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 580 921 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	540 921	580 921
	540 921	580 921
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
	40 000	40 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Fastighetsinteckning	1 470 000	1 470 000
	1 470 000	1 470 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Vårgårda

Daniel Dalén
Daniel Dalén

2026-02-25