

# Årsredovisning

för

## Hägsbol 1:11 Fastighets AB

556716-3778

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hägsbol 1:11 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sandared den 21 februari 2023

  
Bengt Johansson

2

# Årsredovisning

för

## Hägsbol 1:11 Fastighets AB

556716-3778

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hägsbol 1:11 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget kommer att bedriva fastighetsförvaltning.  
Bolaget är helägt dotterbolag till Sefyr Invest AB, org nr 556977-8201.

Företaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	0	0	-5	0
Soliditet (%)	92	97	97	97	79

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-4 554	0	<b>95 446</b>
Årets resultat			-11 067	<b>-11 067</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-4 554</b>	<b>-11 067</b>	<b>84 379</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 553
årets förlust	-11 067
	<b>-15 620</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-15 620
	<b>-15 620</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 990	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-10 990	0
<b>Rörelseresultat</b>		-10 990	0
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-77	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-11 067	0
<b>Resultat före skatt</b>		-11 067	0
<b>Årets resultat</b>		-11 067	0

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

4

4 224

**Summa kortfristiga fordringar**

**4**

**4 224**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

91 483

94 223

**Summa kassa och bank**

**91 483**

**94 223**

**Summa omsättningstillgångar**

**91 487**

**98 447**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**91 487**

**98 447**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-4 553

-4 553

Årets resultat

-11 067

0

**Summa fritt eget kapital**

**-15 620**

**-4 553**

**Summa eget kapital**

**84 380**

**95 447**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 750

0

Skulder till koncernföretag

357

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**7 107**

**3 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**91 487**

**98 447**


## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Sandared den 21 februari 2023



Bengt Johansson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Emma Johansson*.....

2023032205016