

Årsredovisning
för
DAC Fastighetsutveckling AB
556797-8548

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Carlsson, Styrelseledamot
2023-03-23

Styrelsen för DAC Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggverksamhet.

Företaget är dotterbolag till D.A.C Holding AB, organisationsnummer 559039-5884.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 221	1 277	1 131	1 089
Resultat efter finansiella poster	-115	-117	83	-283
Soliditet (%)	15,7	45,7	62,6	15,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	200 728	-117 169	183 559
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-117 169	117 169	0
Årets resultat			-114 878	-114 878
Belopp vid årets utgång	100 000	83 559	-114 878	68 681

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	83 559
årets förlust	-114 878
	-31 319
behandlas så att i ny räkning överföres	-31 319
	-31 319

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 220 718	1 276 638
Övriga rörelseintäkter		26 032	6 275
Summa rörelseintäkter		1 246 750	1 282 913
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-564 778	-588 888
Övriga externa kostnader		-265 274	-251 202
Personalkostnader	2	-527 688	-544 623
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 888	-15 246
Summa rörelsekostnader		-1 361 628	-1 399 959
Rörelseresultat		-114 878	-117 046
Finansiella poster			
Räntekostnader		0	-123
Summa finansiella poster		0	-123
Resultat efter finansiella poster		-114 878	-117 169
Resultat före skatt		-114 878	-117 169
Årets resultat		-114 878	-117 169

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 248	69 883
Summa materiella anläggningstillgångar		2 248	69 883
Summa anläggningstillgångar		2 248	69 883
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		107 913	82 039
Övriga fordringar		67 676	62 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 778	79 425
Summa kortfristiga fordringar		221 367	223 975
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		213 111	107 405
Summa kassa och bank		213 111	107 405
Summa omsättningstillgångar		434 478	331 380
SUMMA TILLGÅNGAR		436 726	401 263

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

83 559

200 728

Årets resultat

-114 878

-117 169

Summa fritt eget kapital

-31 319

83 559

Summa eget kapital

68 681

183 559

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

191 505

43 215

Skulder till koncernföretag

73 266

73 266

Övriga skulder

43 777

41 626

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 497

59 597

Summa kortfristiga skulder

368 045

217 704

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

436 726

401 263

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 545	19 440
Inköp	0	75 105
Försäljningar/utrangeringar	-75 105	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 440	94 545
Ingående avskrivningar	-24 662	-9 416
Försäljningar/utrangeringar	11 358	0
Årets avskrivningar	-3 888	-15 246
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 192	-24 662
Utgående redovisat värde	2 248	69 883

Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Örebro 2023-03-23

Daniel Carlsson
Daniel Carlsson