

Årsredovisning för
SveMik Fastighets AB

559433-9342

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Bengtsson
Styrelseledamot

2025-02-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SveMik Fastighets AB, 559433-9342, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Staffanstorp ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Resultat efter finansiella poster	454 822	351 928
Soliditet %	7	3,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		278 784
Balanseras i ny räkning		278 784	-278 784
Årets resultat			361 577
Belopp vid årets utgång	25 000	278 784	361 577

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	278 784
Årets resultat	361 577
Summa	640 361
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	640 361
Summa	640 361

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-05-11 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 140 166	877 167
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 140 166	877 167
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-126 997	-166 814
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 545	-30 363
Summa rörelsekostnader		-172 542	-197 177
Rörelseresultat		967 624	679 990
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 180	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-515 982	-328 062
Summa finansiella poster		-512 802	-328 062
Resultat efter finansiella poster		454 822	351 928
Resultat före skatt		454 822	351 928
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 245	-73 144
Årets resultat		361 577	278 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 904 720	8 950 265
Summa materiella anläggningstillgångar		8 904 720	8 950 265
Summa anläggningstillgångar		8 904 720	8 950 265
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		386 882	334 375
Övriga fordringar		5 633	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 758	14 632
Summa kortfristiga fordringar		403 273	349 007
Kassa och bank			
Kassa och bank		150 646	78 434
Summa kassa och bank		150 646	78 434
Summa omsättningstillgångar		553 919	427 441
SUMMA TILLGÅNGAR		9 458 639	9 377 706

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		278 784	0
Årets resultat		361 577	278 784
Summa fritt eget kapital		640 361	278 784
Summa eget kapital		665 361	303 784
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 641 700	7 860 275
Summa långfristiga skulder		7 641 700	7 860 275
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		261 000	430 700
Skulder till koncernföretag		200 000	180 000
Skatteskulder		103 701	59 220
Övriga skulder		277 232	256 227
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		309 645	287 500
Summa kortfristiga skulder		1 151 578	1 213 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 458 639	9 377 706

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 980 628	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		8 980 628
Utgående anskaffningsvärden	8 980 628	8 980 628
Ingående avskrivningar	-30 363	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 545	-30 363
Utgående avskrivningar	-75 908	-30 363
Redovisat värde	8 904 720	8 950 265

Underskrifter

Staffanstorp

Sven Bengtsson

Sven Bengtsson
Styrelseledamot

2025-02-11

Datum