

Årsredovisning
för
Neptun Fastigheter AB
559086-2776

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fahlström, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen för Neptun Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i slutet av år 2016 och bedriver sedan dess försäljning, projektering samt agentur- och konsultverksamhet av byggmaterial och nybyggnation av villor samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Onsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	631	643	2 038	1 509
Resultat efter finansiella poster	444	-589	1	112
Soliditet (%)	67,6	6,9	5,0	22,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	588 966	-588 966	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-588 966	588 966	0
Årets resultat			443 844	443 844
Belopp vid årets utgång	50 000	0	443 844	493 844

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 585 080 kr (585 080 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	443 844
disponeras så att	
Återbetalning villkorat aktieägartillskott	440 000
i ny räkning överföres	3 844
	443 844

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		630 999	643 353
Övriga rörelseintäkter		0	4 720
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		630 999	648 073
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 178	-18 869
Övriga externa kostnader		-120 400	-232 883
Personalkostnader	2	-36 486	-1 002 244
Summa rörelsekostnader		-161 064	-1 253 996
Rörelseresultat		469 935	-605 923
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 864	39 001
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	146
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 242	-22 190
Summa finansiella poster		-26 091	16 957
Resultat efter finansiella poster		443 844	-588 966
Resultat före skatt		443 844	-588 966
Årets resultat		443 844	-588 966

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	585 080
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 137	8 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 137	593 081
Summa anläggningstillgångar		6 137	593 081
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		625 000	0
Övriga fordringar		7 149	64 454
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	50 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 190
Summa kortfristiga fordringar		632 149	127 644
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		91 775	222
Summa kassa och bank		91 775	222
Summa omsättningstillgångar		723 924	127 866
SUMMA TILLGÅNGAR		730 062	720 947

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

588 966

Årets resultat

443 844

-588 966

Summa fritt eget kapital

443 844

0

Summa eget kapital

493 844

50 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

0

198 076

Övriga skulder

230 218

472 871

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

0

Summa kortfristiga skulder

236 218

670 947

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

730 062

720 947

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 240	10 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 240	10 240
Ingående avskrivningar	-10 240	-10 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 240	-10 240
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	585 080	0
Tillkommande fordringar		585 080
Avgående fordringar	-585 080	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	585 080
Utgående redovisat värde	0	585 080

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 001	170 000
Försäljningar	-1 864	-161 999
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 137	8 001
Utgående redovisat värde	6 137	8 001

Not 6 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	198 076

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Onsala

Johan Fahlström
Johan Fahlström

2026-02-23