

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Kristina Lindholm AB

556729-6347

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristina Lindholm, Styrelseledamot

2024-03-17

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Fastighetsmäklare Kristina Lindholm AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Trångsund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentligheter har inträffat under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	59	87	214	200
Resultat efter finansiella poster	-22	-54	101	115
Soliditet (%)	75	49	49	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 515	-2 680	106 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 680	2 680	0
Årets resultat			-13 166	-13 166
Belopp vid årets utgång	100 000	6 835	-13 166	93 669

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	6 834
årets förlust	-13 166
	-6 332
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 332
	-6 332

Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		59 328	86 971
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		59 328	86 971
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 620	-119 053
Personalkostnader	2	-7 879	-21 470
Summa rörelsekostnader		-81 499	-140 523
Rörelseresultat		-22 171	-53 552
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		281	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	-238
Summa finansiella poster		241	-238
Resultat efter finansiella poster		-21 930	-53 790
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		8 764	51 110
Summa bokslutsdispositioner		8 764	51 110
Resultat före skatt		-13 166	-2 680
Årets resultat		-13 166	-2 680

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

17 190

30 828

Summa kortfristiga fordringar

17 190

30 828

Kassa och bank

Kassa och bank

108 285

199 376

Summa kassa och bank

108 285

199 376

Summa omsättningstillgångar

125 475

230 204

SUMMA TILLGÅNGAR

125 475

230 204

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 834

9 514

Årets resultat

-13 166

-2 680

Summa fritt eget kapital

-6 332

6 834

Summa eget kapital

93 668

106 834

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

8 764

Summa obeskattade reserver

0

8 764

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

16 437

Övriga skulder

16 807

68 169

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

31 807

114 606

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

125 475

230 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Ingående avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-02-28

Kristina Lindholm

Kristina Lindholm