

ÅRSREDOVISNING

LARS LENELL AB

556 465 – 9034

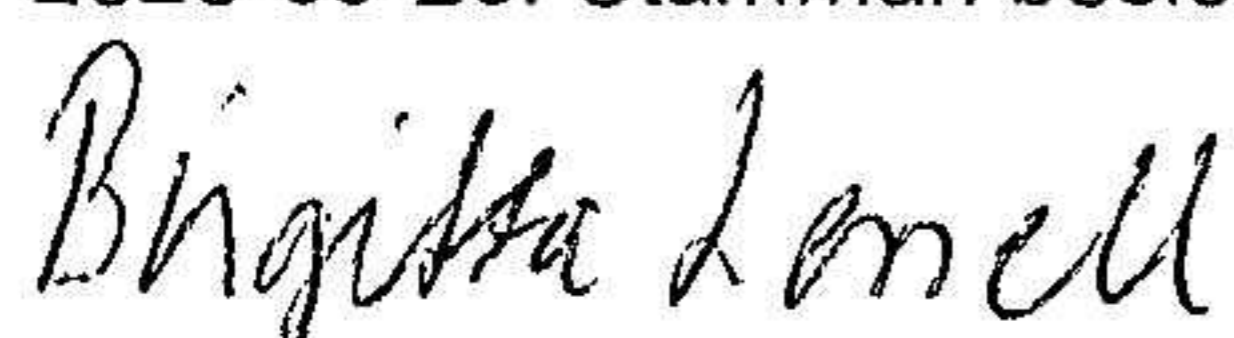
Styrelsen för LARS LENELL AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-09-01 -2023-08-31.

Innehållsförteckning sida

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5
- Underskrifter	

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att de i denna årsredovisning intagna resultat- och balansräkningarna blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma 2023-09-23. Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Birgitta Lenell

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lars Lenell AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 -2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet. Några väsentliga händelser att rapportera för räkenskapsåret eller perioden därefter finns inte.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	335	- 112	- 88
Soliditet %	95	95	96

Förändring Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans.- resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	5 720 712	- 112 226	5 728 486
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Utdelning			- 188 000		- 188 000
Balanseras i ny räkning			- 112 226	112 226	
Årets resultat				335 271	335 271
Vid årets utgång	100 000	20 000	5 420 486	335 271	5 875 757

Resultatdisposition

	2023-08-31	2022-08-31
Medel att disponera:		
- balanserat resultat	5 420 486	5 720 712
- årets resultat	335 271	- 112 226
	5 755 757	5 608 486
Förslag till disposition:		
- utdelning sker med	195 800	188 000
- i ny räkning balanseras	5 559 957	5 420 486
	5 755 757	5 608 486

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

		2023-08-31	2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		0	0
Rörelsens intäkter		0	0
Kostnader			
Externa kostnader		- 406 205	- 49 139
Personalkostnader	2	- 11 594	- 9 638
Avskrivningar		0	- 47 335
Summa rörelsens kostnader		- 417 799	- 106 112
Rörelseresultat		- 417 799	- 106 112
Finansiella poster			
Vinst avytrr fastighet		200 225	0
Återf avskrivningar		473 352	0
Ränteintäkter		92 210	4 131
Finansiella kostnader		- 12 717	- 10 245
Summa finansiella poster		753 070	- 6 114
Resultat efter finansposter		335 271	- 112 226
Bokslutsdispositioner			
Periodiseringsfonder		0	0
Resultat före skatt		335 271	- 112 226
Skatter		0	0
Årets resultat		335 271	- 112 226

LARS LENELL AB
556465-9034

4

BALANSRÄKNING

TIL LG Å N G A R

2023-08-31

2022-08-31

Anläggningstillgångar

Materiella tillgångar

Fastighet

3

0

1 893 423

Inventarier

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

1 893 423

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

88 020

24 175

Förutbetalda kostnader mm

77 372

0

Summa kortfristiga fordringar

165 392

24 175

Bank mm

Bank mm

6 008 499

4 097 361

Summa omsättningstillgångar

6 173 891

4 121 536

Tillgångar

6 173 891

6 014 959

EGET KAPITAL & SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

- bundet eget kapital

120 000

120 000

Balanserat resultat

5 420 486

5 720 712

Årets resultat

335 271

- 112 226

- fritt eget kapital

5 755 757

5 608 486

Eget kapital

5 875 757

5 728 486

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

0

Långfristiga skulder

Långfristig skuld övr

4

282 601

273 212

Summa långfristiga skulder

282 601

273 212

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatter

1 316

1 316

Upplupna kostnader

14 217

11 945

Summa kortfristiga skulder

15 533

13 261

Skulder & eget kapital

6 173 891

6 014 959

2023100406672

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Fastprisuppdrag

Fastprisuppdrag redovisas enligt huvudregeln.

2 Personal

Innevarande
år

Föregående
år

Bolaget har under året inte haft några anställda.

3 Fastighet

Innevarande
år

Föregående
år

Gran Canaria

Ingående anskaffningsvärde

2 366 775

2 366 775

Förändringar anskaffningsvärden

0

Försäljning fastighet

- 2 567 000

0

Vinst

200 225

0

Utgående anskaffningsvärde

0

2 366 775

Ingående avskrivningar

- 473 352

- 426 017

- årets avskrivningar

0

- 47 335

- återförda avskrivningar

473 352

-

Utgående avskrivningar

0

- 473 352

Redovisat värde

0

1 893 423

4 Förfallotid skulder

Innevarande
år

Föregående
år

Lån delägare

282 601

273 212

- förfaller mellan 1 och 5 år

- amorteringsplan saknas

5 Ställda säkerheter

Innevarande
år

Föregående
år

Ställda pantar mm

- Företagsinteckning

2 000 000

2 000 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

6 Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse, resultat- samt balansräkning
undertecknas härmed.

Haninge den 23 september 2023

Birgitta Lenell

Birgitta Lenell