

ÅRSREDOVISNING

för

Christoffer Luthman AB

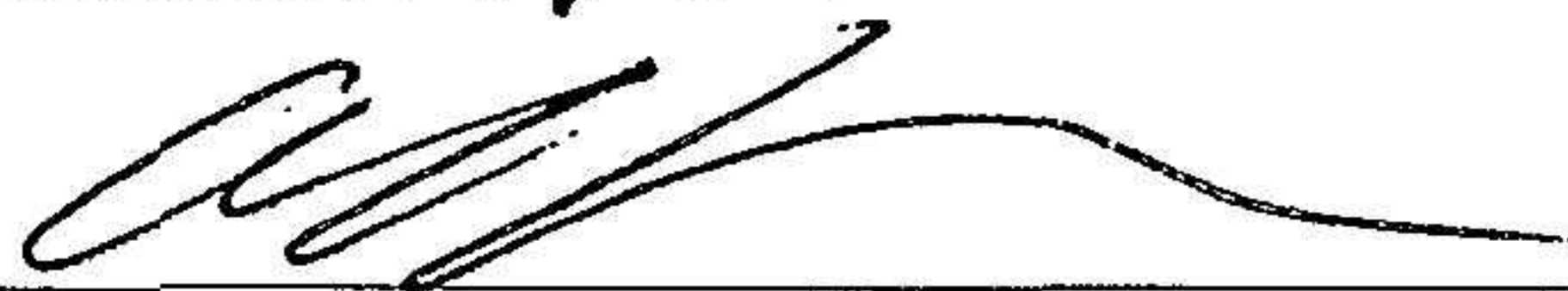
Org.nr. 559093-1076

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Christoffer Luthman AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-02-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-02-24



Christoffer Luthman

Christoffer Luthman AB

Org.nr. 559093-1076

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i december 2016 och har som verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom. Företagets säte är Vallentuna.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	137 689	30 744 817	-8 125	425 972
Soliditet (%)	99,19	99,98	99,96	99,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 844 777	30 744 817	43 639 594
Utdelning		-40 703 192	0	-40 703 192
Balanseras i ny räkning		30 744 817	-30 744 817	0
Årets resultat			117 800	117 800
Belopp vid årets utgång	50 000	2 886 402	117 800	-3 054 202

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 886 402
Årets resultat	117 800
	<u>3 004 202</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	2 504 202
	<u>3 004 202</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Christoffer Luthman AB

Org.nr. 559093-1076

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 875	-8 375
Summa rörelsekostnader		-33 875	-8 375
Rörelseresultat		-33 875	-8 375
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	30 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	753 192
Ränteintäkter		171 564	0
Summa finansiella poster		171 564	30 753 192
Resultat efter finansiella poster		137 689	30 744 817
Resultat före skatt		137 689	30 744 817
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 889	0
Årets resultat		117 800	30 744 817

2024022708933

Christoffer Luthman AB

Org.nr. 559093-1076

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

25 000

25 000

0

8 703 192

25 000

8 728 192

25 000

8 728 192

3 054 091

34 916 402

3 054 091

34 916 402

3 054 091

34 916 402

3 079 091

43 644 594

2024022708934

Christoffer Luthman AB

Org.nr. 559093-1076

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	2 886 402	12 844 777
	117 800	30 744 817
	<u>3 004 202</u>	<u>43 589 594</u>
	3 054 202	43 639 594
	19 889	0
	5 000	5 000
	<u>24 889</u>	<u>5 000</u>
	3 079 091	43 644 594

2024022708955

Christoffer Luthman AB

Org.nr. 559093-1076

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-Vid årets början
Vid årets slut

2023-12-31

2022-12-31

25 000

25 000

25 000

25 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2024-02-24



Christoffer Luthman