

# ÅRSREDOVISNING

2021-01-01 - 2021-12-31

för

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

## Årsredovisningen omfattar:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2022



Patrik Lindberg

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

## ÅRSREDOVISNING FÖR LINDBERG FASTIGHETSKONSULT I STOCKHOLM AB

Styrelsen för Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB tillhandahåller konsulttjänster beträffande fastighetsförvaltning och byggnation av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (kr)	0	0	5 304	32 988
Resultat efter finansiella poster (kr)	-138 311	38 324	-183 473	-194 205
Soliditet	11%	10%	17%	28%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Balanserat				Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	-	15 889	-15 889	100 000
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-15 889	15 889	0
Årets resultat				-18 979	-18 979
<b>Utgående balans</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-18 979</b>	<b>81 021</b>

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

### Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande förlust, i kronor:

Balanserat resultat	0
Årets förlust	-18 979
	<u>-18 979</u>

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	-18 979
	<u>-18 979</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

2022072918915

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		73 206	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>73 206</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-190 659	-156 306
Personalkostnader	3	-25 248	-26 052
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-15 000	-6 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-230 907</b>	<b>-188 608</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-157 701</b>	<b>-188 608</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	-	224 220
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 390	2 712
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 390</b>	<b>226 932</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-138 311</b>	<b>38 324</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		119 332	-
Lämnade koncernbidrag			-54 213
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>119 332</b>	<b>-54 213</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 979</b>	<b>-15 889</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-18 979</b>	<b>-15 889</b>

2022072918916

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

**BALANSRÄKNING**

Not

2021-12-31

2020-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

128 750

143 750

Summa materiella anläggningstillgångar

128 750

143 750

**Summa anläggningstillgångar**

128 750

143 750

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

-

-

Övriga fordringar

392 009

393 006

Summa kortfristiga fordringar

392 009

393 006

**Kassa och bank**

Kassa och bank

224 895

457 457

Summa kassa och bank

224 895

457 457

**Summa omsättningstillgångar**

616 904

850 463

**SUMMA TILLGÅNGAR**

745 654

994 213

2022072918917

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

**BALANSRÄKNING**

Not

2021-12-31

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital****100 000****100 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

0

15 889

Årets resultat

-18 979

-15 889

**Summa fritt eget kapital****-18 979****0****Summa eget kapital****81 021****100 000****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

613 153

832 485

Övriga skulder

50 376

60 622

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 104

1 106

**Summa kortfristiga skulder****664 633****894 213****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****745 654****994 213**

2022072918918

Lindberg Fastighetskonsult i Stockholm AB  
556719-3049

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Avskrivningar

Följande avskrivningstider har tillämpats:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Patrik Lindberg Fastigheter AB, org nr 556685-1829, som har sitt säte i Stockholm.

### Not 3 Medelantalet anställda under räkenskapsåret

Medelantalet anställda har under räkenskapsåret uppgått till 1 st (fg år 1).

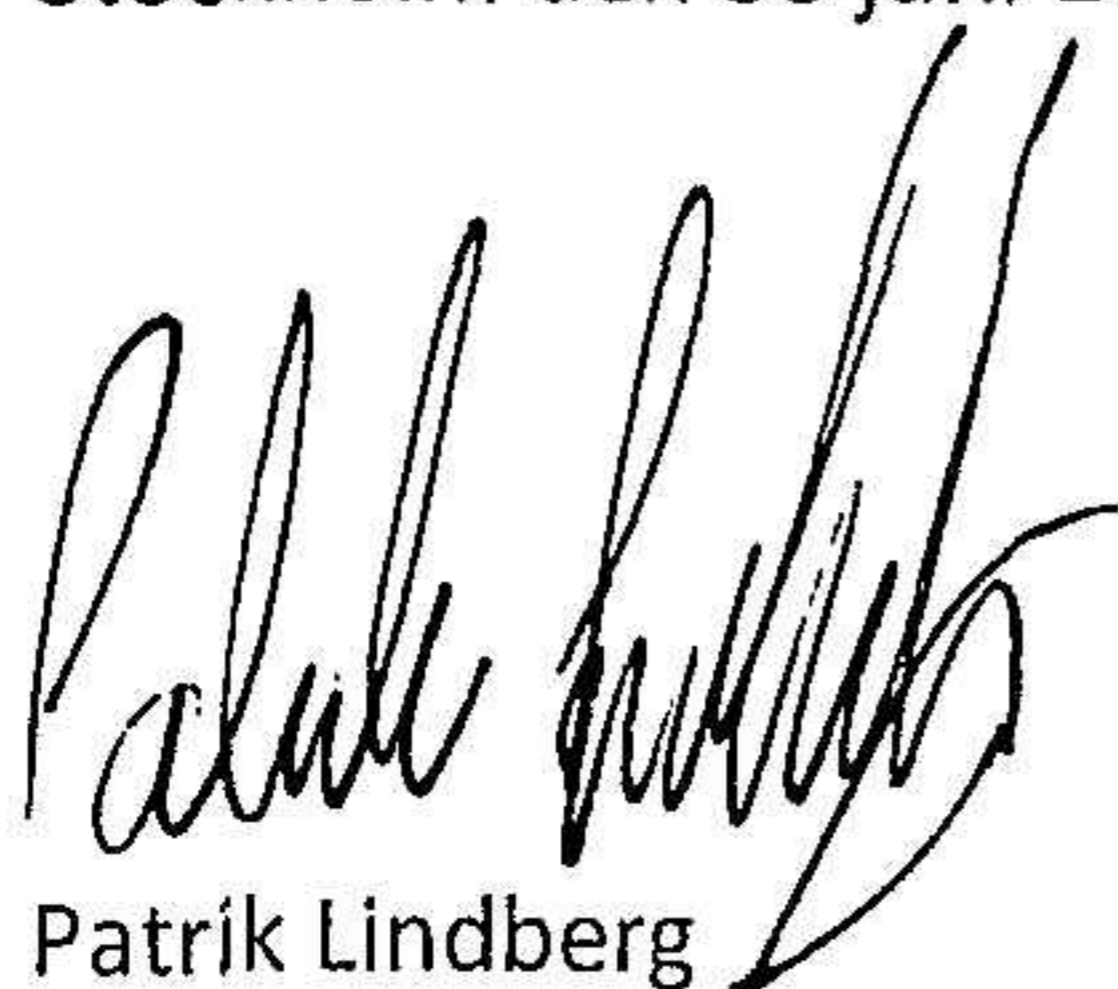
### Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	-
Inköp		150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Ingående avskrivningar	-6 250	-
Årets avskrivningar	-15 000	-6 250
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-21 250</b>	<b>-6 250</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>128 750</b>	<b>143 750</b>

Stockholm den 30 juni 2022



Patrik Lindberg