

Årsredovisning

för

Isolar Hus Örebro AB

559205-5015

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frank Hörbäck, Styrelseledamot
2023-06-13

Styrelsen för Isolar Hus Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-25	-7	-9
Soliditet (%)	1	14	17	19

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-16 050	10 958	44 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 958	-10 958	0
Årets resultat			-10 330	-10 330
Belopp vid årets utgång	50 000	-5 092	-10 330	34 578

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 092
årets förlust	-10 330
	-15 422
behandlas så att i ny räkning överföres	-15 422
	-15 422

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 330	-25 042
Summa rörelsekostnader	-10 330	-25 042
Rörelseresultat	-10 330	-25 042
Resultat efter finansiella poster	-10 330	-25 042
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	36 000
Summa bokslutsdispositioner	0	36 000
Resultat före skatt	-10 330	10 958
Årets resultat	-10 330	10 958

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	160 000	160 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	5 547 951	151 906
Summa materiella anläggningstillgångar		5 707 951	311 906
Summa anläggningstillgångar		5 707 951	311 906
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 328	13 658
Summa kassa och bank		3 328	13 658
Summa omsättningstillgångar		3 328	13 658
SUMMA TILLGÅNGAR		5 711 279	325 564
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 092	-16 050
Årets resultat		-10 330	10 958
Summa fritt eget kapital		-15 422	-5 092
Summa eget kapital		34 578	44 908
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 667 802	271 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 899	8 899
Summa kortfristiga skulder		5 676 701	280 656
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 711 279	325 564

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 000	160 000
Utgående redovisat värde	160 000	160 000

Avser enbart mark, ej avskrivningsbart.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 906	13 500
Inköp	5 396 045	138 406
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 547 951	151 906
Utgående redovisat värde	5 547 951	151 906

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Karlstad 2023-06-13

Frank Hörbäck
Frank Hörbäck