

# Årsredovisning

för

## Mässvik Invest AB

556865-0435

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Knut Lillienau, Styrelseledamot  
2024-06-13

Styrelsen och verkställande direktören för Mässvik Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning. Detta sker för nuvarande genom intressebolaget Matmejeriet AB.

Företaget har sitt säte i Värmland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Investering har skett i onoterat företag.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	50	0	0	-3
Soliditet (%)	0	0	0	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 675	0	32 325
Årets resultat			43 095	43 095
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-17 675</b>	<b>43 095</b>	<b>75 420</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-17 674
årets vinst	43 095
	<b>25 421</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	25 421
	<b>25 421</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Personalkostnader	1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-950 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 905	0
<b>Årets resultat</b>		<b>43 095</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	16 112 510	15 526 103
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 112 510</b>	<b>15 526 103</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 112 510</b>	<b>15 526 103</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 985	6 391
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 985</b>	<b>6 391</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 985</b>	<b>6 391</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 132 495</b>	<b>15 532 494</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-17 674	-17 674
Årets resultat		43 095	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 421</b>	<b>-17 674</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>75 421</b>	<b>32 326</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skuld till ägare		9 500 000	9 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		5 583 608	5 983 608
Skatteskulder		6 905	0
Övriga skulder		966 561	16 560
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 557 074</b>	<b>6 000 168</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 132 495</b>	<b>15 532 494</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 526 106	15 026 108
Inköp	0	499 998
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 526 106</b>	<b>15 526 106</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 526 106</b>	<b>15 526 106</b>

#### Not 3 ångfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Låneskulder förfaller senare än 5 år efter balansdagen	9 000 000	9 500 000
	<b>9 000 000</b>	<b>9 500 000</b>

Säffle 2024-06-13

*Knut Lillienau*  
Knut Lillienau  
Verkställande direktör

*Christina Jonsson Lillienau*  
Christina Jonsson Lillienau

