

Årsredovisning för
Aspvik Säteri AB
556479-2496

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aspvik Säteri AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Upplands-Bro, 2023-06-19


Tesi Aschan
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aspvik Säteri AB, 556479-2496, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet skall vara att bedriva jordbruk och skogsbruk, ridsportverksamhet, stallverksamhet, mark- och fastighetsförvaltning inklusive uthyrning av byggnader och mark, snickerier- och byggtjänster, småskalig turistverksamhet, jakt och viltvård, drift av flygfält, handel med värdepapper och fast egendom, konsultverksamhet inom ovanstående områden samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Upplands-Bro kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	1 811	1 923	1 939	1 582
Resultat efter finansiella poster	792	1 144	903	342
Soliditet, %	72	69	66	63

Förändringar i eget kapital

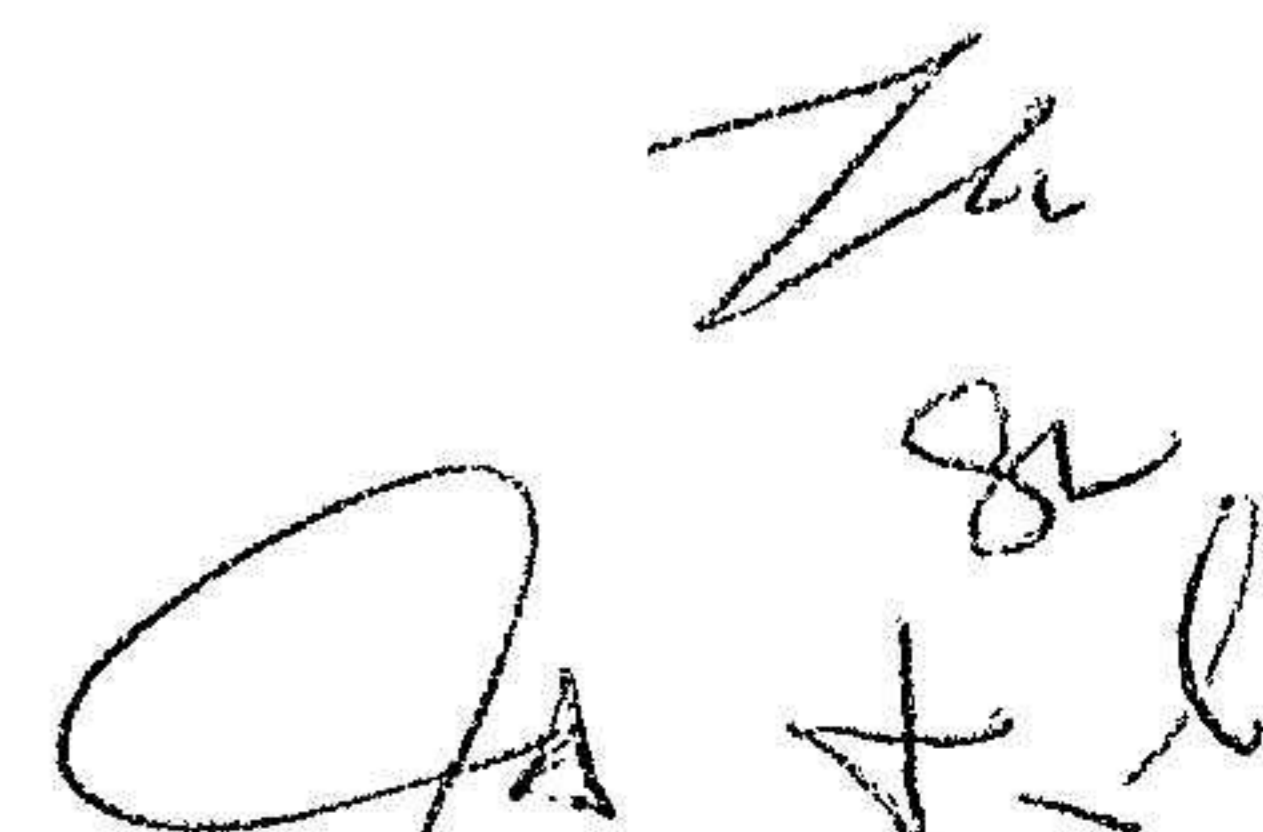
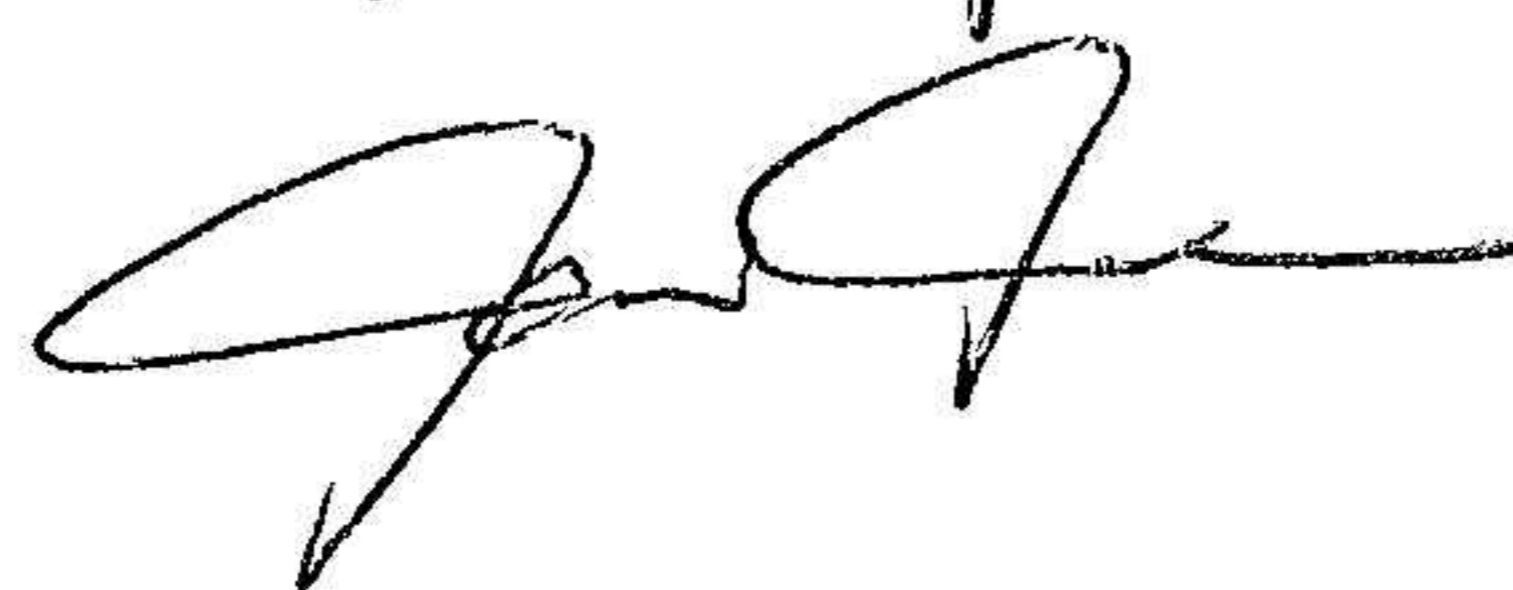
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	1 100 000		3 226 562	738 357
Omföring av föreg års vinst			738 357	-738 357
Årets resultat				567 066
Vid årets slut	1 100 000		3 964 919	567 066

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 531 985, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 964 919
årets resultat	567 066
Totalt	4 531 985
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 531 985
Summa	4 531 985

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.


Kopra bekräftas:

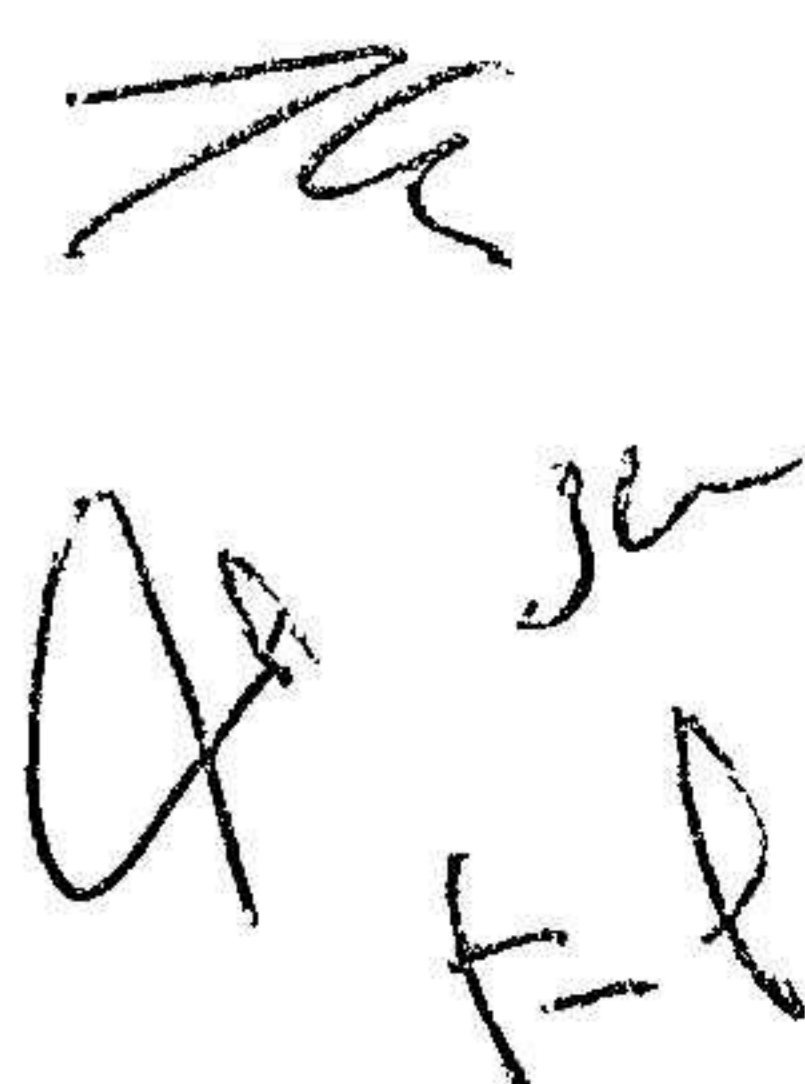


Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 810 616	1 923 366
Övriga rörelseintäkter		512 832	426 495
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 323 448	2 349 861
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 000	-
Övriga externa kostnader		-1 116 456	-860 059
Personalkostnader	2	-79 035	-67 969
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-262 580	-243 979
Övriga rörelsekostnader		-	-60
Summa rörelsekostnader		-1 488 071	-1 172 067
Rörelseresultat		835 377	1 177 794
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	5	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-43 827	-34 151
Summa finansiella poster		-43 822	-34 151
Resultat efter finansiella poster		791 555	1 143 643
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-77 000	-212 395
Summa bokslutsdispositioner		-77 000	-212 395
Resultat före skatt		714 555	931 248
Skatter			
Skatt på årets resultat		-147 489	-192 891
Årets resultat		567 066	738 357

2025070523617


Kopia beviljas i





Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		114 258	125 687
Summa immateriella anläggningstillgångar		114 258	125 687
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	4 324 505	4 518 553
Inventarier, verktyg och installationer	6	134 444	98 547
Summa materiella anläggningstillgångar	7	4 458 949	4 617 100
Summa anläggningstillgångar		4 573 207	4 742 787
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		134 068	7 327
Övriga fordringar		104 772	81 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 832	5 731
Summa kortfristiga fordringar		248 672	94 119
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 224 222	3 632 050
Summa kassa och bank		4 224 222	3 632 050
Summa omsättningstillgångar		4 472 894	3 726 169
SUMMA TILLGÅNGAR		9 046 101	8 468 956

2023070523618


Kopia bekräftas:


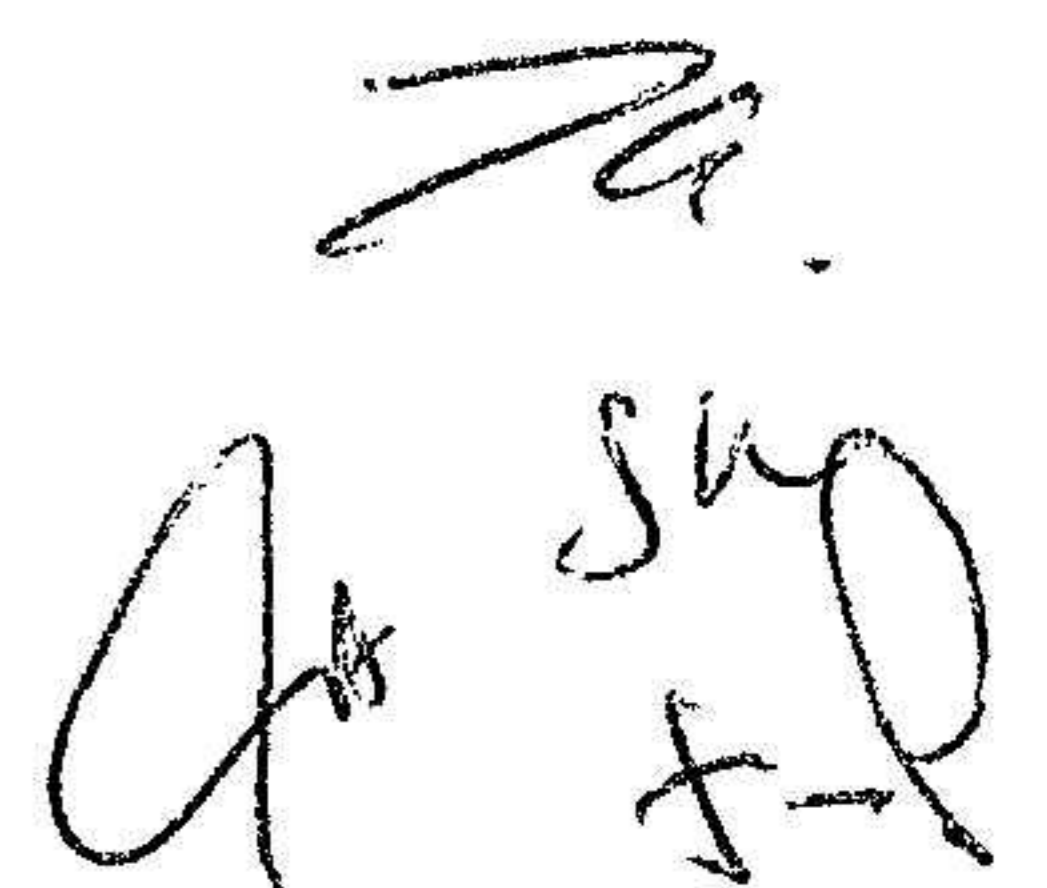

JA
sen
t-p

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 100 000	1 100 000
Summa bundet eget kapital		1 100 000	1 100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 964 919	3 226 562
Årets resultat		567 066	738 357
Summa fritt eget kapital		4 531 985	3 964 919
Summa eget kapital		5 631 985	5 064 919
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 070 000	993 000
Summa obeskattade reserver		1 070 000	993 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	1 202 870	1 281 298
Summa långfristiga skulder		1 202 870	1 281 298
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		7 760	7 760
Leverantörsskulder		6 825	17 588
Skatteskulder		71 121	106 274
Övriga skulder		783 420	808 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		272 120	190 105
Summa kortfristiga skulder		1 141 246	1 129 739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 046 101	8 468 956

2023070523619

Kopra besyrtus:




Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Arrende	33,33
Materiella anläggningstillgångar:	
Byggnader och markarbeten	5-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Personal

Personal

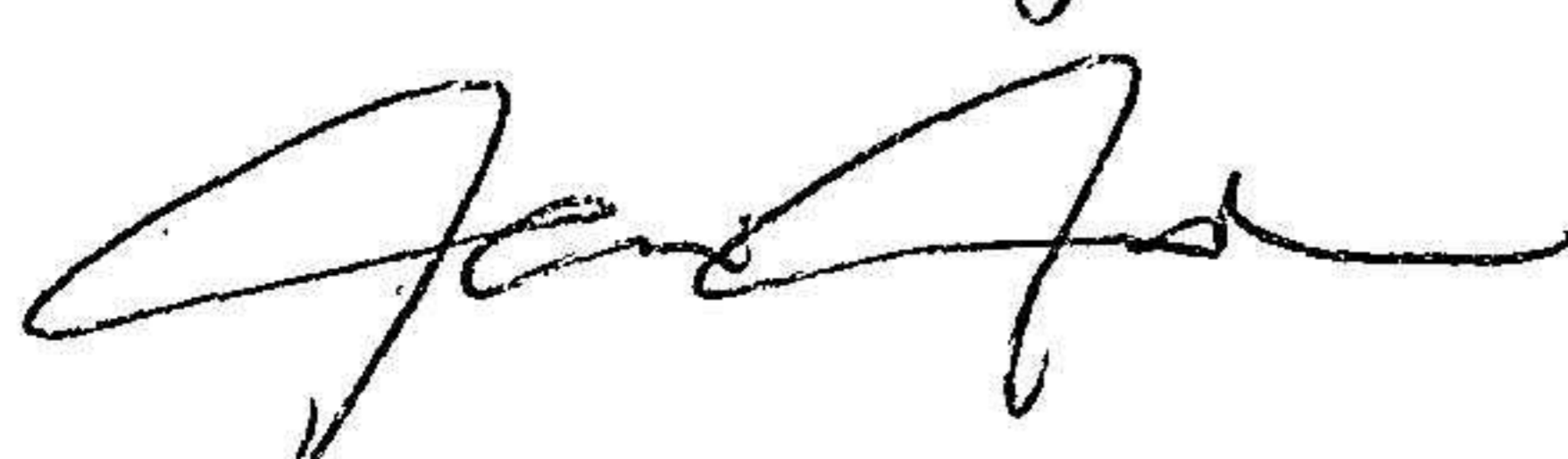
	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

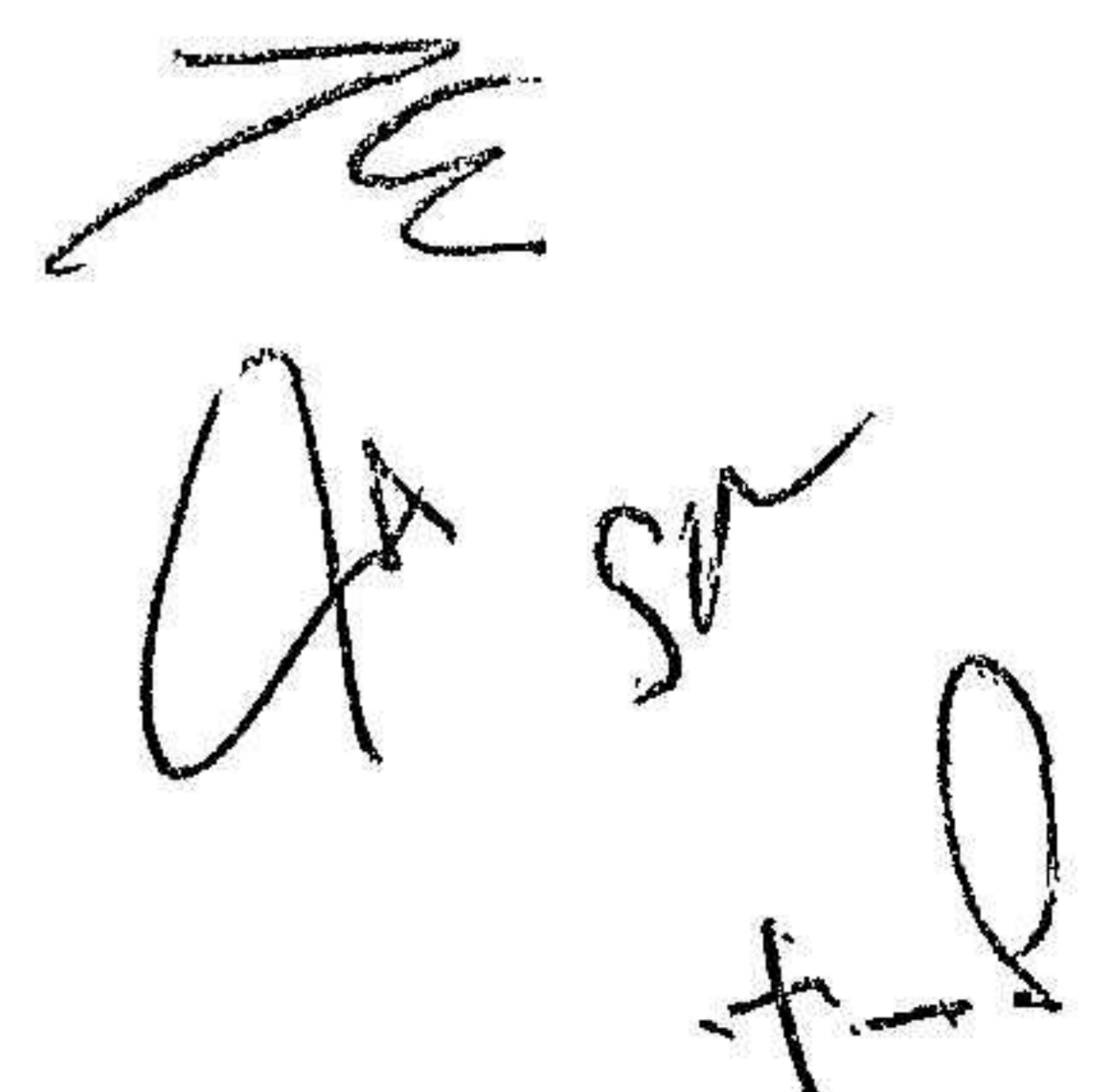
Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	5	
Summa	5	

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	43 837	34 151
Summa	43 837	34 151

Kopia bekräftas:




Not 5 Arrendeavtal

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	400 000	400 000
Vid årets slut	400 000	400 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-274 313	-262 884
-Årets avskrivning	-11 429	-11 429
Vid årets slut	-285 742	-274 313
Redovisat värde vid årets slut	114 258	125 687

Not 6 Byggnader och mark


	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 585 465	8 585 465
	8 585 465	8 585 465
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 066 912	-3 872 864
-Årets avskrivning enligt plan	-194 048	-194 048
	-4 260 960	-4 066 912
Redovisat värde vid årets slut	4 324 505	4 518 553

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	355 757	355 757
-Rörelseförvärv	93 000	
-Avyttringar och utrangeringar	-120 720	
Vid årets slut	328 037	355 757
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-257 210	-218 708
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	120 720	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-57 103	-38 502
Vid årets slut	-193 593	-257 210
Redovisat värde vid årets slut	134 444	98 547

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	889 158
	889 158

Kapitalet besyrtas:




Underskrifter

Upplands Bro, 2023-06-19

2023070523622



Tom Slettengren
Styrelseordförande



Tesi Aschan
Verkställande direktör



Ture Aschan
Styrelseledamot



Sara Kimell
Styrelseledamot

Kopia beviljas:

