

# Årsredovisning

för

## Rönholmen Fastigheter Grönadal AB

559361-9009

Räkenskapsåret

2022-01-24 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Larsen, Styrelseledamot  
2023-12-19

Styrelsen för Rönholmen Fastigheter Grönadal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-24 – 2023-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall uppföra, äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Project Holding Blekinge AB, org nr 559205-2459, med säte i Bromölla.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-24
Soliditet (%)	3,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		922	<b>922</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>922</b>	<b>25 922</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	922
disponeras så att i ny räkning överföres	922
	<b>922</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-24  
-2023-06-30  
(18 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** 0

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -10 711

Övriga externa kostnader -13 131

**Summa rörelsekostnader -23 842**

**Rörelseresultat -23 842**

**Resultat efter finansiella poster -23 842**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 25 000

**Summa bokslutsdispositioner 25 000**

**Resultat före skatt 1 158**

### Skatter

Skatt på årets resultat -236

**Årets resultat 922**

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

731 988

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**731 988**

**Summa anläggningstillgångar**

**731 988**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 064

**Summa kassa och bank**

**18 064**

**Summa omsättningstillgångar**

**18 064**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**750 052**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>
	1	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		922
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>922</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 922</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
	3	
Skulder till koncernföretag		717 949
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>717 949</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		6 181
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 181</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>750 052</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

**2023-06-30**

Inköp	731 988
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>731 988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>731 988</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Ingen del förväntas förfalla senare än 5 år från balansdagen.

Sölvesborg 2023-12-06

*Andreas Larsen*  
Andreas Larsen  
Ordförande

*Johan Karlsson*  
Johan Karlsson