

# Årsredovisning

för

## S & S Fastighetservice AB

556680-6682

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Håkan Sehlin, Styrelseledamot  
2025-06-09

Styrelsen för S & S Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget utför fastighetsskötsel  
Företaget har sitt säte i Helsingborg

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	858	903	841	863
Resultat efter finansiella poster	96	140	212	220
Soliditet (%)	62,7	65,3	69,1	61,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	79	111 343	<b>211 422</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		111 343	-111 343	<b>0</b>
Årets resultat			76 113	<b>76 113</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 422</b>	<b>76 113</b>	<b>187 535</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 421
årets vinst	76 113
	<b>87 534</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (160 kronor per aktie)	80 000
i ny räkning överföres	7 534
	<b>87 534</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		858 126	903 491
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>858 126</b>	<b>903 491</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 869	-2 369
Övriga externa kostnader		-236 144	-254 327
Personalkostnader	2	-522 165	-506 146
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-762 178</b>	<b>-762 842</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>95 948</b>	<b>140 649</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter		220	0
Räntekostnader		-298	-260
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-78</b>	<b>-260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>95 870</b>	<b>140 389</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>95 870</b>	<b>140 389</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 757	-29 046
<b>Årets resultat</b>		<b>76 113</b>	<b>111 343</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	83 430	82 544
Fordringar hos koncernföretag	0	126 804
Övriga fordringar	33 202	13 550
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>116 632</b>	<b>222 898</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	182 286	100 683
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>182 286</b>	<b>100 683</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>298 918</b>	<b>323 581</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

298 918

323 581

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 421	78
Årets resultat		76 113	111 343
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>87 534</b>	<b>111 421</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>187 534</b>	<b>211 421</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		21 649	20 125
Skulder till koncernföretag		1 720	0
Skatteskulder		3 624	3 370
Övriga skulder		46 949	53 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 442	35 289
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>111 384</b>	<b>112 160</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>298 918</b>	<b>323 581</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Svärd & Sehlin Ekonomibyrå AB, 559030-5826 med säte i Helsingborg.

Helsingborg 2025-06-09

*Håkan Sehlin*

Håkan Sehlin