

Årsredovisning

Kumla Kvarntorp 6:8 AB

559143-1555

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

24/01/22

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Örebro

24/01/22

Gustaf Olsson



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	831	683	765	568
Resultat efter finansiella poster	432	362	508	118
Soliditet %	12	4	3	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	59 415	801
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		801	-801
Årets resultat			262 654
Belopp vid årets utgång	50 000	60 216	262 654

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	60 216
Årets resultat	262 654
Summa	322 870

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	322 870
Summa	322 870

M

RESULTATRÄKNING

1

2024012507635

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	831 109	683 083
Övriga rörelseintäkter	2 251	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	833 360	683 083
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-220 965	-152 672
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-135 916	-129 777
Summa rörelsekostnader	-356 881	-282 450
Rörelseresultat	476 479	400 633
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	840	3 103
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	147	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-45 094	-41 796
Summa finansiella poster	-44 107	-38 693
Resultat efter finansiella poster	432 372	361 940
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-355 000
Förändring av periodiseringsfonder	-100 000	0
Förändring av överavskrivningar	-2 208	-6 139
Summa bokslutsdispositioner	-102 208	-361 139
Resultat före skatt	330 164	801
Skatter		
Skatt på årets resultat	-67 510	0
Årets resultat	262 654	801

M

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 964 360	3 089 237
Inventarier, verktyg och installationer	3	39 257	50 296
Summa materiella anläggningstillgångar		3 003 617	3 139 533

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	475 583	232 527
Summa finansiella anläggningstillgångar		475 583	232 527

Summa anläggningstillgångar 3 479 200 3 372 060

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		266 919	51 809
Fordringar hos koncernföretag		7 500	0
Övriga fordringar		236	15 354
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 841	9 899
Summa kortfristiga fordringar		284 496	77 062

Kassa och bank

Kassa och bank		100 000	100 001
Summa kassa och bank		100 000	100 001

Summa omsättningstillgångar 384 496 177 063

SUMMA TILLGÅNGAR 3 863 696 3 549 123

M

2024012507636

2024012507637

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	60 216	59 415
Årets resultat	262 654	801
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>322 870</i>	<i>60 216</i>
Summa eget kapital	372 870	110 216
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	125 000	25 000
Akkumulerade överavskrivningar	8 347	6 139
Summa obeskattade reserver	133 347	31 139
Långfristiga skulder 5		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 550 000
Skulder till koncernföretag	2 296 881	168 000
Övriga skulder	650 000	650 000
Summa långfristiga skulder	2 946 881	2 368 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	100 000
Skulder till koncernföretag	0	815 806
Skatteskulder	52 188	0
Övriga skulder	109 881	36 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	248 529	87 359
Summa kortfristiga skulder	410 598	1 039 768
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 863 696	3 549 123

MR

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
<i>Byggnader och mark</i>		
Byggnader	4	25
Mark	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 472 902	3 472 902
Utgående anskaffningsvärden	3 472 902	3 472 902
Ingående avskrivningar	-383 665	-258 788
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-124 877	-124 877
Utgående avskrivningar	-508 542	-383 665
Redovisat värde	2 964 360	3 089 237

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	55 196	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	55 196
Utgående anskaffningsvärden	55 196	55 196
Ingående avskrivningar	-4 900	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-11 039	-4 900
Utgående avskrivningar	-15 939	-4 900
Redovisat värde	39 257	50 296

nk

2024012507639

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	232 527	794 660
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Tillkommande fordringar	818 216	457 165
	Avgående fordringar	-575 160	-1 019 298
	Utgående anskaffningsvärden	475 583	232 527
	Redovisat värde	475 583	232 527

Not 5	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 818 000	1 712 523

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	0	2 000 000
	Summa ställda säkerheter	0	2 000 000

Not 7 Uppllysning om moderföretag

Gustaf Olsson förvaltning AB, org nr 559143-1548, äger samtliga aktier i bolaget.

UNDERSKRIFTER

Örebro

24/01/22

Gustaf Olsson



Min revisionsberättelse har lämnats 22/1 2024

Thomas Allard

Auktoriserad revisor





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kumla Kvarntorp 6:8 AB

Org.nr 559143-1555

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kumla Kvarntorp 6:8 AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kumla Kvarntorp 6:8 ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kumla Kvarntorp 6:8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kumla Kvarntorp 6:8 AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kumla Kvarntorp 6:8 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller

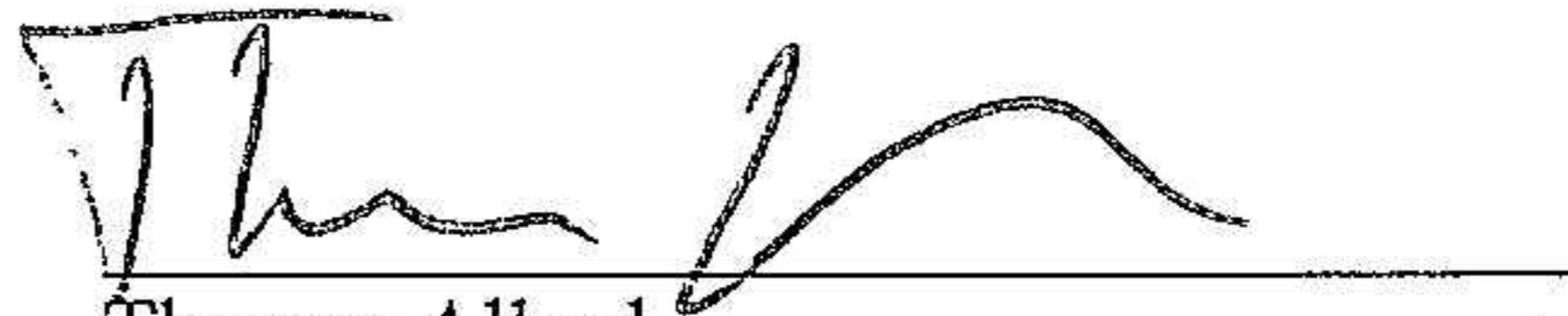
försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte lämnats till revisorn i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Örebro den 22 januari 2024


Thomas Allard
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

