

Årsredovisning

för

Rederiaktiebolaget Ostenia

556036-4522

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rederiaktiebolaget Ostenia intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm den 23 juni 2025



Eva-Lotta Ahnell

mk=20250630:2025070216029

Årsredovisning

för

Rederiaktiebolaget Ostenia

556036-4522

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Rederiaktiebolaget Ostenia avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser förvaltning av dotterbolagsaktier samt fastighetsförvaltning. Det helägda dotterbolaget Nordanå Gård i Östra Göinge AB, org.nr 556217-7377 bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	508	578	218	94
Avkastning på eget kap. (%)	1	1	0	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	61 072 746	578 169	61 830 915
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			578 169	-578 169	0
Årets resultat				7 970	7 970
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	61 650 915	7 970	61 838 885

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 650 914
årets vinst	7 970
	61 658 884

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (666,67 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	60 658 884
	61 658 884

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

348 626

312 780

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

348 626

312 780

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-273 355

-138 290

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-54 428

-54 428

Summa rörelsekostnader

-327 783

-192 718

Rörelseresultat

20 843

120 062

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

487 197

458 107

Räntekostnader och liknande resultatposter

-70

0

Summa finansiella poster

487 127

458 107

Resultat efter finansiella poster

507 970

578 169

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-500 000

0

Resultat före skatt

7 970

578 169

Årets resultat

7 970

578 169

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 506 125

4 560 553

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

320 000

320 000

Fordringar hos koncernföretag

22 847 882

23 347 882

Andra långfristiga fordringar

4

17 001 000

17 001 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

40 168 882

40 668 882

Summa anläggningstillgångar

44 675 007

45 229 435

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

60 000

0

Övriga fordringar

421

340

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

184 268

263 202

Summa kortfristiga fordringar

244 689

263 542

Kassa och bank

Kassa och bank

17 033 523

16 461 892

Summa omsättningstillgångar

17 278 212

16 725 434

SUMMA TILLGÅNGAR

61 953 219

61 954 869

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 650 914

61 072 745

Årets resultat

7 970

578 169

Summa fritt eget kapital

61 658 884

61 650 914

Summa eget kapital

61 838 884

61 830 914

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 000

0

Skatteskulder

11 919

5 939

Övriga skulder

77 416

100 516

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

17 500

Summa kortfristiga skulder

114 335

123 955

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

61 953 219

61 954 869

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Ingående avskrivningar	-131 522	-77 094
Årets avskrivningar	-54 428	-54 428
Utgående ackumulerade avskrivningar	-185 950	-131 522
Utgående redovisat värde	4 506 125	4 560 553
Bokfört värde byggnader	2 535 455	2 589 883
Bokfört värde mark	1 970 670	1 970 670
	4 506 125	4 560 553

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Rösträtts- andel	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Nordanå Gård i Östra Göinge AB	100%	320 000 320 000		
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Nordanå Gård i Östra Göinge AB	556217-7377	Hässleholm	400 538	-96 824

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Kapitalförsäkring, Skandia	5 000 000	5 000 000
Kapitalförsäkring, Skandia	12 000 000	12 000 000
LFS Invest II AB	1 000	1 000
	17 001 000	17 001 000
Balansdagens värde	21 631 242	20 825 484
	21 631 242	20 825 484

Hässleholm 2025-06-23



Eva Lotta Ahnell

mk=20250630:2025070216036