

Bolagsverket  
2025-05-16

# Årsredovisning

## Fageråsen Holding AB

Org.nr 559172-5881

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fageråsen Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 16 maj 2025



Tomas Aronsson

# Årsredovisning

## Fageråsen Holding AB

Org.nr 559172-5881

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31



2025051900087

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Fageråsen Holding AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4    |
| Noter                  | 6    |

Styrelsens säte: Sundsvall

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget, med säte i Sundsvall, ska äga och förvalta lös egendom.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024  | 2023  | 2022  | 2021  |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Resultat efter finansiella poster | -2    | -2    | -2    | -9    |
| Balansomslutning                  | 4 199 | 4 201 | 4 202 | 4 204 |
| Soliditet (%)                     | 2     | 2     | 2     | 2     |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt        |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 45 078                 | -1 550            | 93 528        |
| Disposition enligt beslut av<br>årsstämman: |                   |                        |                   |               |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -1 550                 | 1 550             | 0             |
| Årets resultat                              |                   |                        | -1 550            | -1 550        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>43 528</b>          | <b>-1 550</b>     | <b>91 978</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 650 000 kr (650 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |        |
|------------------|--------|
| balanserad vinst | 43 528 |
| årets förlust    | -1 550 |
|                  | 41 978 |

|   |          |
|---|----------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 41 978   |
|   | 41 978 ✓ |

*R*

Fageråsen Holding AB  
Org.nr 559172-5881

3 (7)

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-01-01</b>  | <b>2023-01-01</b>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
|  | <b>1</b>   | <b>-2024-12-31</b> | <b>-2023-12-31</b> |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>      |            |                    |                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 0                  | 0                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <i>Rörelsekostnader</i>                              |            |                    |                    |
| Övriga externa kostnader                             |            | -1 550             | -1 550             |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-1 550</b>      | <b>-1 550</b>      |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-1 550</b>      | <b>-1 550</b>      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-1 550</b>      | <b>-1 550</b>      |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-1 550</b>      | <b>-1 550</b>      |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-1 550</b>      | <b>-1 550</b>      |

72

2025051900090

Fageråsen Holding AB  
Org.nr 559172-5881

4 (7)

| Balansräkning                                  | Not | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
|  | 1   |                  |                  |
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |     |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 2   | 1 183 935        | 1 183 935        |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 3   | 2 870 747        | 2 870 747        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>4 054 682</b> | <b>4 054 682</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>4 054 682</b> | <b>4 054 682</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <i>Kassa och bank</i>                          |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |     | 144 546          | 146 096          |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |     | <b>144 546</b>   | <b>146 096</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>144 546</b>   | <b>146 096</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>4 199 228</b> | <b>4 200 778</b> |

12

2025051900091

Fageråsen Holding AB  
Org.nr 559172-5881

5 (7)

| Balansräkning                         | Not | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |     |                  |                  |
| <i>Eget kapital</i>                   |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |     |                  |                  |
| Aktiekapital                          |     | 50 000           | 50 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |     | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                   |     | 43 528           | 45 078           |
| Årets resultat                        |     | -1 550           | -1 550           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |     | <b>41 978</b>    | <b>43 528</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>             |     | <b>91 978</b>    | <b>93 528</b>    |
| <i>Långfristiga skulder</i>           |     |                  |                  |
| Övriga skulder                        | 4   | 4 107 250        | 4 107 250        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |     | <b>4 107 250</b> | <b>4 107 250</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |     | <b>4 199 228</b> | <b>4 200 778</b> |

2025051900092

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 905 922        | 1 905 922        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 905 922</b> | <b>1 905 922</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | -721 987         | -721 987         |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-721 987</b>  | <b>-721 987</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 183 935</b> | <b>1 183 935</b> |

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 870 747        | 2 870 747        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 870 747</b> | <b>2 870 747</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 870 747</b> | <b>2 870 747</b> |

2025051900093

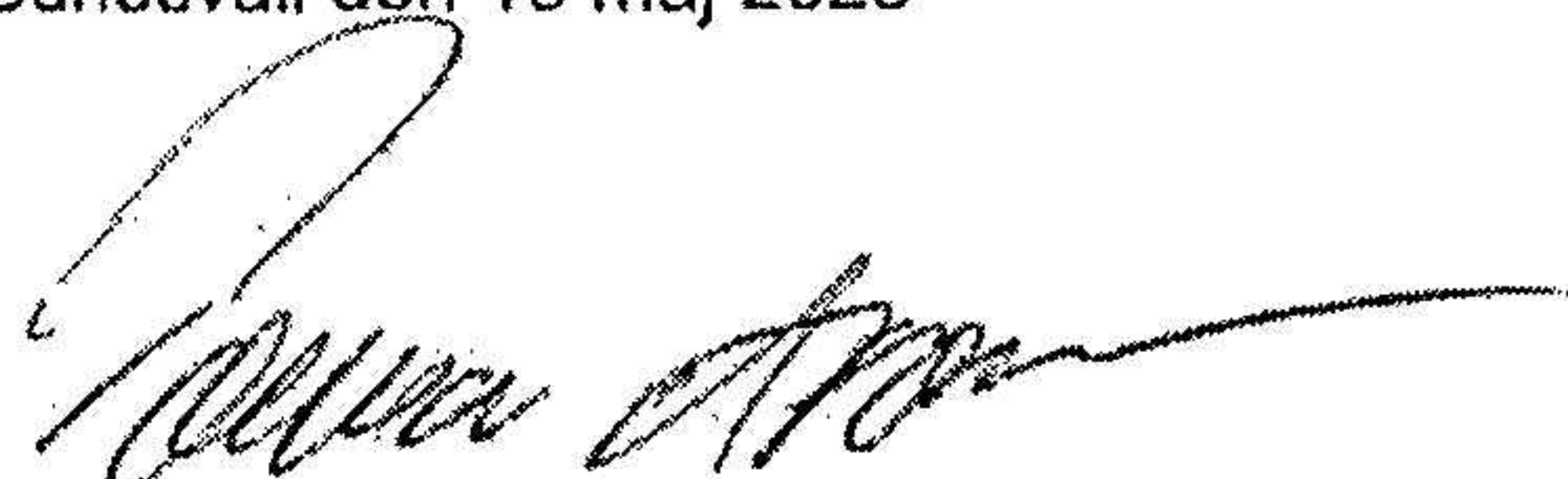
Fageråsen Holding AB  
Org.nr 559172-5881

7 (7)

**Not 4 Långfristiga skulder**

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Sundsvall den 16 maj 2025

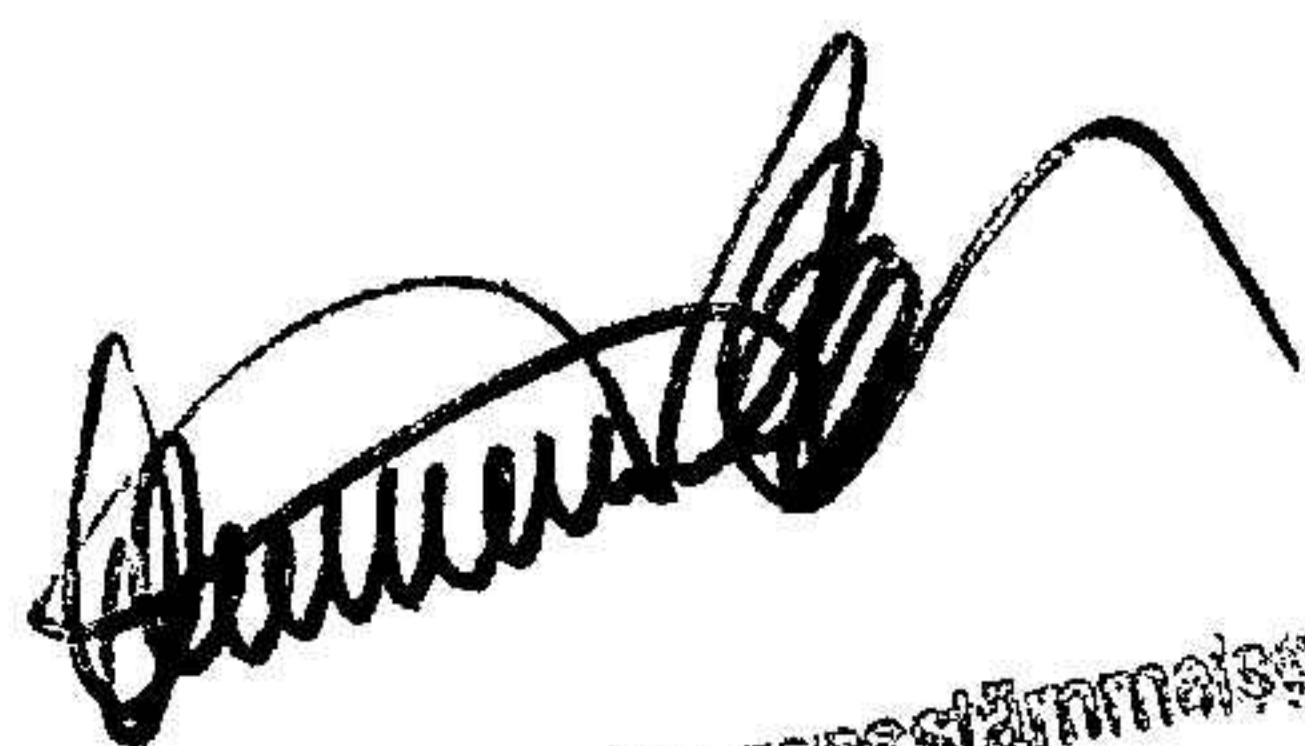


Tomas Aronsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 maj 2025



Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor



Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fageråsen Holding AB  
Org.nr. 559172-5881

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fageråsen Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fageråsen Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fageråsen Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats; [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fageråsen Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fageråsen Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

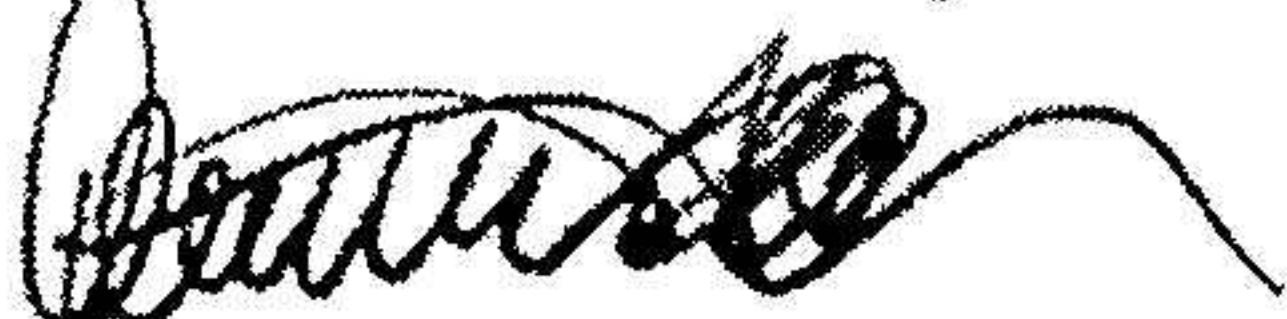
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 16 maj 2025



Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.