

ÅRSREDOVISNING

för

Osby 19 AB

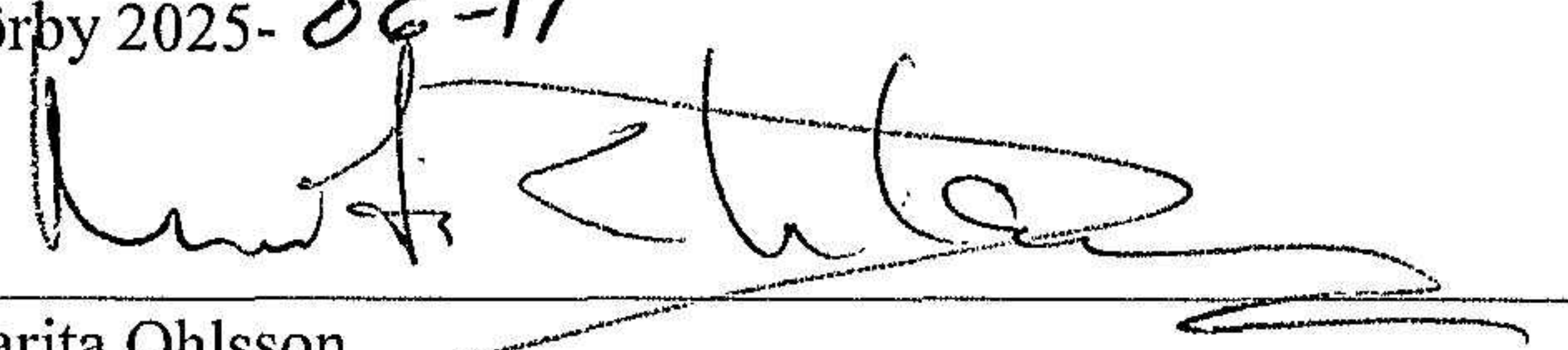
Org.nr. 556889-8851

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Osby 19 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-*06-11*.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hörby 2025- *06-11*


Marita Ohlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Osby 19 AB

Org.nr. 556889-8851

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver exploatering av fastigheter samt arrenderar ut fastigheten som bolaget äger.

Företagets säte är Hörby Kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	17 500	17 500	17 499	17 500
Resultat efter finansiella poster	19 536	18 358	11 783	10 575
Soliditet (%)	14,17	13,35	12,53	11,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	14 500	16 787	231 287
Balanseras i ny räkning		16 787	-16 787	0
Årets resultat			16 994	16 994
Belopp vid årets utgång	200 000	31 287	16 994	248 281

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	31 286
Årets resultat	16 994
	<u>48 280</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	48 280
	<u>48 280</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 500	17 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>17 500</u>	<u>17 500</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 700	-6 600
Summa rörelsekostnader		<u>-6 700</u>	<u>-6 600</u>
Rörelseresultat		10 800	10 900
Finansiella poster			
Ränteintäkter		8 736	7 458
Summa finansiella poster		<u>8 736</u>	<u>7 458</u>
Resultat efter finansiella poster		19 536	18 358
Resultat före skatt		19 536	18 358
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 542	-1 571
Årets resultat		<u>16 994</u>	<u>16 787</u>

2025061306114

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 267 275

1 267 275

Summa materiella anläggningstillgångar

1 267 275

1 267 275

Summa anläggningstillgångar

1 267 275

1 267 275

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

21 875

0

Övriga fordringar

367 188

371 099

Summa kortfristiga fordringar

389 063

371 099

Kassa och bank

Kassa och bank

94 755

93 209

Summa kassa och bank

94 755

93 209

Summa omsättningstillgångar

483 818

464 308

SUMMA TILLGÅNGAR

1 751 093

1 731 583

2025061306115

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 286	14 500
Årets resultat		16 994	16 787
Summa fritt eget kapital		<u>48 280</u>	<u>31 287</u>
Summa eget kapital		248 280	231 287
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		1 300 000	1 300 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 300 000</u>	<u>1 300 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 113	1 571
Övriga skulder		2 700	2 725
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		196 000	196 000
Summa kortfristiga skulder		<u>202 813</u>	<u>200 296</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 751 093	1 731 583

2025061306116

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

0

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

1 267 275

1 267 275

1 267 275

1 267 275

1 267 275

1 267 275

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

1 300 000

1 300 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hörby

11/6-25

Marita Ohlsson