

Årsredovisning för
Olsson & Petersson Fastighets AB

556225-3087

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Petersson
Verkställande direktör

2025-12-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Olsson & Petersson Fastighets AB, 556225-3087, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö registrerades år 1982 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning			0	540
Resultat efter finansiella poster	-9	5	-16	-77
Soliditet %	96,4	100	83,3	53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 180	43 201
Balanseras i ny räkning			43 201	-43 201
Vinstutdelning			-57 381	
Årets resultat				-8 550
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	0	-8 550

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-8 550
Summa	-8 550
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-8 550
Summa	-8 550

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 919	-4 913
Summa rörelsekostnader		-9 919	-4 913
Rörelseresultat		-9 919	-4 914
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 674	10 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 305	-242
Summa finansiella poster		1 369	10 238
Resultat efter finansiella poster		-8 550	5 324
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		-8 550	55 324
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 123
Årets resultat		-8 550	43 201

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 089	22 793
Summa kortfristiga fordringar		11 089	22 793
Kassa och bank			
Kassa och bank		104 546	154 589
Summa kassa och bank		104 546	154 589
Summa omsättningstillgångar		115 635	177 382
SUMMA TILLGÅNGAR		115 635	177 382

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	14 180
Årets resultat		-8 550	43 201
Summa fritt eget kapital		-8 550	57 381
Summa eget kapital		111 450	177 381
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 184	0
Övriga skulder		1	1
Summa kortfristiga skulder		4 185	1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		115 635	177 382

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	2 200 000	2 200 000
Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Ctel AB	556176-4373	Växjö

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-19

Växjö

Anders Olsson 2025-12-19
Anders Olsson Datum
Styrelseordförande

Håkan Petersson 2025-12-19
Håkan Petersson Datum
Verkställande direktör