

Årsredovisning

för

Soffi Invest AB

Org.nr. 556802-6859

Räkenskapsåret

2023-10-01 — 2024-09-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Crister Kemppainen, Verkställande direktör

2025-04-24

Styrelsen för Soffi Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01-2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning och handel med värdepapper, för en begränsad och sluten krets av ägare

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0			
Resultat efter finansiella poster	-32 361	-360 246			
Balansomslutning	7 761 449	7 768 035			
Soliditet (%)	0,88	1,30			

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0	0	0	22	754	100 776
Utdelning	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	0	754	-754	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	-32 361	-32 361
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	0	0	0	776	-32 361	68 415

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	776
Årets resultat	-32 361
Summa	-31 584

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-31 584
Summa	-31 584

Kommentar till dispositioner

Styrelsen beslutar att årets resultat balanseras i ny räkning.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-10-01 2024-09-30	2022-10-01 2023-09-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 223	-303 604
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-33 443
Summa rörelsekostnader		-25 223	-337 047
Rörelseresultat		-25 223	-337 047
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 138	-23 215
Summa finansiella poster		-7 138	-23 199
Resultat efter finansiella poster		-32 361	-360 246
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	361 000
Summa bokslutsdispositioner		0	361 000
Resultat före skatt		-32 361	754
Årets resultat		-32 361	754

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		4 547 000	4 547 000
Inventarier, verktyg och installationer		51 327	51 327
Summa materiella anläggningstillgångar		4 598 327	4 598 327
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 152 070	3 152 070
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 152 070	3 152 070
Summa anläggningstillgångar		7 750 397	7 750 397
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 813	12 182
Summa kortfristiga fordringar		10 813	12 182
Kassa och bank			
Kassa och bank		239	5 456
Summa kassa och bank		239	5 456
Summa omsättningstillgångar		11 052	17 638
SUMMA TILLGÅNGAR		7 761 449	7 768 035

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		776	22
Årets resultat		-32 361	754
Summa fritt eget kapital		-31 584	776
Summa eget kapital		68 416	100 776
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		200 000	200 000
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		7 463 033	7 437 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		7 693 033	7 667 259
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 761 449	7 768 035

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Hyresrätter och liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Goodwill		
Typ av tillgång	Procent	År

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	År
Förbättringsutgifter på annans fastighet		

Typ av tillgång	Procent	År
Typ av tillgång	Procent	År
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	År

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Bristande jämförbarhet vid ändrade principer

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Skellefteå

Jan Crister Kemppainen

2025-04-24

Styrelseledamot