

Årsredovisning

för

Svensk MiljöByggnation AB

556714-5817

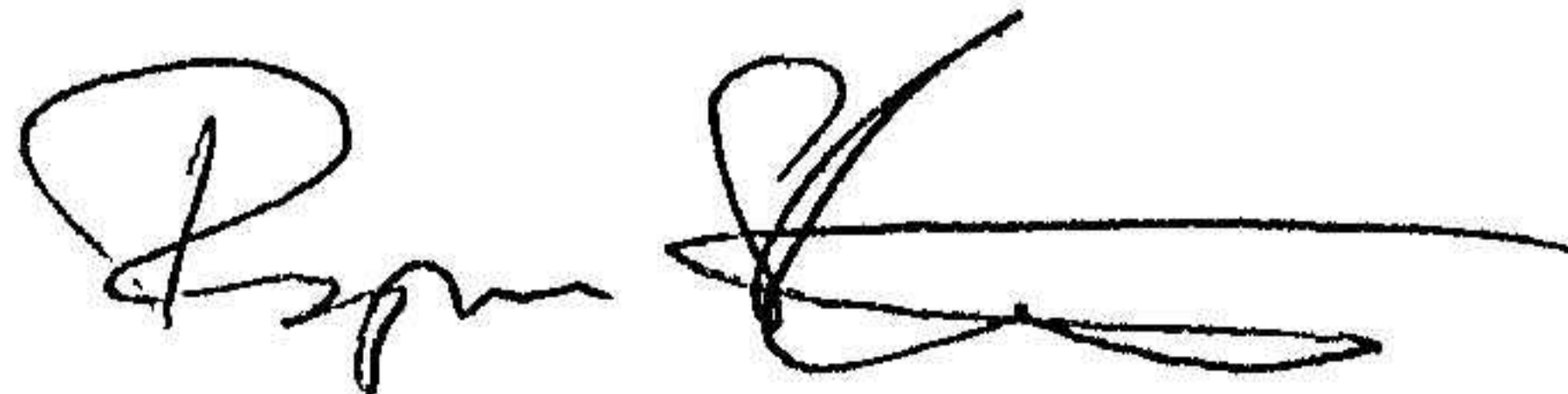
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensk MiljöByggnation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Avesta 2025-07-04



Roger Ström

Årsredovisning
för
Svensk MiljöByggnation AB
556714-5817
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Svensk MiljöByggnation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet under året har varit renoveringar och tillbyggnader av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Fastighets AB Slaggatan, org nr 556631-4950.
Företaget har sitt säte i Avesta.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	33 641	40 199	37 729	31 242
Resultat efter finansiella poster	2 954	1 723	3 185	3 200
Soliditet (%)	69	50	66	46

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 311 896	604 982	9 016 878
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		604 982	-604 982	0
Årets resultat			1 344 113	1 344 113
Belopp vid årets utgång	100 000	8 916 878	1 344 113	10 360 991

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 916 878
årets vinst	1 344 113
	10 260 991
disponeras så att i ny räkning överföres	10 260 991
	10 260 991

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		33 640 926	40 199 073
Övriga rörelseintäkter		143 275	193 324
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		33 784 201	40 392 397
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 600 046	-23 812 592
Övriga externa kostnader		-5 326 223	-6 906 551
Personalkostnader	2	-9 539 573	-7 537 732
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-298 575	-347 869
Övriga rörelsekostnader		0	-1 697
Summa rörelsekostnader		-30 764 417	-38 606 441
Rörelseresultat		3 019 784	1 785 956
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		715	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 609	-62 810
Summa finansiella poster		-65 894	-62 810
Resultat efter finansiella poster		2 953 890	1 723 146
Bokslutsdispositioner	3		
Lämnade koncernbidrag		-600 000	-600 000
Förändring av periodiseringsfonder		-620 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar		-5 849	-25 849
Summa bokslutsdispositioner		-1 225 849	-925 849
Resultat före skatt		1 728 041	797 297
Skatter			
Skatt på årets resultat		-383 928	-192 315
Årets resultat		1 344 113	604 982

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	3 592 411	3 648 089
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	236 562	177 515
Inventarier, verktyg och bilar	6	395 903	454 091
Summa materiella anläggningstillgångar		4 224 876	4 279 695

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar	7	4 842 454	4 842 454
Summa varulager		4 842 454	4 842 454

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 651 965	7 675 545
Övriga fordringar		1 190 184	958 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 957 344	1 326 932
Summa kortfristiga fordringar		8 799 493	9 961 034

Kassa och bank

Kassa och bank		0	1 725 538
Summa kassa och bank		0	1 725 538
Summa omsättningstillgångar		13 641 947	16 529 026

SUMMA TILLGÅNGAR

17 866 823

20 808 721

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 916 878

8 311 896

Årets resultat

1 344 113

604 982

Summa fritt eget kapital

10 260 991

8 916 878

Summa eget kapital

10 360 991

9 016 878

Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

2 135 000

1 515 000

Akkumulerade överavskrivningar

196 141

190 292

Summa obeskattade reserver

2 331 141

1 705 292

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

669 941

0

Övriga skulder till kreditinstitut

0

6 960

Övriga skulder

493 579

993 579

Summa långfristiga skulder

1 163 520

1 000 539

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 653 998

5 780 905

Skulder till koncernföretag

544 481

925 000

Skatteskulder

159 361

269 162

Övriga skulder

506 014

1 204 879

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 147 317

906 066

Summa kortfristiga skulder

4 011 171

9 086 012

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 866 823

20 808 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14	12

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-600 000	-600 000
Avsättning till periodiseringsfond	-620 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar	-5 849	-25 849
	-1 225 849	-925 849

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 710 725	2 220 825
Inköp		1 489 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 710 725	3 710 725
Ingående avskrivningar	-62 636	-8 489
Årets avskrivningar	-55 678	-54 147
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 314	-62 636
Utgående redovisat värde	3 592 411	3 648 089

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	926 190	828 490
Inköp	136 500	200 000
Försäljningar/utrangeringar		-102 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 062 690	926 190
Ingående avskrivningar	-748 675	-759 986
Försäljningar/utrangeringar		102 300
Årets avskrivningar	-77 453	-90 989
Utgående ackumulerade avskrivningar	-826 128	-748 675
Utgående redovisat värde	236 562	177 515

Not 6 Inventarier, verktyg och bilar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 411 359	3 445 363
Inköp	83 256	30 634
Försäljningar/utrangeringar	-119 999	-64 638
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 374 616	3 411 359
Ingående avskrivningar	-2 957 268	-2 804 824
Försäljningar/utrangeringar	143 999	50 289
Årets avskrivningar	-165 444	-202 733
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 978 713	-2 957 268
Utgående redovisat värde	395 903	454 091

Not 7 Varulager

	2024-12-31	2023-12-31
Lager av fastigheter (nya byggnader och mark)	4 842 454	4 842 454
	4 842 454	4 842 454

Not 8 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	196 141	190 292
Periodiseringsfond 2023	300 000	300 000
Periodiseringsfond 2024	620 000	0
Periodiseringsfond TAX 2001	410 000	410 000
Periodiseringsfond TAX 2002	805 000	805 000
	2 331 141	1 705 292
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	8 177	4 856

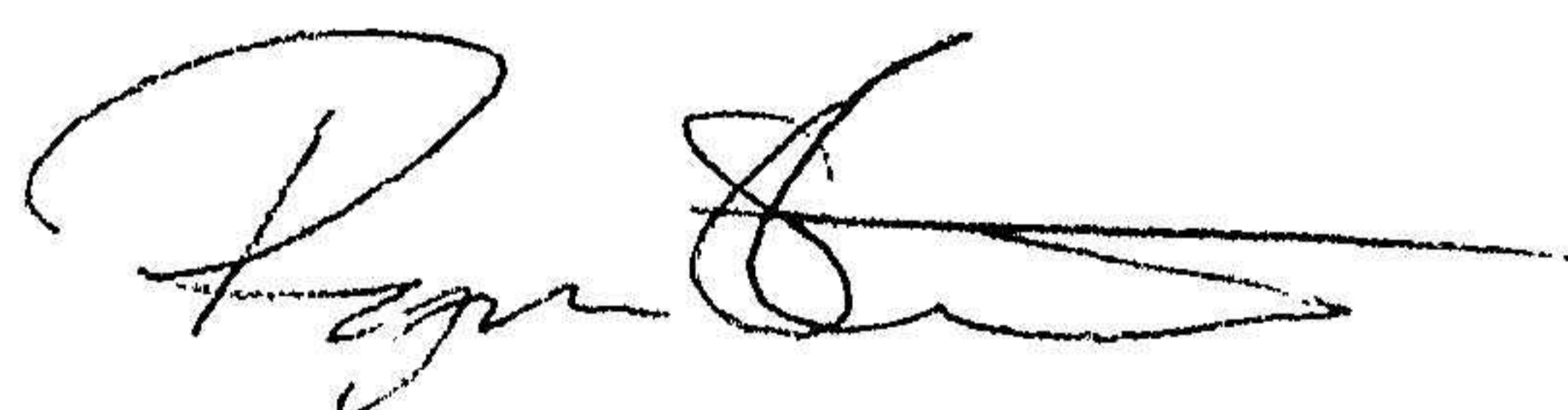
Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 200 000	1 200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	669 941	0

Not 10 Ställda säkerheter

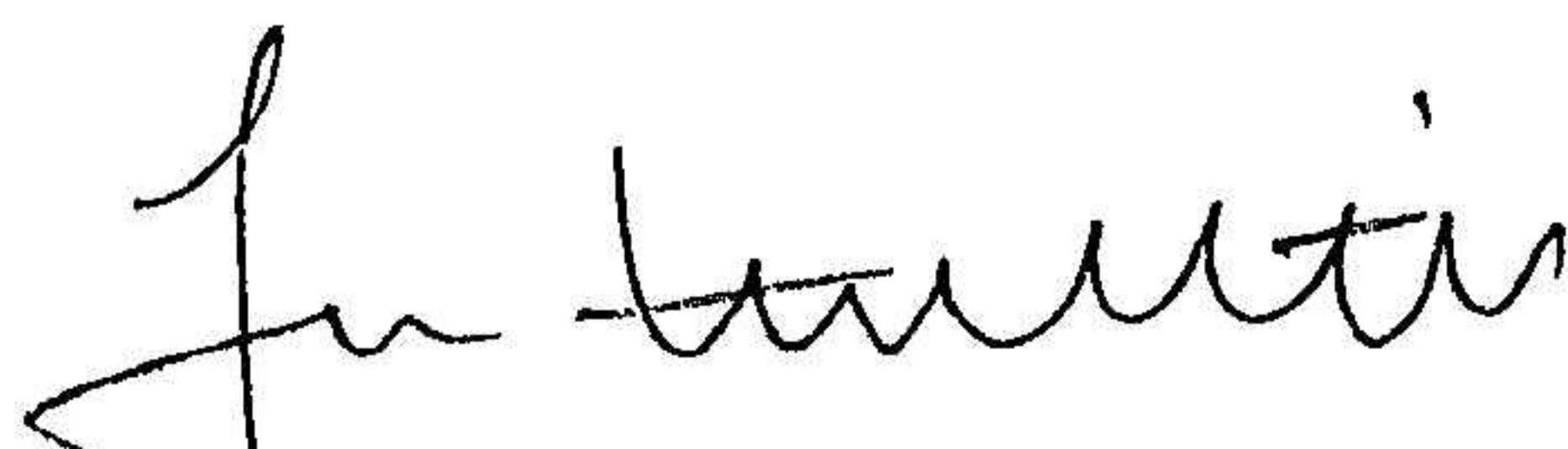
	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	6 100 000	6 100 000

Avesta 2025-04-30



Roger Ström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26



Jan Hultelid
Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk MiljöByggnation AB
Org.nr 556714-5817

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk MiljöByggnation AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk MiljöByggnation ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svensk MiljöByggnation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensk MiljöByggnation AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svensk MiljöByggnation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina



uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

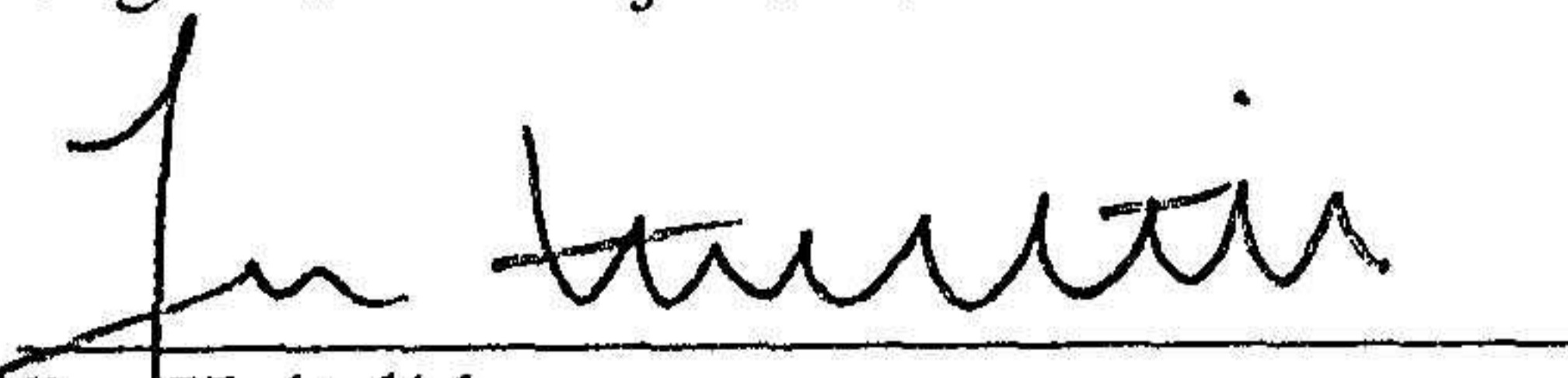
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fagersta den 26 juni 2025


 Jan Hultelid
 Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:**

