

Årsredovisning

för

Nils-Erik Persson Fastighets AB

559199-2077

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Erik Persson, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för Nils-Erik Persson Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva service och reparationsverksamhet för fartygsmotorer. Bolagets säte är Lysekil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	840	642	608	600
Resultat efter finansiella poster	146	589	568	534
Soliditet (%)	9,6	67,2	88,3	84,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	422 315	63	472 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-422 000		-422 000
Balanseras i ny räkning		63	-63	0
Årets resultat			1 898	1 898
Belopp vid årets utgång	50 000	378	1 898	52 276

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	378
årets vinst	1 898
	2 276
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 276
	2 276

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		839 945	641 780
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		839 945	641 780
Rörelsekostnader	2		
Handelsvaror		-422 309	0
Övriga externa kostnader		-122 384	-51 981
Personalkostnader		-149 513	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 587	-1 587
Summa rörelsekostnader		-695 793	-53 568
Rörelseresultat		144 152	588 212
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 820	853
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	-100
Summa finansiella poster		1 746	753
Resultat efter finansiella poster		145 898	588 965
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-144 000	-1 099 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	515 000
Summa bokslutsdispositioner		-144 000	-584 000
Resultat före skatt		1 898	4 965
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 902
Årets resultat		1 898	63

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	41 105	42 692
Summa materiella anläggningstillgångar		41 105	42 692
Summa anläggningstillgångar		41 105	42 692
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		360 647	360 647
Summa varulager		360 647	360 647
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		110 513	0
Övriga fordringar		0	96 534
Summa kortfristiga fordringar		110 513	96 534
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 439	202 585
Summa kassa och bank		32 439	202 585
Summa omsättningstillgångar		503 599	659 766
SUMMA TILLGÅNGAR		544 704	702 458

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		378	422 315
Årets resultat		1 898	63
Summa fritt eget kapital		2 276	422 378
Summa eget kapital		52 276	472 378
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 162	0
Skatteskulder		594	7 040
Övriga skulder		304 303	145 001
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		164 369	78 039
Summa kortfristiga skulder		492 428	230 080
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		544 704	702 458

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 236	50 236
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 236	50 236
Ingående avskrivningar	-7 544	-5 957
Årets avskrivningar	-1 587	-1 587
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 131	-7 544
Utgående redovisat värde	41 105	42 692

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Namn

Hagensmon AB

Org.nr

559176-0961

Säte

Lysekil

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB

Lysekil 2025-04-23

Nils Erik Persson

Nils Erik Persson