

Egehus AB

559344-1305

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oskar Ege, Styrelseledamot

2024-07-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Exempel: Bolaget förvaltar och hyr ut lägenheter i Ukna. Bolaget har sitt säte i Västervik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljning av bolagets fastighet undertecknad, handpenning inbetald. Överlåtelse per 2/1-2024.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-11-02 - 2022-12-31
Nettoomsättning	255 600	343 050
Resultat efter finansiella poster	-82 007	123 342
Soliditet (%)	2	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	97 904	122 904
Balanseras i ny räkning		97 904	-97 904	0
Årets resultat			-82 007	-82 007
Vid årets utgång	25 000	97 904	-82 007	40 897

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	97 904
Årets resultat	-82 007
Summa	15 897

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	15 897
Summa	15 897

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-11-02 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		255 600	343 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		255 600	343 050
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-247 859	-153 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 512	-45 968
Summa rörelsekostnader		-289 371	-199 540
Rörelseresultat		-33 771	143 510
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 236	-20 168
Summa finansiella poster		-48 236	-20 168
Resultat efter finansiella poster		-82 007	123 342
Resultat före skatt		-82 007	123 342
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-25 438
Årets resultat		-82 007	97 904

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 034 105	2 075 617
Summa materiella anläggningstillgångar		2 034 105	2 075 617
Finansiella anläggningstillgångar			
Lån till delägare eller närstående		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		2 034 105	2 075 617
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 984	1 984
Summa kortfristiga fordringar		1 984	1 984
Kassa och bank			
Kassa och bank		109 829	107 733
Summa kassa och bank		109 829	107 733
Summa omsättningstillgångar		111 813	109 717
Summa tillgångar		2 145 918	2 185 334

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		97 904	0
Årets resultat		-82 007	97 904
Summa fritt eget kapital		15 897	97 904
Summa eget kapital		40 897	122 904
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 008 000	1 029 000
Övriga skulder		983 553	981 814
Summa långfristiga skulder		1 991 553	2 010 814
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 918	26 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 550	25 200
Summa kortfristiga skulder		113 468	51 616
Summa eget kapital och skulder		2 145 918	2 185 334

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	2 121 585
Utgående anskaffningsvärden	2 121 585
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-45 968
Årets avskrivningar	-41 512
Utgående avskrivningar	-87 480
Redovisat värde	2 034 105

Not 4 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Överlåtelse av fastighet genomförd per 2/1-2024.

Not 5 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Fastighetsinteckning	1 050 000
Summa ställda säkerheter	1 050 000

Not 6 - Övriga kommentarer

En kortfristig skuld på 85,000:- anger handpenning som inkom i dec -23 inför kommande försäljning av bolagets fastighet i jan -24. Syftet med försäljningen är att inleda avveckling av Egehus AB.

Underskrifter

Årsredovisning för Egehus AB, 559344-1305
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Ekerö

Oskar Ege
Oskar Ege
Styrelseledamot
2024-07-29