

Årsredovisning för

Gruf AB

556193-8068

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gruf AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-
- . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Grums 2024-03-27


Joachim Qvisth

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gruf AB, 556193-8068, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Gruf AB, med säte i Grums kommun, äger och förvaltar fastigheten Karlberg 2:241.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	1 058	882	718	778
Resultat efter finansiella poster	121	6	135	283
Soliditet, %	61	65	25	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	150 000	30 000	634 400	10 206 160
Uppskrivningsfond, upplösning			-41 600	41 600
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				95 745
Vid årets slut	150 000	30 000	592 800	10 343 505

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 9 343 505 kronor, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	9 247 760
Årets resultat	95 745
Totalt	9 343 505
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	9 343 505
Summa	9 343 505

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 057 675	881 954
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 057 675	881 954
Rörelsekostnader			
Direkta fastighetskostnader		-67 585	-71 391
Övriga externa kostnader		-94 806	-147 469
Avskrivningar av anläggningstillgångar		-477 136	-477 136
Summa rörelsekostnader		-639 527	-695 996
Rörelseresultat		418 148	185 958
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 682	1 809
Räntekostnader och liknande resultatposter		-314 999	-181 339
Summa finansiella poster		-297 317	-179 530
Resultat efter finansiella poster		120 831	6 428
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		120 831	6 428
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 086	-1 893
Årets resultat		95 745	4 535

2024040413040

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 984 890	6 462 026
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 984 890	6 462 026
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 012 500	6 012 500
Andra långfristiga fordringar		3 987 500	3 987 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000 000	10 000 000
Summa anläggningstillgångar		15 984 890	16 462 026
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		107 700	90 000
Övriga fordringar		92 606	115 880
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1
Summa kortfristiga fordringar		200 306	205 881
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		530 011	370 806
Summa kassa och bank		530 011	370 806
Summa omsättningstillgångar		730 317	576 687
SUMMA TILLGÅNGAR		16 715 207	17 038 713

JK

2024040413041

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Uppskrivningsfond		592 800	634 400
Reservfond		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		772 800	814 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 247 760	10 201 625
Årets resultat		95 745	4 535
Summa fritt eget kapital		9 343 505	10 206 160
Summa eget kapital		10 116 305	11 020 560
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 796 471	5 138 715
Skulder till koncernföretag		400 000	500 000
Summa långfristiga skulder		5 196 471	5 638 715
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		342 244	342 244
Leverantörsskulder		1 841	406
Övriga skulder		1 042 401	17 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 945	18 970
Summa kortfristiga skulder		1 402 431	379 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 715 207	17 038 713

2024040413042

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 350 065	4 623 065
-Övertaget värde vid fusion	0	3 727 000
Vid årets slut	<u>8 350 065</u>	<u>8 350 065</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 522 439	-2 086 903
-Årets avskrivning	-435 536	-435 536
Vid årets slut	<u>-2 957 975</u>	<u>-2 522 439</u>
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	634 400	676 000
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-41 600	-41 600
Vid årets slut	<u>592 800</u>	<u>634 400</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>5 984 890</u>	<u>6 462 026</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckning	500 000	500 000
Andra ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000
	<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Handwritten signature

2024040413014

Gruf AB
556193-8068

7(7)

Underskrifter

Grums 2024-03 - 27



Joachim Qvisth

2024040413045