

**Årsredovisning**  
för  
**AB KARLSSONS FASADRENOVERING**  
556656-9603


Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i AB KARLSSONS FASADRENOVERING intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ädelfors 2023-05-15

  
Richard Nylin (May 15, 2023 15:29 GMT+2)

Richard Nylin

**Årsredovisning**  
för  
**AB KARLSSONS FASADRENOVERING**  
556656-9603

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Kassaflödesanalys	6
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för AB KARLSSONS FASADRENOVERING avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

AB Karlssons Fasadrenovering med organisationsnummer 556656-9603 är ett aktiebolag registrerat i Sverige. Bolaget bedriver verksamhet inom byggbranschen. Bolagets verksamhet består av puts- och murningsarbeten. Bolaget agerar huvudsakligen i Östergötland, Småland, Blekinge och Skåne. Företaget har sitt säte i Ädelfors.

### Ägarförhållanden

Bolagets huvudägare är Fasadgruppen Norden AB 556949-8271 till 100%.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget, liksom resten av samhället, påverkats av Rysslands invasion av Ukraina. Bolaget har drabbats av höjda materialpriser som i kombination med produktions- och leveransproblematik har orsakat materialbrist. Bolaget fortsätter att arbeta målmedvetet med sina leverantörer för att säkerställa materialförsörjningen och även hantera prisökningar som obalanser i utbud och efterfrågan har skapat.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets verksamhet kommer bedrivas med oförändrad inriktning det kommande året.

### Hållbarhetsrapport

I enlighet med 6 kap 10§ andra stycket årsredovisningslagen har inte någon lagstadgad hållbarhetsrapport upprättats. Hållbarhetsrapporten för koncernen har upprättats av Fasadgruppen Group AB och finns på [www.fasadgruppen.se](http://www.fasadgruppen.se) I enlighet med 6 kap 10§ andra stycket årsredovisningslagen har inte någon lagstadgad hållbarhetsrapport upprättats. Hållbarhetsrapporten för koncernen har upprättats av Fasadgruppen Group AB och finns på [www.fasadgruppen.se](http://www.fasadgruppen.se).

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)	2017/18
Nettoomsättning	150 091	135 516	135 202	211 711	136 285
Resultat efter finansiella poster	17 636	15 106	14 159	23 025	18 215
Rörelsemarginal (%)	11,7	11,1	10,5	10,9	10,2
Avkastning på eget kap. (%)	64,9	75,2	114,8	350,3	115,8
Balansomslutning	61 834	59 145	43 066	51 499	41 719
Soliditet (%)	44,4	34,0	29,4	14,7	38,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 747 887
årets vinst	7 661 460
	<b>26 409 347</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
balanseras i ny räkning	25 409 347
	<b>26 409 347</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är styrelsens uppfattning följande:

En allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning medför att utdelningen är försvarlig med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital, likviditet och allmänna finansiella ställning.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300	60	10 997	7 751	<b>19 108</b>
Balanseras i ny räkning			7 751	-7 751	<b>0</b>
Årets resultat				7 661	<b>7 661</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300</b>	<b>60</b>	<b>18 748</b>	<b>7 661</b>	<b>26 769</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		150 090 478	135 516 342
Övriga rörelseintäkter		318 980	446 384
		<b>150 409 458</b>	<b>135 962 726</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	4	-52 167 122	-48 257 120
Övriga externa kostnader	5, 6	-14 910 672	-12 469 618
Personalkostnader	7	-65 378 361	-59 491 267
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	8, 9	-315 036	-638 267
Övriga rörelsekostnader		-5 779	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>17 632 488</b>	<b>15 106 454</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 188	84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-203	1 316
		<b>3 985</b>	<b>1 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17 636 473</b>	<b>15 107 854</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Bokslutsdispositioner	10	-7 863 089	-5 300 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 773 384</b>	<b>9 807 854</b>
Skatt på årets resultat	11	-2 111 924	-2 056 500
<b>Årets resultat</b>		<b>7 661 460</b>	<b>7 751 354</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	1 397 653	1 420 896
Inventarier, verktyg och installationer	9	308 149	216 322
		<b>1 705 802</b>	<b>1 637 218</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 705 802</b>	<b>1 637 218</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		292 252	326 043
		<b>292 252</b>	<b>326 043</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 538 752	16 100 220
Fordringar hos koncernföretag		30 107 529	25 859 053
Aktuella skattefordringar		1 510 176	1 960 526
Övriga fordringar		2 856 128	1 108 208
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	12	10 333 601	9 175 646
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	486 182	532 886
		<b>59 832 368</b>	<b>54 736 539</b>
<i>Kassa och bank</i>		3 412	2 006
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>60 128 032</b>	<b>55 064 588</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>61 833 834</b>	<b>56 701 806</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	14, 15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 747 887	10 996 533
Årets resultat		7 661 460	7 751 354
		<b>26 409 347</b>	<b>18 747 887</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 769 347</b>	<b>19 107 887</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	16	0	1 236 911
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar	17	250 000	250 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 203 208	6 304 825
Skulder till koncernföretag		9 115 000	12 289 495
Övriga skulder		3 820 489	2 738 682
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18	2 933 657	3 476 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	11 742 133	11 297 259
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34 814 487</b>	<b>36 107 008</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>61 833 834</b>	<b>56 701 806</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		17 636 473	15 107 854
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	315 036	602 515
Betald inkomstskatt		-1 661 574	-2 296 861
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>16 289 935</b>	<b>13 413 508</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-1 667 254	232 630
Förändring av kundfordringar		1 561 469	-4 415 151
Förändring av kortfristiga fordringar		-5 949 692	-12 467 127
Förändring av leverantörsskulder		898 383	1 897 189
Förändring av kortfristiga skulder		-5 447 815	6 671 328
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 685 026</b>	<b>5 332 377</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>	9		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-383 619	-70 755
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	38 378
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-383 619</b>	<b>-32 377</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-5 300 000	-5 300 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-5 300 000</b>	<b>-5 300 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>1 407</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		2 005	2 005
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 412</b>	<b>2 005</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter. Koncernen har en gemensam cash pool som ägs av moderbolaget Fasadgruppen Norden AB. De likvida medel som ingår i den gemensamma cash poolen är omedelbart tillgängliga och redovisas som fordran eller skuld mot koncernföretag.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkten bara i den mån uppdragsutgiften har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

#### Materiella anläggningstillgångar

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas samt uppskattade utgifter för nedmontering och bortforsling av tillgången och återställande av plats där den finns.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad och mark	5%	av anskaffningsvärdet
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%	av anskaffningsvärdet

Inventarier, verktyg och installationer 20% av anskaffningsvärdet

#### Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. När tillkommande utgifter räknas in i anskaffningsvärdet (se ovan) tas det redovisade värdet på de delar som byts ut bort från balansräkningen.

Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

#### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

#### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när bolaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till värdering av tillgångar, periodisering av intäkter där successiv vinstavräkning tillämpas samt reservering för kundfordringar.

Bolaget tillämpar intäktsredovisning över tid. Utifrån en prognos för projektets resultatutfall redovisas successivt under projektets varaktighet resultat baserat på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan storleksbestämmas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen för detta är att effektiva och samordnade system för kalkylering, prognos och intäkts/kostnadsrapportering finns i bolaget. Redovisningen kräver vidare en konsekvent bedömning (prognos) av projektets slutliga utfall, inklusive analys av avvikelser i förhållande till tidigare bedömningstillfälle. Denna kritiska bedömning görs minst en gång vid varje rapporteringstillfälle. Det verkliga utfallet av projektet vid dess slut kan dock avvika, antingen positivt eller negativt, från denna bedömning.

## Not 2 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsen finns inga eventualförpliktelser.

## Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

## Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1,55 %	3,37 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	3,97 %	4,10 %

## Not 5 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 159 584 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inom ett år	515 009	810 389
Senare än ett år men inom fem år	1 021 959	1 536 968
Senare än fem år	0	0
	<b>1 536 968</b>	<b>2 347 357</b>

### Not 6 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Deloitte</b>		
Revisionsuppdrag	146 061	120 000
	<b>146 061</b>	<b>120 000</b>

### Not 7 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2,0	2,5
Män	85,0	78,5
	<b>87,0</b>	<b>81,0</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 306 816	990 000
Övriga anställda	43 197 492	39 795 240
	<b>44 504 308</b>	<b>40 785 240</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	1 270 079	1 452 166
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	13 873 971	12 865 406
	<b>15 144 050</b>	<b>14 317 572</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>59 648 358</b>	<b>55 102 812</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 817 997	3 817 997
Inköp	156 750	.
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 974 747</b>	<b>3 817 997</b>
Ingående avskrivningar	-2 397 101	-1 952 184
Årets avskrivningar	-179 994	-444 917
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 577 095</b>	<b>-2 397 101</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 397 652</b>	<b>1 420 896</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	974 949	942 572
Inköp	226 869	70 755
Försäljningar/utrangeringar		-38 378
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 201 818</b>	<b>974 949</b>
Ingående avskrivningar	-758 627	-601 029
Försäljningar/utrangeringar		35 752
Årets avskrivningar	-135 042	-193 350
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-893 669</b>	<b>-758 627</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>308 149</b>	<b>216 322</b>

**Not 10 Bokslutsdispositioner**

	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Lämnade koncernbidrag	-9 100 000	-5 300 000
Förändring av överavskrivningar	1 236 911	0
	<b>-7 863 089</b>	<b>-5 300 000</b>

### Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	2 111 924	2 056 500
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>2 111 924</b>	<b>2 056 500</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		9 773 384		9 807 853
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 013 317	20,60	-2 020 418
Ej avdragsgilla kostnader	20,60	-99 469		-36 082
Ej skattepliktiga intäkter	20,60	862		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,61</b>	<b>-2 111 924</b>	<b>20,97</b>	<b>-2 056 500</b>

### Not 12 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt för pågående entreprenader	67 844 238	57 845 087
Avgår fakturerade belopp	-57 510 637	-48 669 441
	<b>10 333 601</b>	<b>9 175 646</b>

### Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	212 889	303 564
Övriga förutbetalda kostnader	273 293	229 322
	<b>486 182</b>	<b>532 886</b>

### Not 14 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvot- värde
<b>Fasadgruppen Norden AB</b>		
Antal A-Aktier	3 000	100
	<b>3 000</b>	

**Not 15 Disposition av vinst eller förlust**

**2022-12-31**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	18 747 887
årets vinst	7 661 460
	<b>26 409 347</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	25 409 347
	<b>26 409 347</b>

**Not 16 Obeskattade reserver**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Akkumulerade överavskrivningar	0	1 236 911
	<b>0</b>	<b>1 236 911</b>

**Not 17 Övriga avsättningar**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Avstättning för garantier	-250 000	-250 000
	<b>-250 000</b>	<b>-250 000</b>

**Not 18 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Upparbetade intäkter	-45 052 187	-39 931 213
Fakturerade delbelopp	42 118 530	36 454 466
	<b>-2 933 657</b>	<b>-3 476 747</b>

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Upplupna personalkostnader	-11 495 004	-11 112 260
Upplupna övriga kostnader	-247 127	-185 000
	<b>-11 742 131</b>	<b>-11 297 260</b>

2023051709237

**Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	315 036	638 267
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-15 774
Lämnade koncernbidrag ej utbetalt	-9 100 000	-5 300 000
	<b>-8 784 964</b>	<b>-4 677 507</b>


**Not 21 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är helägt dotterföretag till Fasadgruppen Norden AB 556949-8271.  
Moderföretaget i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fasadgruppen Group AB (publ) med organisationsnummer 559158-4122 med säte i STOCKHOLM.

**Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget arbetar för att motverka eventuella risker till följd av material- och energibrist som uppkommit av Rysslands invasion av Ukraina.


Ädelfors 2023-05-08

  
Johan Claesson (May 8, 2023 15:43 GMT+2)

Johan Claesson  
Ordförande



Pål Warolin  
Ledamot

  
Tina Virebrand (May 8, 2023 13:57 GMT+2)


Tina Virebrand  
Ledamot

  
Richard Nylin (May 8, 2023 14:53 GMT+2)

Richard Nylin  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

  
Richard Peters (May 9, 2023 10:37 GMT+2)

Richard Peters  
Auktoriserad revisor

2023051709738










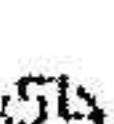
# ÅR AB Karlssons Fasadrenovering 220101-221231 med försättsblad

Final Audit Report


2023-05-09

Created:	2023-05-08
By:	Tina Virebrand (tina@karlssonsfasad.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAMNh-p3TbTSZyNxfdGxEtNbrqiwXW3KL-

## "ÅR AB Karlssons Fasadrenovering 220101-221231 med försätt sblad" History

-  Document created by Tina Virebrand (tina@karlssonsfasad.se)  
2023-05-08 - 11:56:26 AM GMT- IP address: 213.204.239.125
-  Document e-signed by Tina Virebrand (tina@karlssonsfasad.se)  
Signature Date: 2023-05-08 - 11:57:37 AM GMT - Time Source: server- IP address: 213.204.239.125
-  Document emailed to Richard Nylin (richard@karlssonsfasad.se) for signature  
2023-05-08 - 11:57:38 AM GMT
-  Email viewed by Richard Nylin (richard@karlssonsfasad.se)  
2023-05-08 - 12:48:27 PM GMT- IP address: 104.47.14.254
-  Document e-signed by Richard Nylin (richard@karlssonsfasad.se)  
Signature Date: 2023-05-08 - 12:53:50 PM GMT - Time Source: server- IP address: 213.204.239.125
-  Document emailed to Johan Claesson (johan.claesson@fasadgruppen.se) for signature  
2023-05-08 - 12:53:51 PM GMT
-  Email viewed by Johan Claesson (johan.claesson@fasadgruppen.se)  
2023-05-08 - 1:42:56 PM GMT- IP address: 104.47.12.254
-  Document e-signed by Johan Claesson (johan.claesson@fasadgruppen.se)  
Signature Date: 2023-05-08 - 1:43:31 PM GMT - Time Source: server- IP address: 193.142.61.43
-  Document emailed to Pål Warolin (pal.warolin@fasadgruppen.se) for signature  
2023-05-08 - 1:43:32 PM GMT
-  Email viewed by Pål Warolin (pal.warolin@fasadgruppen.se)  
2023-05-08 - 2:41:21 PM GMT- IP address: 104.47.14.254


2023051709739


 Document e-signed by Pål Warolin (pal.warolin@fasadgruppen.se)  
Signature Date: 2023-05-08 - 2:41:31 PM GMT - Time Source: server- IP address: 217.213.93.138

 Document emailed to ripeters@deloitte.se for signature  
2023-05-08 - 2:41:33 PM GMT

 Email viewed by ripeters@deloitte.se  
2023-05-09 - 6:06:22 AM GMT- IP address: 104.47.58.126

 Signer ripeters@deloitte.se entered name at signing as Richard Peters  
2023-05-09 - 8:37:33 AM GMT- IP address: 163.116.168.114

 Document e-signed by Richard Peters (ripeters@deloitte.se)  
Signature Date: 2023-05-09 - 8:37:35 AM GMT - Time Source: server- IP address: 163.116.168.114

 Agreement completed.  
2023-05-09 - 8:37:35 AM GMT

# UTTALANDE FRÅN FÖRETAGSLEDNINGEN

Deloitte AB  
Richard Peters  
201 23 Malmö

2023-04-28

Detta uttalande lämnas i anslutning till Er revision av årsredovisningen för AB Karlsson Fasadrenovering för det räkenskapsår som avslutas den 2022-12-31 och syftar till att ge uttryck för vår uppfattning om huruvida årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och därmed ger en rättvisande bild av bolagets ekonomiska ställning per den 2022-12-31 samt resultatet av verksamheten för det räkenskapsår som avslutats per detta datum enligt god redovisningssed i Sverige.


Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av årsredovisningen enligt villkoren för revisionsuppdraget, särskilt att årsredovisningen ger en rättvisande bild och har upprättats enligt årsredovisningslagen.

Vi bekräftar följande (utifrån vår bästa kunskap och övertygelse, efter att ha gjort sådana förfrågningar som vi har ansett vara nödvändiga för att på ett lämpligt sätt informera oss själva):

1. Vi har försett er med:
  - tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av de finansiella rapporterna, t.ex. bokföring, dokumentation och annat,
  - ytterligare information som ni har begärt av oss för revisionens syfte, och
  - obegränsad tillgång till personer inom företaget som ni har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis från.
2. Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i de finansiella rapporterna.
3. Vi har upplyst er om resultaten av vår bedömning av risken för att de finansiella rapporterna kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.
4. Vi har upplyst er om all information som rör oegentligheter eller misstänkta oegentligheter som vi känner till och som påverkar företaget och inbegriper företagsledningen, anställda som har viktiga roller inom den interna kontrollen och andra personer, när oegentligheterna kan ha en väsentlig inverkan på de finansiella rapporterna.
5. Vi har lämnat all information till er om påstådda oegentligheter, eller misstänkta oegentligheter, med inverkan på företagets finansiella rapporter, som vi har fått kännedom om genom anställda, tidigare anställda, analytiker, tillsynsmyndigheter eller andra.
6. Vi har upplyst er om alla kända fall av överträdelser eller misstänkta överträdelser av lagar och andra författningar vars effekter ska beaktas när finansiella rapporter upprättas.
7. Bolaget har uppfyllt alla sådana avtalsvillkor som skulle kunna ha påverkat årsredovisningen väsentligt om de inte hade uppfyllts. Det har inte förekommit några överträdelser av sådana föreskrifter från tillsynsmyndigheter som skulle kunna ha påverkat årsredovisningen väsentligt om de hade överträtts.
8. Betydelsefulla antaganden som vi har använt för att göra uppskattningar i redovisningen, däribland sådana som beräknas till verkligt värde, är rimliga.
9. Vi har upplyst er om vilka företagets närstående är och om alla närståenderelationer och närståendetransaktioner som vi känner till.

10. Närståenderelationer och närståendetransaktioner har redovisats korrekt och upplysningar har lämnats enligt årsredovisningslagen.
11. Vi har upplyst er om samtliga kända och potentiella tvister och skadeståndskrav vars effekt bör tas hänsyn till vid upprättande av årsbokslutet och dessa har redovisats korrekt i årsbokslutet.
12. Vi har inga planer eller avsikter som kan medföra väsentliga förändringar i värderingen av balanspost eller i klassificeringen av skulder och tillgångar i årsredovisningen.
13. Bolaget kan styrka sin äganderätt till alla tillgångar på ett tillfredsställande sätt, och det finns inga panträtter eller andra in-teckningar i bolagets tillgångar förutom vad som framgår i årsredovisningen.
14. Vi har på lämpligt sätt bokfört eller lämnat upplysningar om samtliga skulder och eventalförpliktelser och har i årsredovisningen lämnat tilläggsupplysningar om alla garantier som har utfärdats till förmån för tredje man.
15. Effekterna av felaktigheter som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för de finansiella rapporterna som helhet. En förteckning över de felaktigheter som inte har rättats finns som bilaga A till detta uttalande.
16. Effekterna av felaktigheter hänförligt till bristfälliga upplysningar som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för de finansiella rapporterna som helhet. En förteckning över de bristfälliga upplysningar som inte har rättats finns som bilaga B till detta uttalande.
17. För alla händelser efter datumet för de finansiella rapporterna som enligt årsredovisningslagen kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har justeringar gjorts eller upplysningar lämnats.

Med vänlig hälsning

  
Richard Nylin (May 2, 2023 09:29 GMT+2)  
Richard Nylin  
Verkställande direktör

  
Tina Virebrand (May 2, 2023 09:24 GMT+2)  
Tina Virebrand  
Ekonomichef

**Bilaga A – Sammanställning över ej justerade fel för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31**

Beskrivning	Tillgångar		Skulder		31 december 2021		Resultat
	(Övervärd.)	Undervärd.	Övervärd.	(Undervärd.)	Eget kapital	Övervärd.	
					Övervärd.	(Undervärd.)	(Undervärd.)
Felaktig bokad intäkt*		(1 456 295 SEK)					1 456 295 SEK
<b>TOTALT</b>							

**Bilaga B - Sammanställning över bristfälliga upplysningar i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31**

Sektion/not i ÅR	Beskrivning
	Det har inte förekommit några

\*Faktura har ställts ut 2022 för projekt 23115 utan motsvarande arbetsinsats eller kostnader tagits. Därmed är resultatet övervärderat med 1 456 295 SEK.