

Årsredovisning för  
**Lekeberg Utveckling 2 AB**

559368-7485

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Oskar Berger  
Styrelseledamot

2024-06-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lekeberg Utveckling 2 AB, 559368-7485, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2022 bedriver handel med fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-997
Soliditet %	1,4	1,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-997
Balanseras i ny räkning		-997	997
Årets resultat			-1 250
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-997</b>	<b>-1 250</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-997
Årets resultat	-1 250
<b>Summa</b>	<b>-2 247</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 247
<b>Summa</b>	<b>-2 247</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-03-03 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-997
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-997</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-997</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 250</b>	<b>-997</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 250</b>	<b>-997</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-997</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	2	1 564 575	1 564 575
Andra långfristiga fordringar		20 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 584 575</b>	<b>1 564 575</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 584 575</b>	<b>1 564 575</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 753	24 003
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 753</b>	<b>24 003</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 753</b>	<b>24 003</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 587 328</b>	<b>1 588 578</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-997	0
Årets resultat		-1 250	-997
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 247</b>	<b>-997</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 753</b>	<b>24 003</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	1 564 575	1 564 575
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 564 575</b>	<b>1 564 575</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 587 328</b>	<b>1 588 578</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ingen anställd personal, inga löner eller ersättningar har betalats.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		1 564 575
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 564 575</b>	<b>1 564 575</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 564 575</b>	<b>1 564 575</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Stockholm

*Oskar Berger*

2024-06-19

Oskar Berger

Datum

Styrelseledamot