

Årsredovisning

för

Väduren Tellus 1 Fastighets AB

559344-4622

Räkenskapsåret

2021-11-04 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Schillén, Styrelseledamot
2023-07-10

Styrelsen och verkställande direktör för Väduren Tellus 1 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-04 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt investera i, aktivt utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-9
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid bolagsbildning	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-9 119	-9 119
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-9 119	15 881

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 119
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 119
	-9 119

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-04
-2022-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-9 119
Summa rörelsekostnader	-9 119
Rörelseresultat	-9 119
Resultat efter finansiella poster	-9 119
Resultat före skatt	-9 119
Årets resultat	-9 119

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 000

Summa kortfristiga fordringar

10 000

Kassa och bank

Kassa och bank

5 881

Summa kassa och bank

5 881

Summa omsättningstillgångar

15 881

SUMMA TILLGÅNGAR

15 881

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-9 119

Summa fritt eget kapital

-9 119

Summa eget kapital

15 881

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Väduren Tellus 1 Holding AB, 559344-4523, med säte i Lund.

Av bolagets totala inköp och försäljning avser 0 kronor andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med årsredovisningslagen 7:3.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

2023-06-18

Paul Pierce
Paul Pierce
Verkställande direktör

Catherine Richter
Catherine Richter
Ordförande

Fredrik Schillén
Fredrik Schillén
Ledamot