

Årsredovisning för
Skyltmaxhuset AB
559127-0169

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

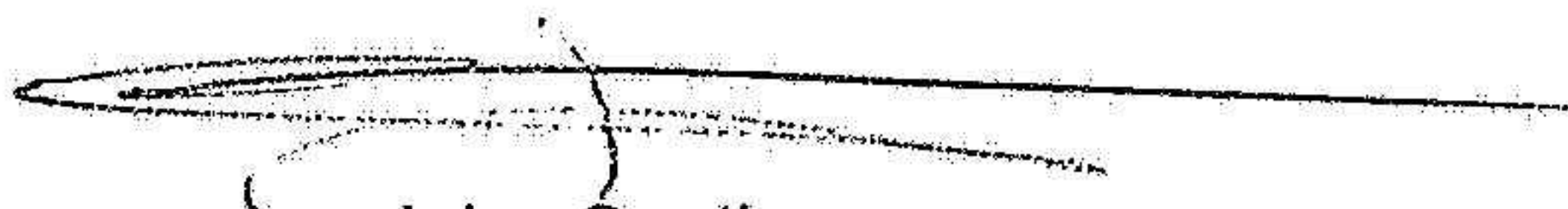
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skyltmaxhuset AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-31.
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Partille 2023- 11 - 24


John Gustin
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Skyltmaxhuset AB
559127-0169

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skyltmaxhuset AB, 559127-0169, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter. Bolaget har sitt säte i Lerum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	3 761	3 524	3 151	3 446
Resultat efter finansiella poster	729	1 020	1 084	1 508
Soliditet, %	13	9	6	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		3 545 850
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			992 997
Vid årets slut	50 000		4 538 847

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 538 847, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 545 850
årets resultat	992 997
Totalt	4 538 847
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 538 847
Summa	4 538 847

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 760 531	3 524 256
Övriga rörelseintäkter		-	19 780
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 760 531	3 544 036
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-367 034	-361 617
Personalkostnader		-150 805	-2 809
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 512 935	-1 491 474
Summa rörelsekostnader		-2 030 774	-1 855 900
Rörelseresultat		1 729 757	1 688 136
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 351	3 479
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 005 191	-671 494
Summa finansiella poster		-1 000 840	-668 015
Resultat efter finansiella poster		728 917	1 020 121
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		963 000	554 000
Förändring av periodiseringsfonder		-430 000	-
Summa bokslutsdispositioner		533 000	554 000
Resultat före skatt		1 261 917	1 574 121
Skatter			
Skatt på årets resultat		-268 920	-335 683
Årets resultat		992 997	1 238 438

2023112710867

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	37 790 062	38 015 365
Summa materiella anläggningstillgångar		37 790 062	38 015 365
Summa anläggningstillgångar		37 790 062	38 015 365
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		60 565	328 199
Summa kortfristiga fordringar		60 565	328 199
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		785 027	2 008 677
Summa kassa och bank		785 027	2 008 677
Summa omsättningstillgångar		845 592	2 336 876
SUMMA TILLGÅNGAR		38 635 654	40 352 241

2023112710868

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 545 850	2 307 412
Årets resultat		992 997	1 238 438
Summa fritt eget kapital		4 538 847	3 545 850
Summa eget kapital		4 588 847	3 595 850
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		430 000	-
Summa obeskattade reserver		430 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	3	32 580 303	35 340 100
Summa långfristiga skulder		32 580 303	35 340 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 771	-
Skatteskulder		120 346	395 953
Övriga skulder		237 518	439 810
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		672 869	580 528
Summa kortfristiga skulder		1 036 504	1 416 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 635 654	40 352 241

2023112710869

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	42 613 818	42 613 818
-Nyanskaffningar	1 287 632	-
	<u>43 901 450</u>	<u>42 613 818</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 598 453	-3 106 979
-Årets avskrivning enligt plan	-1 512 935	-1 491 474
	<u>-6 111 388</u>	<u>-4 598 453</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>37 790 062</u>	<u>38 015 365</u>

Not 3 Skulder till koncernföretag

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	32 580 303	35 340 100

Skyllmaxhuset AB
559127-0169

6(6)

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

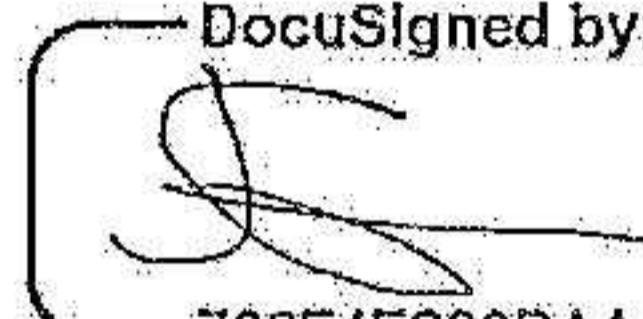
	2023-04-30	2022-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
Summa ställda säkerheter	18 000 000	18 000 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är ett dotterföretag till Signmax Holding AB med org nr 556915-1045.

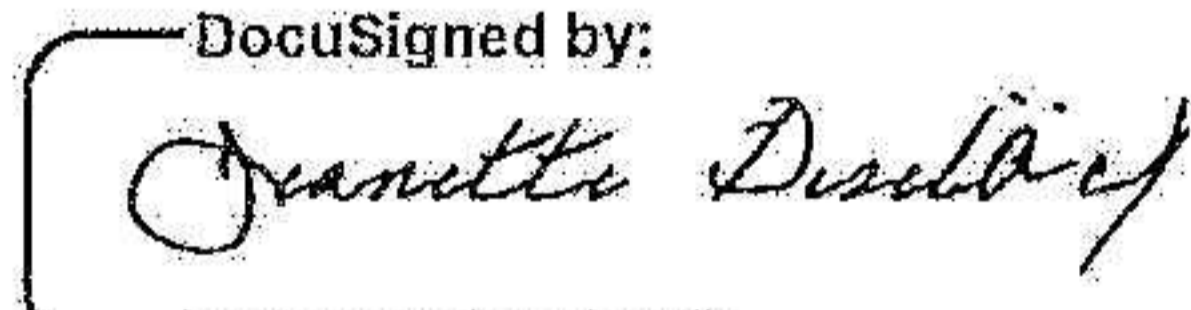
Underskrifter

Lerum 2023-10-31

DocuSigned by:

706F4E208DAA454...
John Gustin
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31

KPMG AB

DocuSigned by:

28851D703AF44CE...
Jeanette Disebäck
Auktoriserad revisor

2023112710871



2023112710872

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skyltmaxhuset AB, org. nr 559127-0169

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skyltmaxhuset AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skyltmaxhuset ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skyltmaxhuset AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skyltmaxhuset AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skyltmaxhuset AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

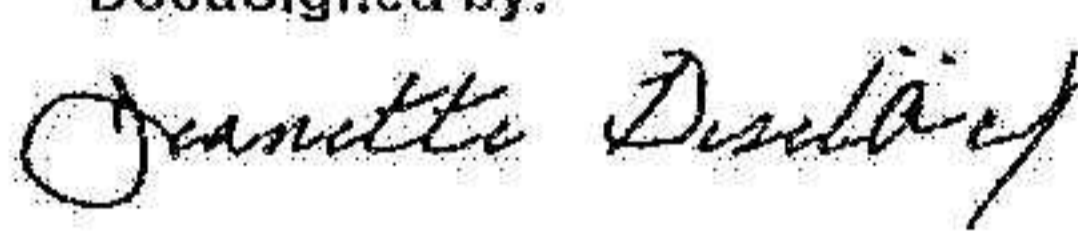
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-10-31

KPMG AB

DocuSigned by:

 28851D703AF44CE...
 Jeanette Disebäck

Auktoriserad revisor

2023112710874

Certificate Of Completion

Envelope Id: 26D0ACE5649542B2BB9557F651D65CF2 Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Skyltmaxhuset - RB 230430.pdf, Skyltmaxhuset AR 230430.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 9 Signatures: 3 Envelope Originator:
Certificate Pages: 5 Initials: 0 Christel Bergman
AutoNav: Enabled PO Box 50768
Envelopeld Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna christel.bergman@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

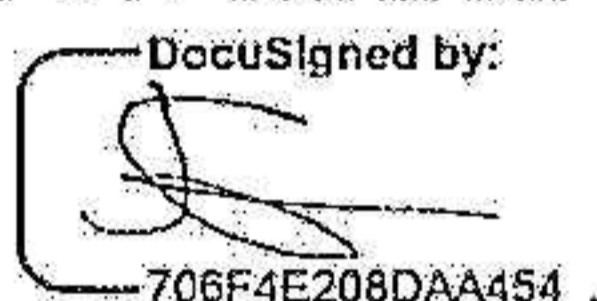
Record Tracking

Status: Original Holder: Christel Bergman Location: DocuSign
10/31/2023 11:16:27 AM christel.bergman@kpmg.se

Signer Events

John Gustin
john@skyltmax.se
CEO
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 94.234.118.61
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 10/31/2023 11:17:19 AM
Viewed: 10/31/2023 1:40:53 PM
Signed: 10/31/2023 1:42:34 PM

Authentication Details

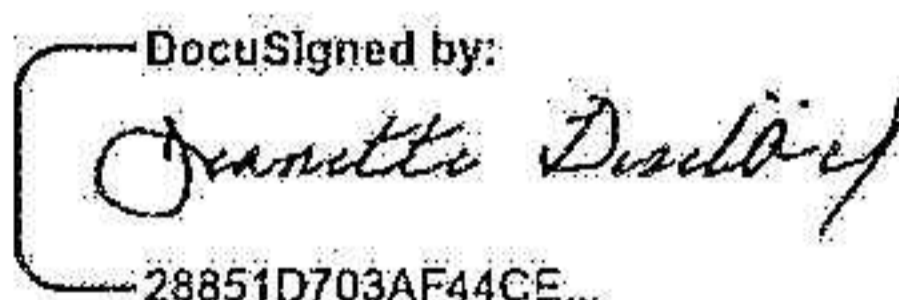
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 986fb291-ce16-5886-aef6-7d18d5ddb18
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 10/31/2023 1:40:39 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 600fce72-23ad-5ff3-9f76-09a4657291f9
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 11/21/2023 12:18:26 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 10/3/2023 9:20:40 AM
ID: a4ffcaea-5b4f-4ae8-9835-cdf9fe217d7f

Jeanette Disebäck
jeanette.diseback@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 78.69.73.195

Sent: 10/31/2023 1:42:36 PM
Viewed: 10/31/2023 2:05:54 PM
Signed: 10/31/2023 2:07:25 PM

Authentication Details

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: KPMG AB

Christel Bergman

