

# Årsredovisning

för

**Tapajos Garanti AB**

Org.nr. 559175-7280

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Philip Hallgren, Styrelseledamot

2025-05-20

Styrelsen för Tapajos Garanti AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva handel med andelar i bostadsrättsföreningar.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	58 699 307	40 643 956	6 552 138	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 605 874	-6 209 781	-638 680	-247 761	-817 767
Soliditet (%)	0,16	0,09	0,76	16,12	1,19

### Kommentar flerårsöversikt

Nettoomsättningen har ökat med anledning av ökad handel med andelar i bostadsrättsföreningar.

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	50 000

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>0</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		58 699 307	40 643 956
Övriga rörelseintäkter		140	18 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>58 699 447</b>	<b>40 661 956</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 298 715	-1 074 310
Handelsvaror		-60 183 100	-44 270 000
Övriga externa kostnader		-1 577 821	-960 831
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-65 059 636</b>	<b>-46 305 141</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 360 188</b>	<b>-5 643 185</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	9 088
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-1 245 685	-575 685
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 245 685</b>	<b>-566 597</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 605 874</b>	<b>-6 209 781</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		7 605 874	6 209 781
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>7 605 874</b>	<b>6 209 781</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	6 109 150	3 087 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 109 150</b>	<b>3 087 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 109 150</b>	<b>3 087 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		17 945 700	32 890 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>17 945 700</b>	<b>32 890 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 558	15 415
Fordringar hos koncernföretag		0	5 871 417
Övriga fordringar		2 925 000	10 221 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 036	83 153
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 986 594</b>	<b>16 191 370</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 388 412	4 357 469
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 388 412</b>	<b>4 357 469</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 320 706</b>	<b>53 438 839</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 429 856</b>	<b>56 526 089</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	4		
	5	14 040 000	30 100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 040 000</b>	<b>30 100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	13 848 000
Förskott från kunder		0	935 000
Leverantörsskulder		191 077	66 452
Skulder till koncernföretag	5	25 179	0
Övriga skulder		16 123 600	11 515 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 887
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 339 856</b>	<b>26 376 089</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 429 856</b>	<b>56 526 089</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	887 312	165 195

## Not 3 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 087 250	581 250
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	5 527 900	2 506 000
Reglerade fordringar	-2 506 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 109 150</b>	<b>3 087 250</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 109 150</b>	<b>3 087 250</b>

### Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

Reverser mot bostadsrättsföreningar.

## Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Långfristiga skulder</b>	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	14 040 000	30 100 000

## Not 5 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<b>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>Typ av balanspost</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder till koncernföretag	Långfristiga skulder	14 040 000	30 100 000
Skulder till kreditinstitut	Kortfristiga skulder	0	13 848 000
Skulder till koncernföretag	Kortfristiga skulder	25 179	0

### Kommentar till specifikation av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Fastställd amorteringsplan för lån från koncernföretag saknas.

## Not 6 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	23 080 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>23 080 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

*Emil Simon*

Emil Simon

2025-04-23

**Styrelseledamot**

*Camilo Adrian*

Camilo Adrian

2025-04-23

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

*Philip Hallgren*

Philip Hallgren

2025-04-23

**Styrelseledamot**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-04-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Konstantin Belogorcev*

Konstantin Belogorcev

**Auktoriserad revisor**

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tapajos Garanti AB, org.nr 559175-7280

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tapajos Garanti AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tapajos Garanti ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tapajos Garanti AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tapajos Garanti AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tapajos Garanti AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Något resultat att disponera finns inte.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tapajos Garanti AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 25 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev  
Auktoriserad revisor