

Årsredovisning

för

MK Bostäder i Lindesberg AB

559104-7252

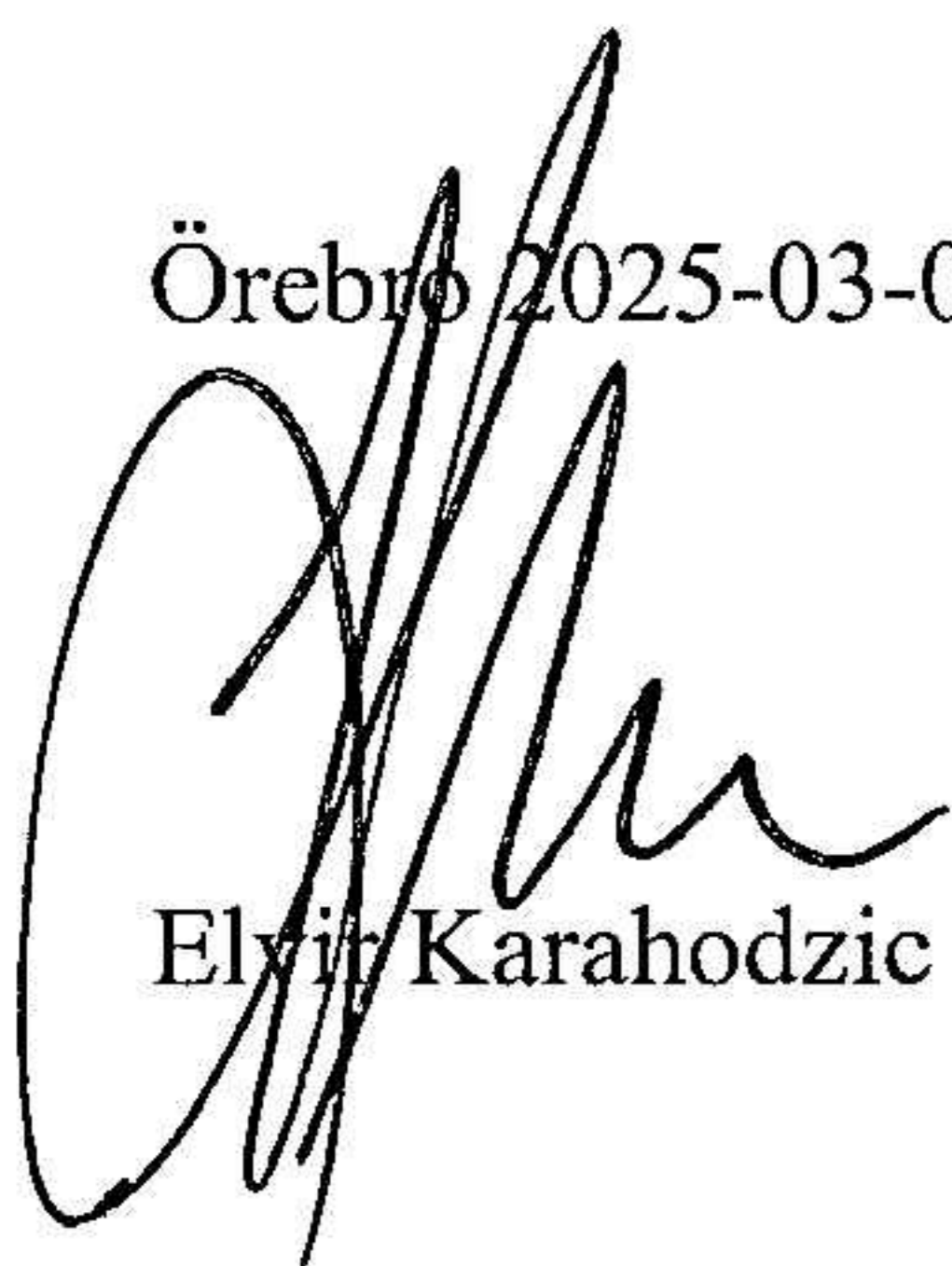
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MK Bostäder i Lindesberg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-03-04



Elyir Karahodzic

Årsredovisning

för

MK Bostäder i Lindesberg AB

559104-7252

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för MK Bostäder i Lindesberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till (559157-6847) Holding Bokvarteret AB.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	3	0	180
Resultat efter finansiella poster	84	144	104	86
Soliditet (%)	18	18	17	17

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	338 888	9 340	398 228
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 340	-9 340	0
Årets resultat			2 439	2 439
Belopp vid årets utgång	50 000	348 228	2 439	400 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	348 229
årets vinst	2 439
	350 668
disponeras så att i ny räkning överföres	350 668
	350 668

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

130

2 502

Övriga rörelseintäkter

359 910

336 239

Summa rörelseintäkter

360 040

338 741

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-160 294

-146 237

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-46 054

-46 054

Summa rörelsekostnader

-206 348

-192 291

Rörelseresultat

153 692

146 450

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

222

134

Räntekostnader och liknande resultatposter

-70 085

-2 883

Summa finansiella poster

-69 863

-2 749

Resultat efter finansiella poster

83 829

143 701

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-80 000

-135 000

Summa bokslutsdispositioner

-80 000

-135 000

Resultat före skatt

3 829

8 701

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 390

-2 301

Årets resultat

2 439

6 400

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 627 959

2 674 013

Summa materiella anläggningstillgångar

2 627 959

2 674 013

Summa anläggningstillgångar

2 627 959

2 674 013

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 755

5 595

Övriga fordringar

7 711

17 090

Summa kortfristiga fordringar

19 466

22 685

Kassa och bank

Kassa och bank

105 644

122 531

Summa kassa och bank

105 644

122 531

Summa omsättningstillgångar

125 110

145 216

SUMMA TILLGÅNGAR

2 753 069

2 819 229

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

348 229

341 828

Årets resultat

2 439

6 400

Summa fritt eget kapital

350 668

348 228

Summa eget kapital

400 668

398 228

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

120 000

120 000

Summa obeskattade reserver

120 000

120 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 867 400

1 881 000

Övriga skulder

-13 600

-40 800

Summa långfristiga skulder

1 853 800

1 840 200

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

13 600

40 800

Skulder till koncernföretag

90 000

145 000

Övriga skulder

270 001

270 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

Summa kortfristiga skulder

378 601

460 801

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 753 069

2 819 229

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader 50 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 2 Byggnader och mark

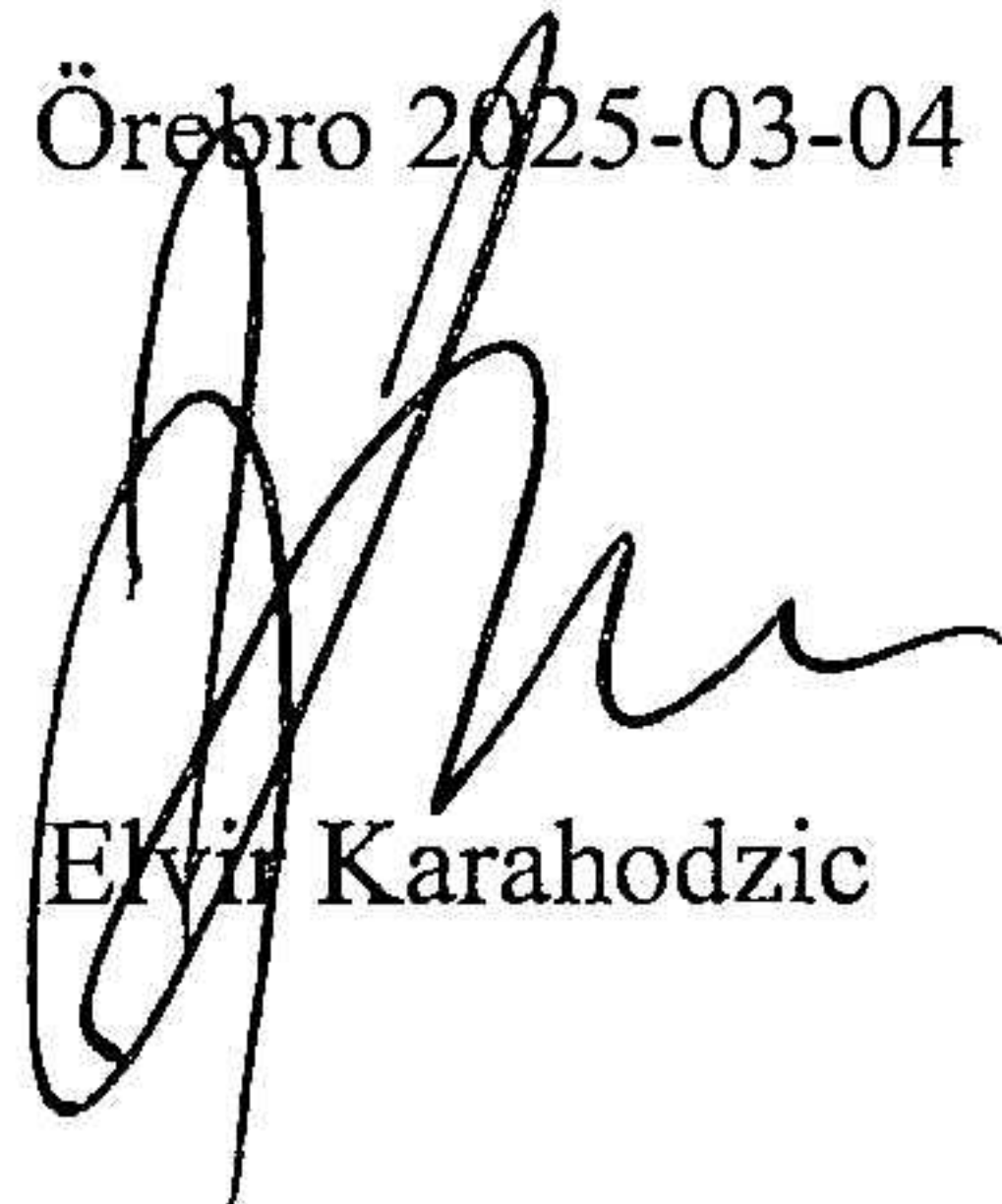
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 808 642	2 808 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 808 642	2 808 642
Ingående avskrivningar	-134 629	-88 575
Årets avskrivningar	-46 054	-46 054
Utgående ackumulerade avskrivningar	-180 683	-134 629
Utgående redovisat värde	2 627 959	2 674 013

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 840 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 853 800	1 840 200
	1 853 800	1 840 200
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 600	40 800
	13 600	40 800

Örebro 2025-03-04



Elvir Karahodzic