

Årsredovisning

för

WBH Fastigheter AB

559224-5830

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Wahlström, Styrelseledamot
2024-07-13

Styrelsen och verkställande direktören för WBH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-104	-120	-119	-127
Soliditet (%)	2	2	2	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	-19	-40	59 941
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40	40	0
Årets resultat			317	317
Belopp vid årets utgång	60 000	-59	317	60 258

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-59
årets vinst	317
	258
disponeras så att	
i ny räkning överföres	258
	258

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 400	-21 059
Summa rörelsekostnader		-1 400	-21 059
Rörelseresultat		-1 400	-21 059
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		338	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 621	-99 000
Summa finansiella poster		-102 283	-98 981
Resultat efter finansiella poster		-103 683	-120 040
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		104 000	120 000
Summa bokslutsdispositioner		104 000	120 000
Resultat före skatt		317	-40
Årets resultat		317	-40

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	3 352 604	3 368 604
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 402 604	3 418 604
Summa anläggningstillgångar		3 402 604	3 418 604

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		19 153	18 815
Summa kortfristiga fordringar		19 153	18 815

Kassa och bank

Kassa och bank		37 501	17 901
Summa kassa och bank		37 501	17 901
Summa omsättningstillgångar		56 654	36 716

SUMMA TILLGÅNGAR

3 459 258

3 455 320

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-59

-19

Årets resultat

317

-40

Summa fritt eget kapital

258

-59

Summa eget kapital

60 258

59 941

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 300 000

3 300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

99 000

95 379

Summa kortfristiga skulder

3 399 000

3 395 379

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 459 258

3 455 320

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 368 604	3 456 000
Tillkommande fordringar	104 000	120 000
Avgående fordringar	-120 000	-207 396
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 352 604	3 368 604
Utgående redovisat värde	3 352 604	3 368 604

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-06-26

Jan Brolinson
Jan Brolinson
Ordförande

Thomas Wahlström
Thomas Wahlström
Verkställande direktör