

Årsredovisning
för
Mälby Industrilokaler AB
559236-3906
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälby Industrilokaler AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Flen den 6 april 2023



Fredrik Karlsson

Årsredovisning

för

Mälby Industrilokaler AB

559236-3906

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Mälby Industrilokaler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning av lokaler. Uthyrning av entreprenad- och byggmaskiner. Konsultuppdrag inom skog och byggsektorn. Fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Flen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 489	1 403	1 350
Resultat efter finansiella poster	653	668	521
Soliditet (%)	80,9	41,4	86,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	239 648	530 715	820 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:		530 715	-530 715	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			517 313	517 313
Belopp vid årets utgång	50 000	570 363	517 313	1 137 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	570 364
årets vinst	517 313
	1 087 677

disponeras så att till aktieägare utdelas (380 kronor per aktie)	190 000
i ny räkning överföres	897 677
	1 087 677

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023042104204

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 489 471	1 402 755
Övriga rörelseintäkter		0	236 974
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 489 471	1 639 729

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-528 817	-540 026
Övriga externa kostnader		-36 255	-222 748
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-247 840	-191 482
Summa rörelsekostnader		-812 912	-954 256
Rörelseresultat		676 559	685 473

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 676	-17 064
Summa finansiella poster		-23 676	-17 064
Resultat efter finansiella poster		652 883	668 409

Resultat före skatt

652 883 668 409

Skatter

Skatt på årets resultat		-135 570	-137 694
Årets resultat		517 313	530 715

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

799 878

1 048 034

Summa materiella anläggningstillgångar

799 878

1 048 034

Summa anläggningstillgångar

799 878

1 048 034

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 700

30 100

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

120 000

0

Summa kortfristiga fordringar

135 700

30 100

Kassa och bank

Kassa och bank

470 012

902 212

Summa kassa och bank

470 012

902 212

Summa omsättningstillgångar

605 712

932 312

SUMMA TILLGÅNGAR

1 405 590

1 980 346

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

570 364

239 648

Årets resultat

517 313

530 715

Summa fritt eget kapital

1 087 677

770 363

Summa eget kapital

1 137 677

820 363

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

717 618

Summa långfristiga skulder

0

717 618

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

123 046

167 279

Övriga skulder

42 952

223 785

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

101 915

51 301

Summa kortfristiga skulder

267 913

442 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 405 590

1 980 346

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 047 718
	0	1 047 718

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 239 200	
Inköp		1 239 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 239 200	1 239 200
Ingående avskrivningar	-191 482	
Årets avskrivningar	-247 840	-191 482
Utgående ackumulerade avskrivningar	-439 322	-191 482
Utgående redovisat värde	799 878	1 047 718

Flen den 30 mars 2023



Fredrik Karlsson
Verkställande direktör