

# Årsredovisning

för

## Markenbjörk Invest AB

559147-9703

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jaime Markenbjörk, Styrelseledamot  
2023-06-13

Styrelsen för Markenbjörk Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, affärsöverlåtelser, inredningsverksamhet, tillhandahålla marknadsföringstjänster av bostäder, konsultationer inom försäljning och marknadsföring, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 081	1 168	1 203	790
Resultat efter finansiella poster	479	463	584	-32
Soliditet (%)	52,3	70,7	55,3	3,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	319 379	362 341	<b>731 720</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		362 341	-362 341	<b>0</b>
Årets resultat			372 131	<b>372 131</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>181 720</b>	<b>372 131</b>	<b>603 851</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	181 720
årets vinst	372 131
	<b>553 851</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	553 851
	<b>553 851</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 080 729	1 167 839
Övriga rörelseintäkter		0	-1 113
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 080 729</b>	<b>1 166 726</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-14 072	0
Övriga externa kostnader		-265 992	-287 896
Personalkostnader	2	-319 824	-415 508
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-599 888</b>	<b>-703 404</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>480 841</b>	<b>463 322</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 736	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 733</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>479 108</b>	<b>463 322</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>479 108</b>	<b>463 322</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-106 977	-100 981
<b>Årets resultat</b>		<b>372 131</b>	<b>362 341</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 250 000	950 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 250 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 250 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	0
Övriga fordringar		23 963	101 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 175	44 840
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>87 138</b>	<b>146 328</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 093	90 284
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 093</b>	<b>90 284</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>110 231</b>	<b>236 612</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 360 231</b>	<b>1 186 612</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		181 720	319 379
Årets resultat		372 131	362 341
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>553 852</b>	<b>681 720</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>603 852</b>	<b>731 720</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		135 444	135 444
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>135 444</b>	<b>135 444</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		273	0
Skatteskulder		29 925	117 846
Övriga skulder		575 738	186 602
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>620 936</b>	<b>319 448</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 360 231</b>	<b>1 186 612</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	950 000	0
Förvärv andelar	300 000	950 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 250 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 250 000</b>	<b>950 000</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anette Wikström, Wahlgrens Redovisningsbyrå AB

Stockholm 2023-05-29

*Jaime Markenbjörk*  
Jaime Markenbjörk