

Årsredovisning för
Karlsson Södervall Fastighetservice AB

559216-0351

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Annemo Södervall
Styrelseledamot

2026-05-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karlsson Södervall Fastighetservice AB, 559216-0351, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning på uppdrag.
Bolaget har sitt säte i Ludvika, Dalarnas län

Detta är bolagets fjärde verksamhetsår

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 320 615	1 651 699	1 798 253	1 580 852
Resultat efter finansiella poster	-39 085	-14 753	2 989	33 791
Soliditet %	10,8	34,2	32,2	36,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	77 024	-14 753
Balanseras i ny räkning		-14 754	14 753
Årets resultat			-39 085
Belopp vid årets utgång	50 000	62 270	-39 085

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62 270
Årets resultat	-39 085
Summa	23 185
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 185
Summa	23 185

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 320 615	1 651 699
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 320 615	1 651 699
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 482 607	-891 858
Personalkostnader	2	-800 607	-733 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 400	-40 922
Summa rörelsekostnader		-2 358 614	-1 665 842
Rörelseresultat		-37 999	-14 143
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	298
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 086	-908
Summa finansiella poster		-1 086	-610
Resultat efter finansiella poster		-39 085	-14 753
Resultat före skatt		-39 085	-14 753
Årets resultat		-39 085	-14 753

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	12 904	66 332
Inventarier, verktyg och installationer	4	202 753	44 725
Summa materiella anläggningstillgångar		215 657	111 057
Summa anläggningstillgångar		215 657	111 057
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		333 804	203 820
Övriga fordringar		24 295	158
Summa kortfristiga fordringar		358 099	203 978
Kassa och bank			
Kassa och bank		103 081	12 851
Summa kassa och bank		103 081	12 851
Summa omsättningstillgångar		461 180	216 829
SUMMA TILLGÅNGAR		676 837	327 886

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 270	77 024
Årets resultat		-39 085	-14 753
Summa fritt eget kapital		23 185	62 271
Summa eget kapital		73 185	112 271
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	223 958	0
Övriga skulder		43 831	13 226
Summa långfristiga skulder		267 789	13 226
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		144 341	80 461
Skatteskulder		-7 598	-6 887
Övriga skulder		174 120	113 815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		335 863	202 389
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		676 837	327 886

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	143 082	57 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		85 282
Utgående anskaffningsvärden	143 082	143 082
Ingående avskrivningar	-76 750	-57 800
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-53 428	-18 950
Utgående avskrivningar	-130 178	-76 750
Redovisat värde	12 904	66 332

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	109 866	109 866
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	180 000	
Utgående anskaffningsvärden	289 866	109 866
Ingående avskrivningar	-65 141	-43 169
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 972	-21 972
Utgående avskrivningar	-87 113	-65 141
Redovisat värde	202 753	44 725

Not 5 Långfristiga skulder

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-21

Grängesberg

Annemo Inez Maria Södervall

2026-05-21

Annemo Inez Maria Södervall
Styrelseledamot

Datum